

**Татьяна Казанцева, Владис**  
**79868080338**

Создано: 23.12.2025 в 08:16  
Обновлено: 09.02.2026 в 12:18

**Москва, Мичуринский проспект, 56**

**61 900 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/50

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

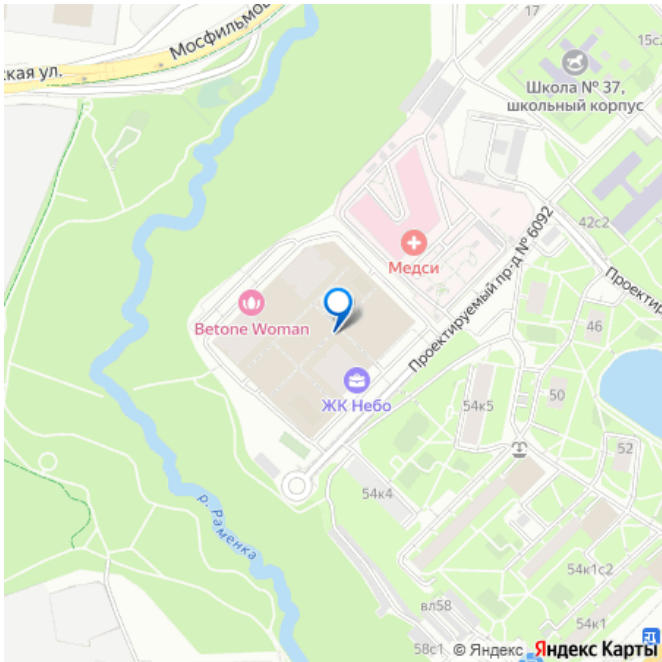
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

