

Создано: 16.02.2026 в 16:14

Обновлено: 17.02.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9290169698>

**Алина Кожевникова, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

**Москва, Ленинградский проспект, 37К2**

**84 500 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

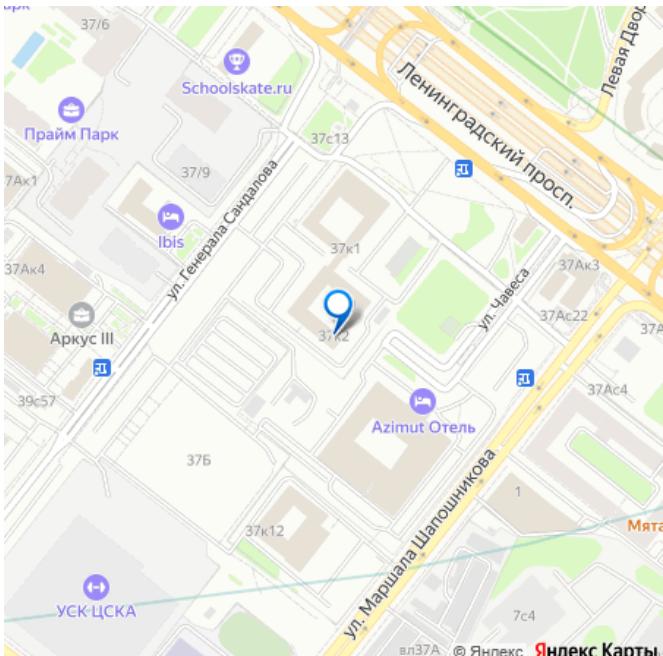
26.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/36



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131175526 Продается эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом в современном элитном ЖК Prime Park. Объект не был в эксплуатации, готов к въезду. В квартире никто ранее не проживал, новый дизайнерский ремонт. Полная меблировка кухни и ванных комнат, встроенная бытовая техника класса люкс. Звоните для уточнения подробностей. Уникальное предложение для ценителей безупречного качества и премиум-комфорта! В башне R2 современного ЖК Prime Park представлена квартира с авторским ремонтом. Это идеальный выбор для тех, кто ищет готовое решение высшего уровня в самом сердце Москвы. Особое преимущество секции - современная система принудительной приточно-вытяжной вентиляции: свежий, очищенный фильтрами воздух 24/7 обеспечивает качественный микроклимат и комфорт, сравнимый с загородной жизнью, но в самом центре мегаполиса. Ключевые преимущества объекта:

- Продуманная евро-планировка 83,5 м<sup>2</sup>
- Панорамное остекление с видами на город и частный парк комплекса
- Высота потолков 3,1 м с дизайнерской отделкой premium-сегмента
- Новое состояние — объект не был в эксплуатации

Планировочные решения: просторная кухня-гостиная, изолированная мастер-спальня с гардеробной комнатой и мастер санузлом, второй санузел, дополнительная спальня/кабинет, постирочная. В интерьере использованы натуральные материалы, мебель из массива дерева, а цветовая гамма в серо-бежево-коричневых тонах отражает тренд на природную эстетику. Всё продумано

до мелочей, чтобы вы сразу могли заехать и жить с комфортом. Инфраструктура и локация: ЖК Prime Park предлагает:

- Закрытую охраняемую территорию с частным парком 3 га
- Круглосуточный консьерж-сервис и видеонаблюдение
- Подземный паркинг с услугами valet
- Собственные рестораны и бутики на территории
- Пешую доступность к метро и парку Ходынское поле
- 10 минут до Садового кольца и 15 минут до Кремля

Это предложение представляет исключительную инвестиционную и ликвидную привлекательность на рынке элитной недвижимости Москвы.



