

Создано: 15.09.2025 в 19:45

Обновлено: 11.02.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9285456248>

ВРЕМЯ ПЕРВЫХ, ВРЕМЯ ПЕРВЫХ

79152874637

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

84 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

26.2 м²

Общая площадь

83.5 м²

Этаж

11/36

Детали объекта

Тип сделки

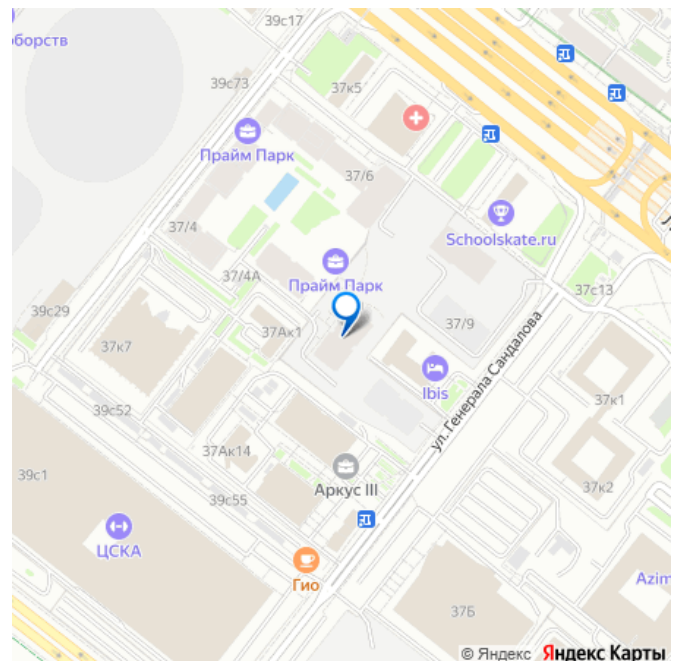
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

