

**Александр Романенко, WHITE BROKER**  
**79883878052**

Создано: 18.02.2026 в 17:34

Обновлено: 21.02.2026 в 16:38

**Москва, Новозаводская улица, 21**

**38 000 000 ₺**

Москва, Новозаводская улица, 21

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

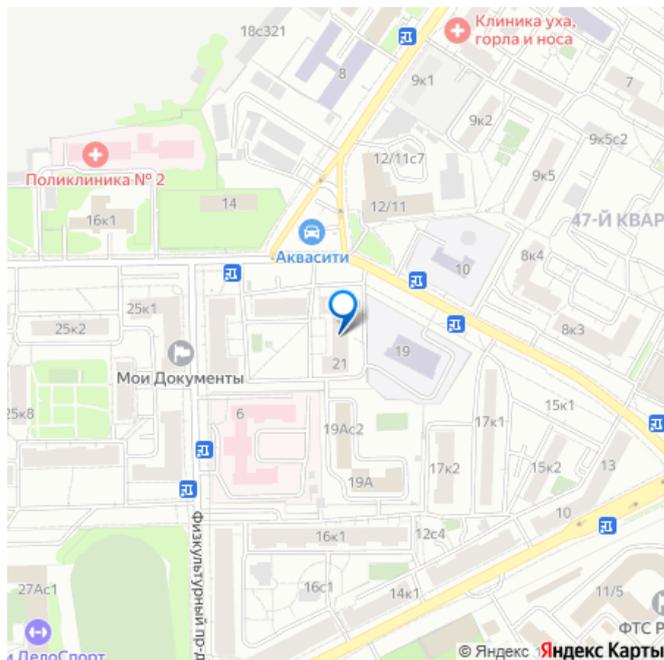
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

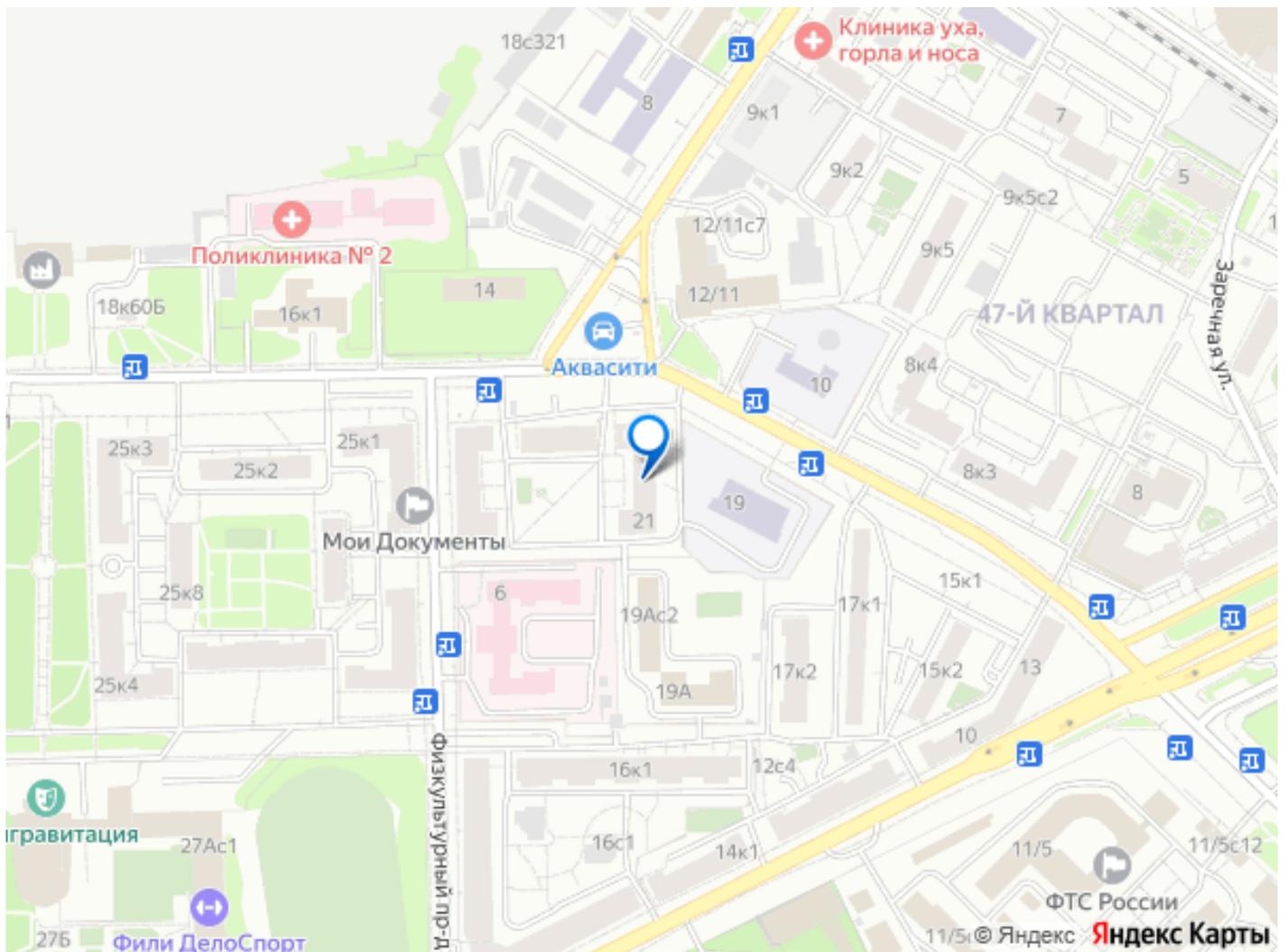
### Описание

для заметок



Арт. 131439574 Продажа уютной квартиры в экологическом районе Москвы (рядом с Парком Фили) Продается светлая и уютная квартира в экологически чистом районе Москвы, в непосредственной близости от Парка «Фили». О квартире: Выполнен качественный евроремонт, установлена шумоизоляция. Немецкие пластиковые окна, кондиционеры, теплые полы. Мебель: Просторная кухня, вместительная гардеробная и встроенные шкафы для хранения. Установлены счетчики и водонагреватель. Чистый подъезд, добрососедская атмосфера (интеллигентные соседи), парковка во дворе. Инфраструктура (рядом с домом): Образование: Школьные и дошкольные отделения Образовательного Центра «Протон», школы «Интеграл», музыкальная и художественная школы. Для детей: Детский парк «Фили» (живой зоопарк, конный клуб), развивающие секции в Центре Людмилы Рюминой. Спорт и отдых: Фитнес-клубы, бассейн, стадион. Благоустроенная набережная Москвы-реки, пешая прогулка до Парка Победы (20 минут) и Филевского парка (до Крылатского). Магазины и ТЦ: В шаговой доступности Ашан, Перекресток, Магнит, Пятерочка, Магнолия. Рядом ТЦ «Филион» и «Горбушкин двор». Культура: ДК «Горбунова», Центр Людмилы Рюминой. Транспорт: Удобная транспортная доступность. Примечание: Возможна ипотека. Несколько собственников.





Move.ru - вся недвижимость России