

Создано: 25.09.2025 в 20:35

Обновлено: 15.12.2025 в 10:40

<https://move.ru/objects/9285268070>

Андрей Москвин, Частный маклер

**79801888266**

**12 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

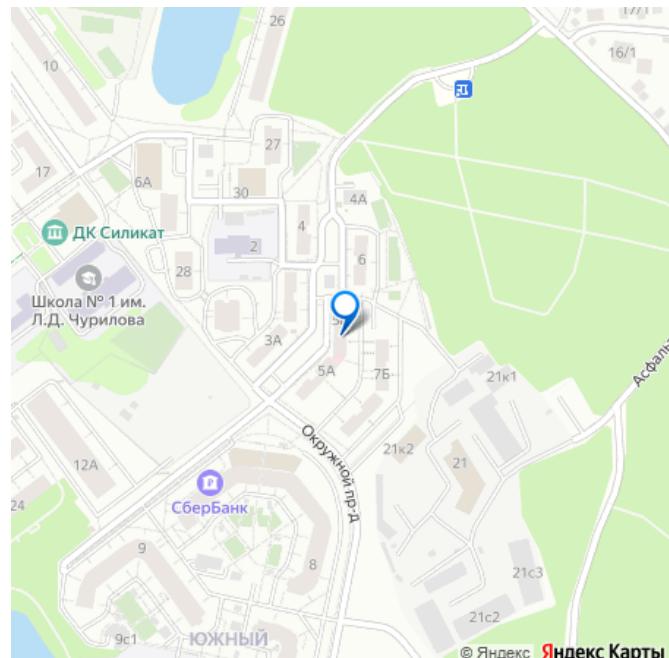
для заметок

## Квартира



Количество комнат

3



Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

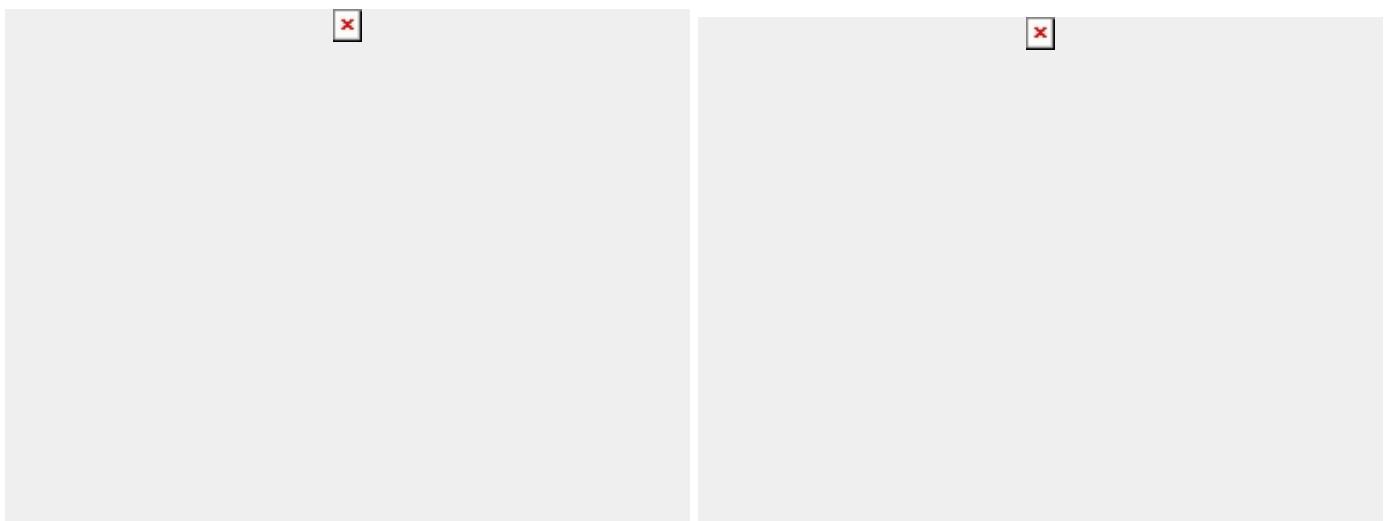
Покупка в ипотеку

да

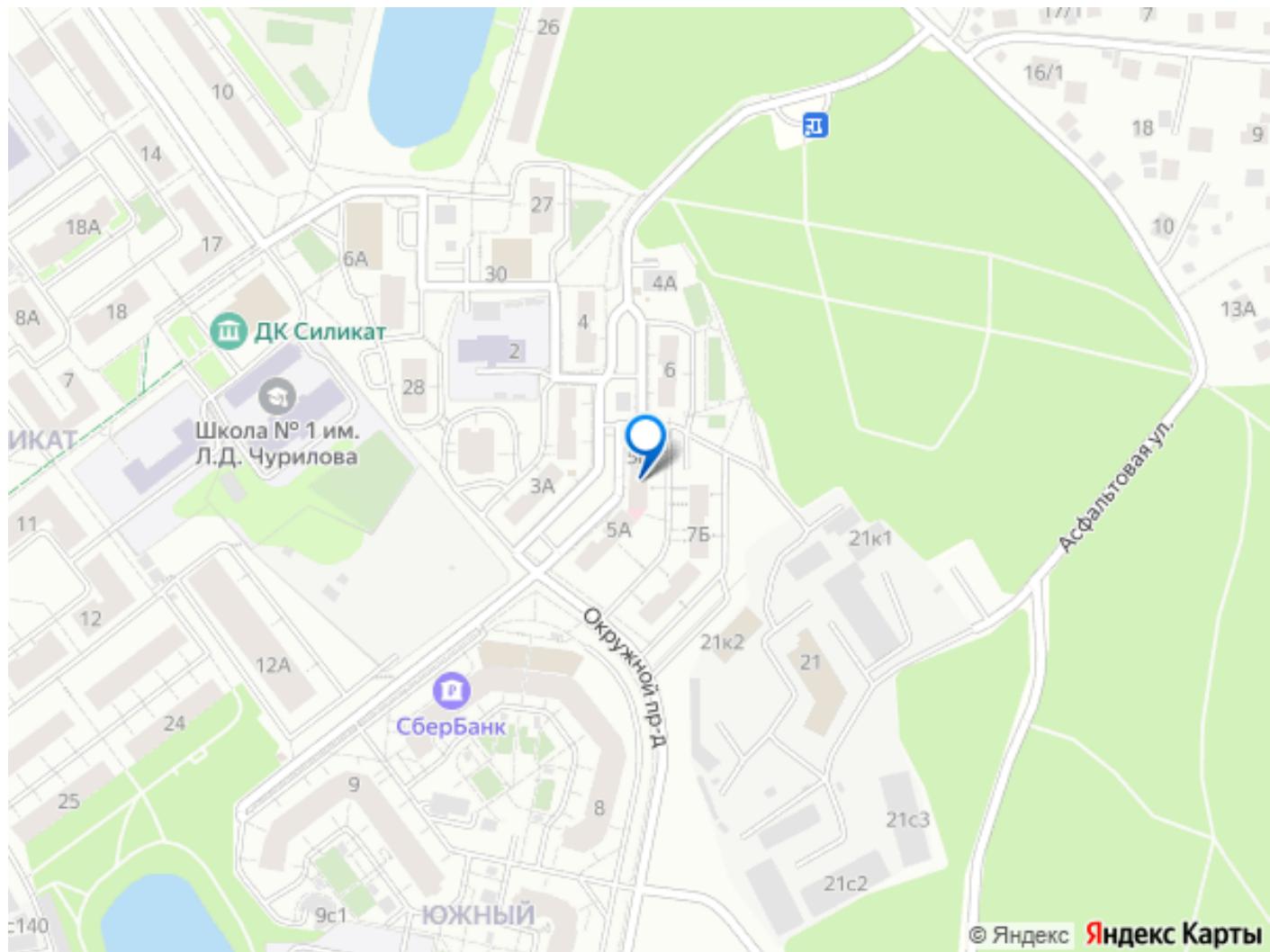
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа, 3 взрослых  
собственника, полная стоимость в договоре.  
Квартира без обременений и  
перепланировок, быстрый выход на сделку.  
Трехкомнатная квартира, Московская обл., г.  
Котельники, мкр. Южный, д. 5Б, этаж 13.  
Общая 83,4 кв.м. с балконом и лоджией (без  
балкона и лоджии 74,2 кв.м.), кухня 12,9  
кв.м., изолированные комнаты 11,1 кв.м., 14,8  
кв.м. и 18,9 кв.м. Квартира с косметическим  
ремонтом. Прекрасные видовые  
характеристики! Чистый подъезд, ухоженный  
двор. Развитая инфраструктура, во дворе  
школа, детский сад, много сетевых  
магазинов. Конечная остановка до метро (15  
минут) в 100 метрах от дома. Удобный выезд  
на личном авто.







Move.ru - вся недвижимость России