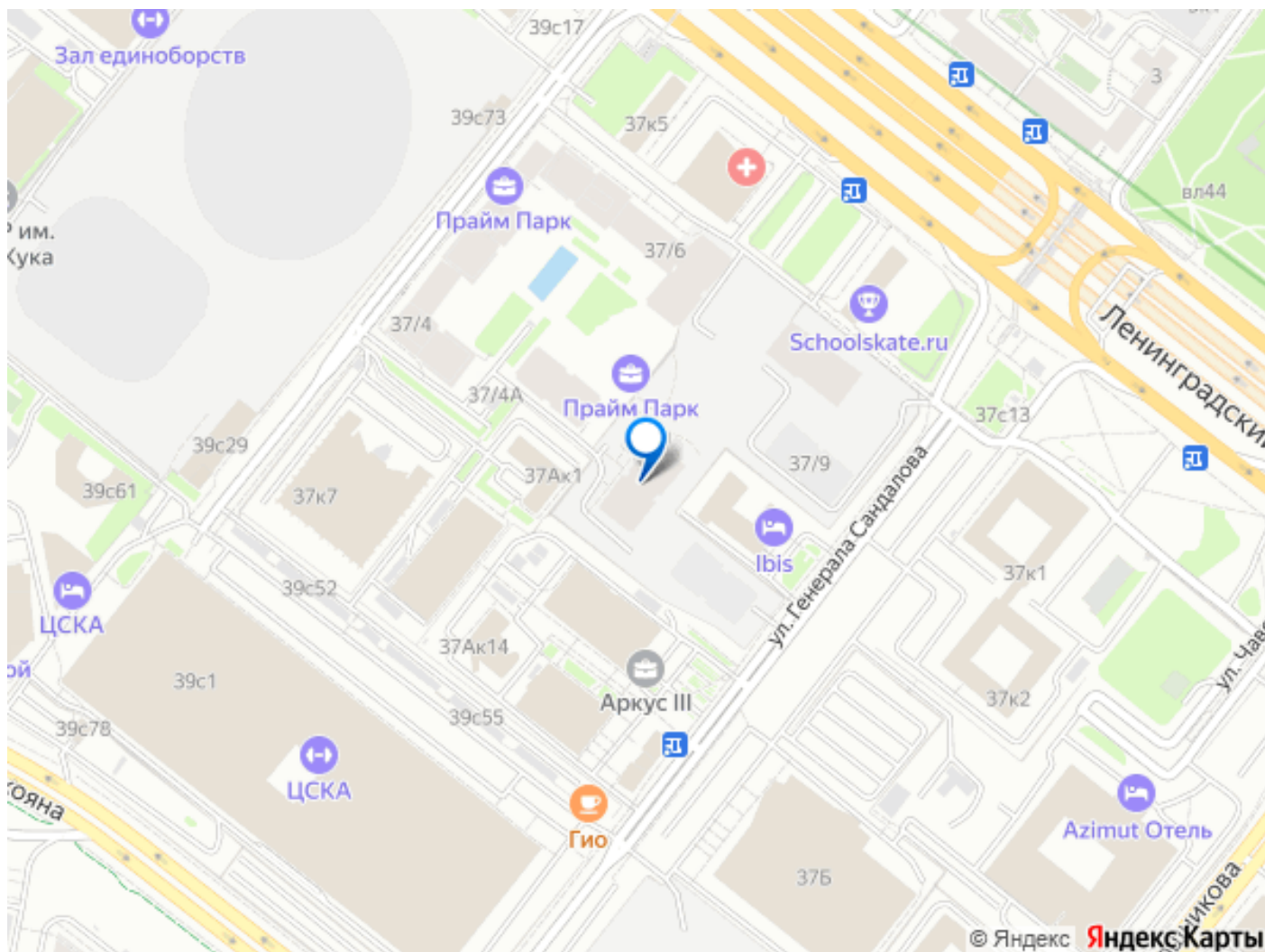
Продается эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом в современном элитном ЖК Prime Park. Объект не был в эксплуатации, готов к въезду. В квартире никто ранее не проживал, новый дизайнерский ремонт. Полная меблировка кухни и ванных комнат, встроенная бытовая техника класса люкс. Звоните для уточнения подробностей. Уникальное предложение для ценителей безупречного качества и премиум-комфорта! В башне R2 современного ЖК Prime Park представлена квартира с авторским ремонтом. Это идеальный выбор для тех, кто ищет готовое решение высшего уровня в самом сердце Москвы. Особое преимущество секции — современная система принудительной приточно-вытяжной вентиляции: свежий, очищенный фильтрами воздух 24/7 обеспечивает качественный микроклимат и комфорт, сравнимый с загородной жизнью, но в самом центре мегаполиса. Ключевые преимущества объекта: • Продуманная евро-планировка 83,5 м² • Панорамное остекление с видами на

город и частный парк комплекса • Высота потолков 3,1 м с дизайнерской отделкой premium-сегмента • Новое состояние — объект не был в эксплуатации

Планировочные решения: просторная кухня-гостиная, изолированная мастер-спальня с гардеробной комнатой и мастер санузлом, второй санузел, дополнительная спальня/кабинет, постирочная. В интерьере использованы натуральные материалы, мебель из массива дерева, а цветовая гамма в серо-бежево-коричневых тонах отражает тренд на природную эстетику. Всё продумано до мелочей, чтобы вы сразу могли заехать и жить с комфортом. Инфраструктура и локация: ЖК Prime Park предлагает: • Закрытую охраняемую территорию с частным парком 3 га • Круглосуточный консьерж-сервис и видеонаблюдение • Подземный паркинг с услугами valet • Собственные рестораны и бутики на территории • Пешую доступность к метро и парку Ходынское поле • 10 минут до Садового кольца и 15 минут до Кремля Это предложение представляет исключительную инвестиционную и ликвидную привлекательность на рынке элитной недвижимости Москвы.







Move.ru - вся недвижимость России