

Создано: 02.12.2024 в 17:48

Обновлено: 04.02.2026 в 22:19

<https://move.ru/objects/9285465587>

**Собственник**

**79230733664, 7967848**

**7893**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4**

**45 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

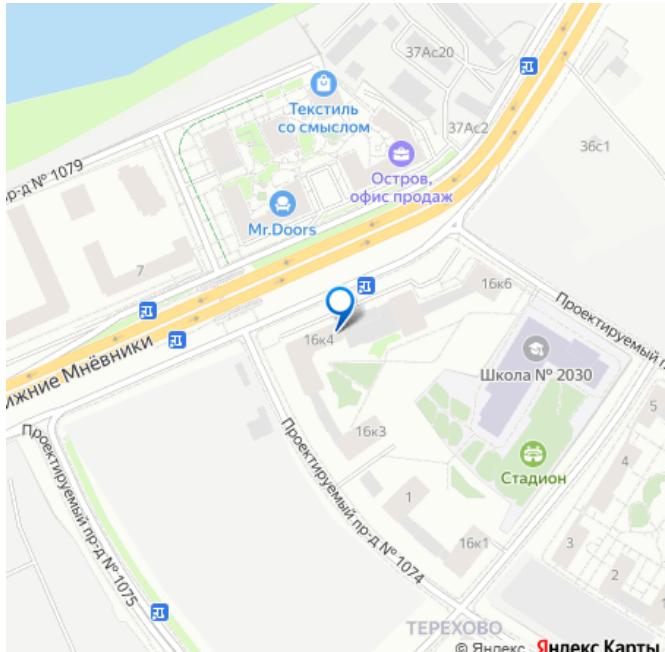
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**КЛЮЧИ НА РУКАХ** Продается квартира в премиальном корпусе ЖК «ОСТРОВ» застройщик Донстрой, в самом экологичном районе столицы. 2 квартал 4 корпус.

Квартира без отделки, свободной планировки, 5 окон, что позволяет сделать полноценную 3х-комнатную квартиру с изолированными комнатами. Угловая, панорамное остекление. Характеристики квартир: Без ремонта. Стены не возведены, возможна свободная планировка - в квартире 5 окон (одно угловое); - кондиционирование центральное; - потолки 3,2 м; - алюминиевый профиль окон; - кухня - 17 кв.м. - 2 санузла,

Входная группа премиального класса Лобби-клуб прямо в доме: детские залы, фитнес-румы, лаунжи, рабочее пространство, кинотеатры Мягкие зоны ожидания, комнаты для хранения детских колясок Расположение: Удобный выезд на Рублевское и

Звенигородское шоссе БКЛ Терехово в 5 минутах пешком от дома. На втором этаже данного корпуса расположен фитнес зал, детская игровая, кинозал и общественное пространство для жителей. Свободная продажа, один собственник по договору переуступки. По возможности пишите здесь сообщения, не всегда есть возможность ответить на звонок.

☒

☒

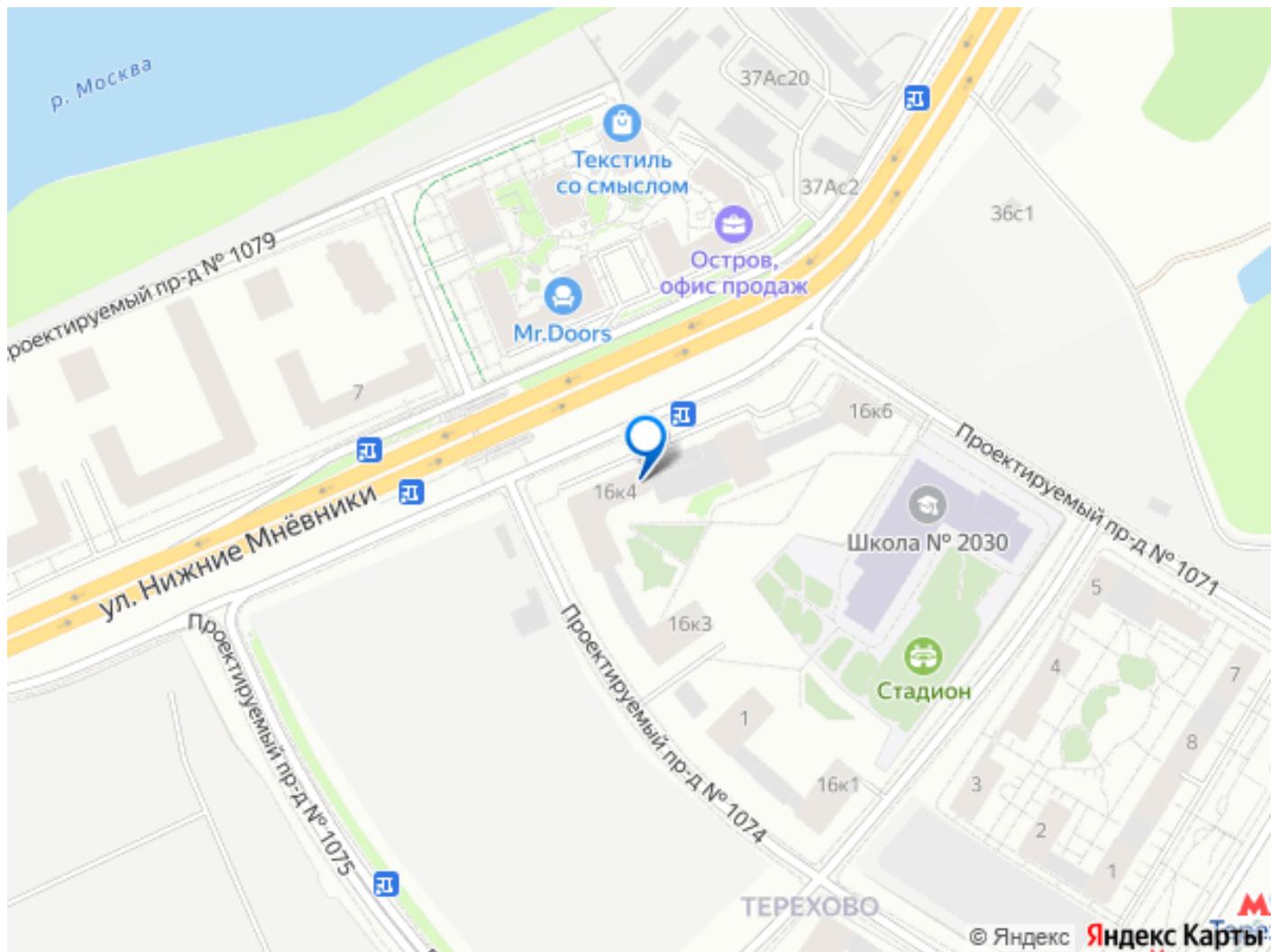
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России