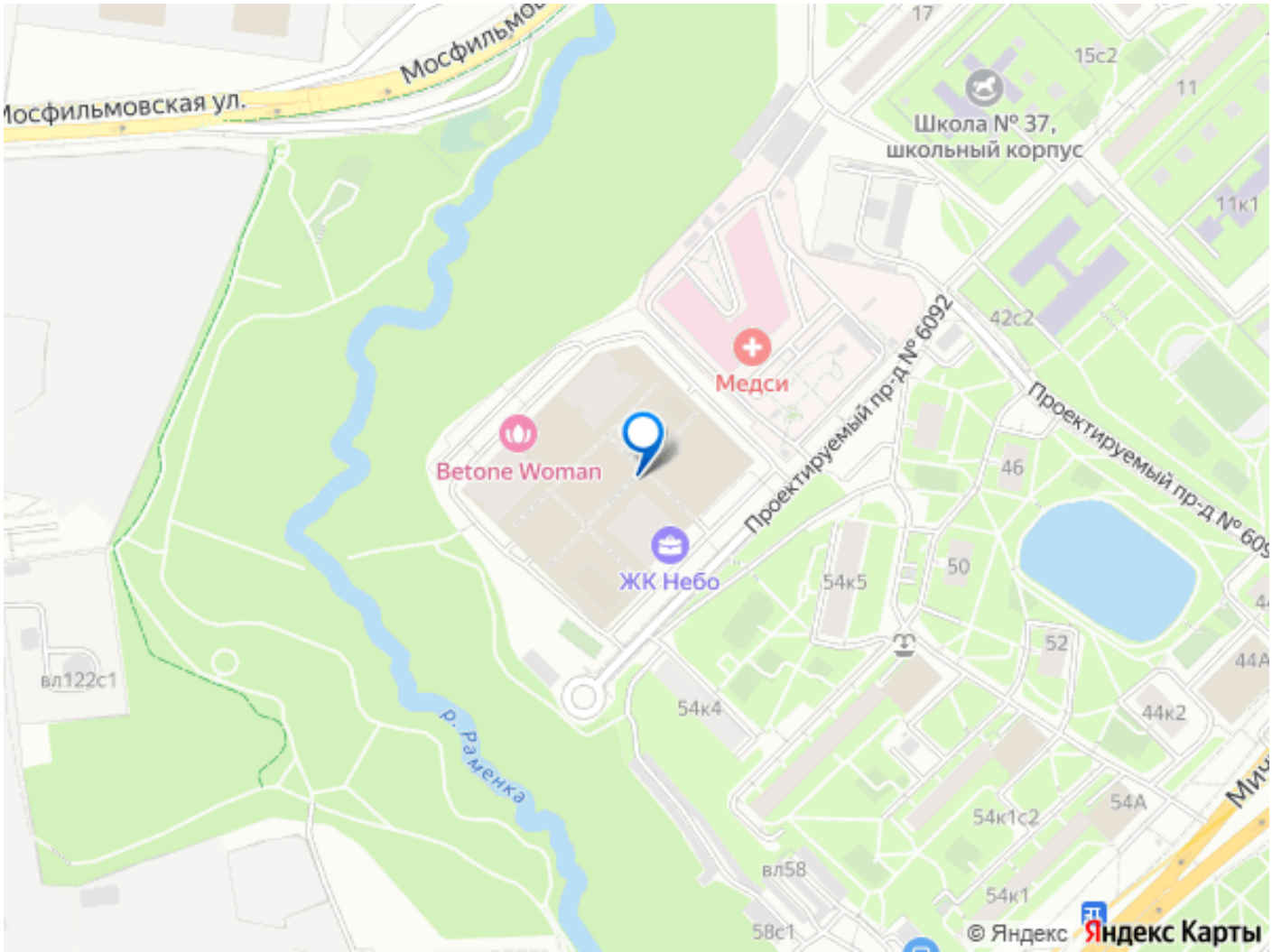
## Описание

Код объекта: 1345503. НОВАЯ МЕБЕЛЬ, ТЕХНИКА И РЕМОНТ. В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ПРОЖИВАЛ РАНЕЕ Видовая люкс квартира в ЖК «НЕБО» от надежного девелопера CAPITAL GROUP, в инновационном , стильном , дерзком небоскребе - корпусе Tandem. Квартира с энергетикой изобилия . Роскошь и функциональность. Здесь хочется жить! 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ГЛАВНОЕ ОТЛИЧИЕ ПЛАНИРОВКИ - функциональность и геометрия правильной формы: - просторная современная уютная кухня 16 м2 - гостиная 15 м2 - 2 большие комнаты 15,1 и 15,4 м2 - вместительная гардеробная комната 2,8 м2 добавляет эргономичность - удобная входная группа и коридор 12,6 м2 - предусмотрено 2 сан/узла 5,1 м2 и 1,8 м2 ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ о квартире : - пять панорамных окон открывают прекрасный вид на МГУ, центр Москвы и Москва Сити, реку Раменки - окна выходят на северо-запад, северо-восток , север - свежий ремонт по уникальному дизайн - проекту; - продается с новой

изысканной многофункциональной мебелью, встроенной техникой известных европейских брендов - потолки ( гипсокартон ) с возможностью освещения отдельных зон - пол - инженерная доска (долговечный технологичный паркет высокого качества) - в коридоре и с/у качественная плитка класса люкс с электрическим подогревом - широкие подоконники из натурального мрамора - электро-карнизы дополняют удобство и комфорт для Вас УНИКАЛЬНОСТЬ ДОМА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ: - расположен близко от центра Москвы при этом реализована гарантия приватности, безопасности и качества жизни - красивые входные группы, панорамные окна, 5 лифтов премиум-класса - ландшафтный дизайн двора с ультрасовременной безопасной площадкой для игр и спорта детей - в холле предусмотрены колясочные - территория дома закрыта и охраняется 24/7 - огромный подземный паркинг и наземная парковка - места отдыха и открытый амфитеатр - на территории комплекса есть все необходимое : пекарня Буханка, кафе , бар, кофейни , пункты WB и Ozon, аптека, эстетическая стоматология I am CLINIC, детский клуб (мастерская), арт центр Persona (студии театра, творчества, танцев), автомойка Premium, шиномонтаж, винный бутик, салон красоты, ателье, массажный салон, и др. ИНФРАСТРУКТУРА: - парки Олимпийской деревни и 50-летия Октября; - 2 спортивных центра, - 3 торговых центра, - 4 детских сада, - школа 38 с дошкольным отделением 1366, лицей 1578, гимназии 1306 и 1448; - поликлиника, супермаркеты «Пятерочка» и «Азбука вкуса», мото-школа, горнолыжная школа - новый мед центр «Мед Си». ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : - 10 минут пешком до ст. метро «Раменки»,

«Мичуринский проспект» - 4 минуты пешком  
до автобусной остановки; Готовы увидеть и  
сделать выбор? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России