

Создано: 15.10.2025 в 12:02

Обновлено: 21.12.2025 в 19:07

Москва, улица Малыгина, 12А

**25 000 000 ₽**

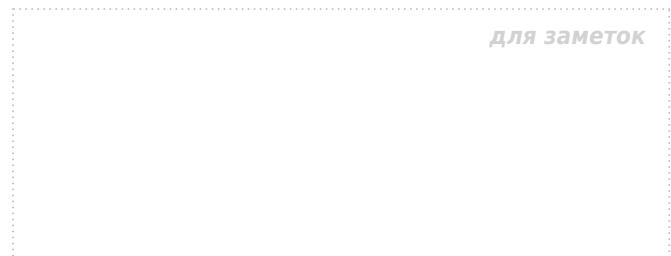
Москва, улица Малыгина, 12А

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

83.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16/18

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

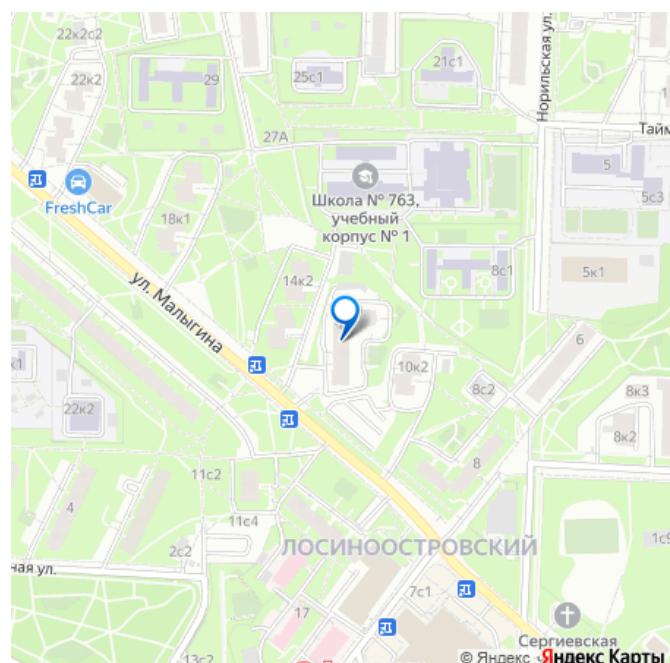
Вид из окна

во двор

<https://move.ru/objects/9285760692>

Собственник

**79834709615, 7916709  
4966**



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается светлая ( с видом на 3 стороны дома, кроме северной, в двух из трех комнат имеется по 2 окна на разных стенах комнат) тёплая квартира в новом ЖК «Малыгина-12». Дом монолитно-кирпичный, сдан в 2024 году. Квартира расположена на 16 этаже 18-этажной секции, на этаже расположено 5 квартир, потолки высотой 3 метра, выход на лоджию из большой комнаты, просторная кухня 15 кв.м., два отдельных санузла, продаётся без отделки. В доме большая и красивая входная группа, двор с детской площадкой, под домом расположена подземная парковка, во дворе имеются парковочные места. Рядом расположен Джамгаровский пруд с парковой зоной, Таежный сквер, школы 763 и 1955, детские сады, медицинские учреждения, магазины, супермаркеты и аптеки.

☒

☒

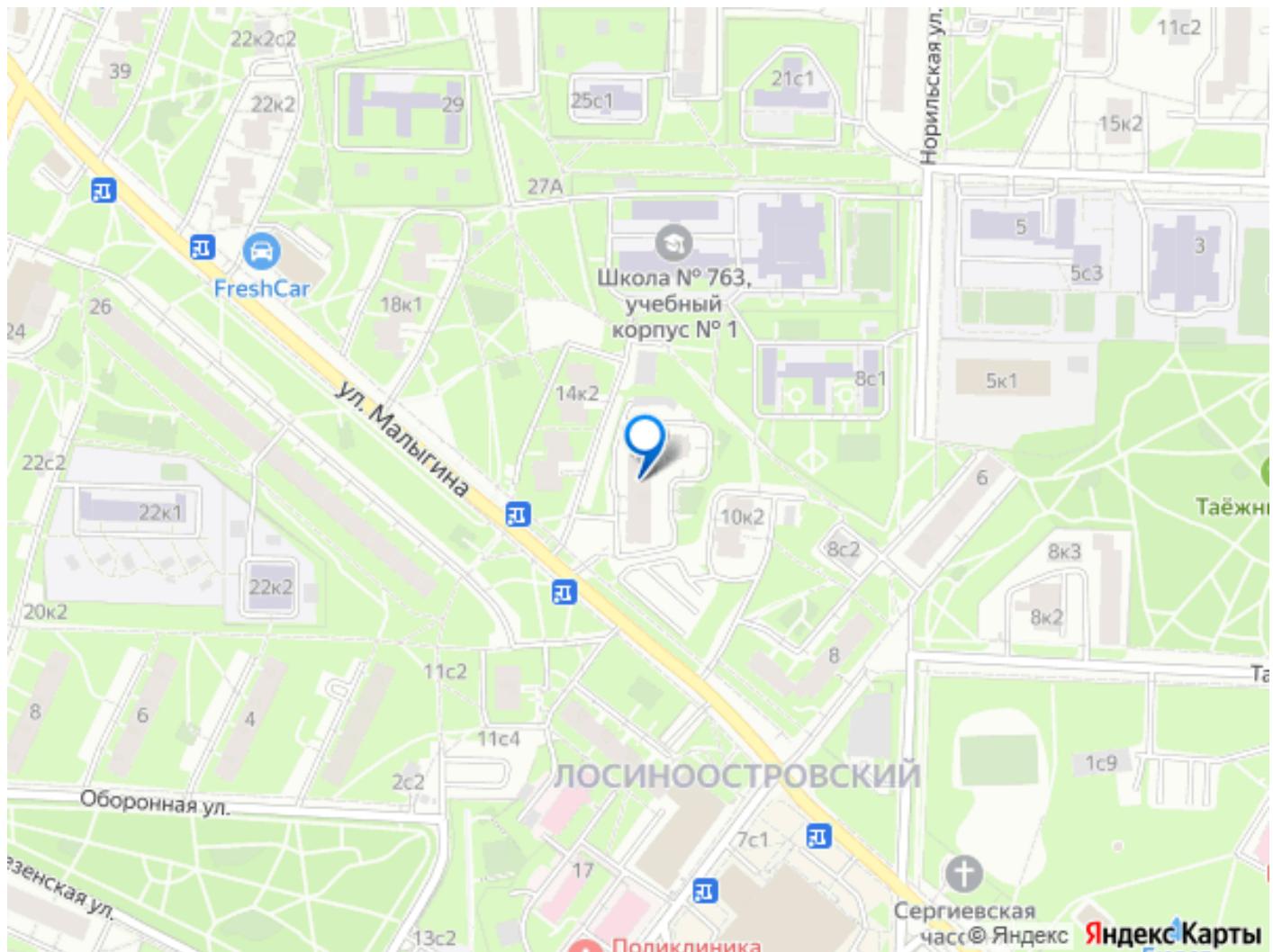
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России