

Создано: 27.01.2026 в 17:07

Обновлено: 27.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288474431>

Собственник

79804244164

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

50 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

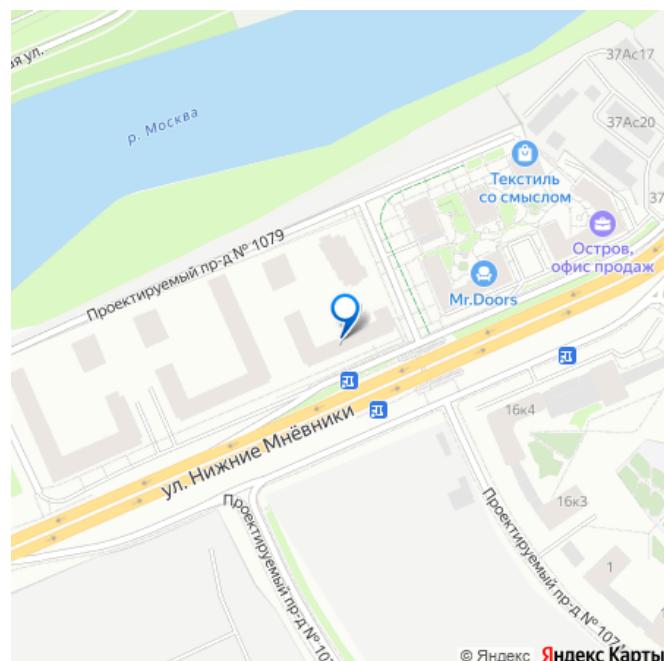
3 м²

Общая площадь

83.6 м²

Этаж

10/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

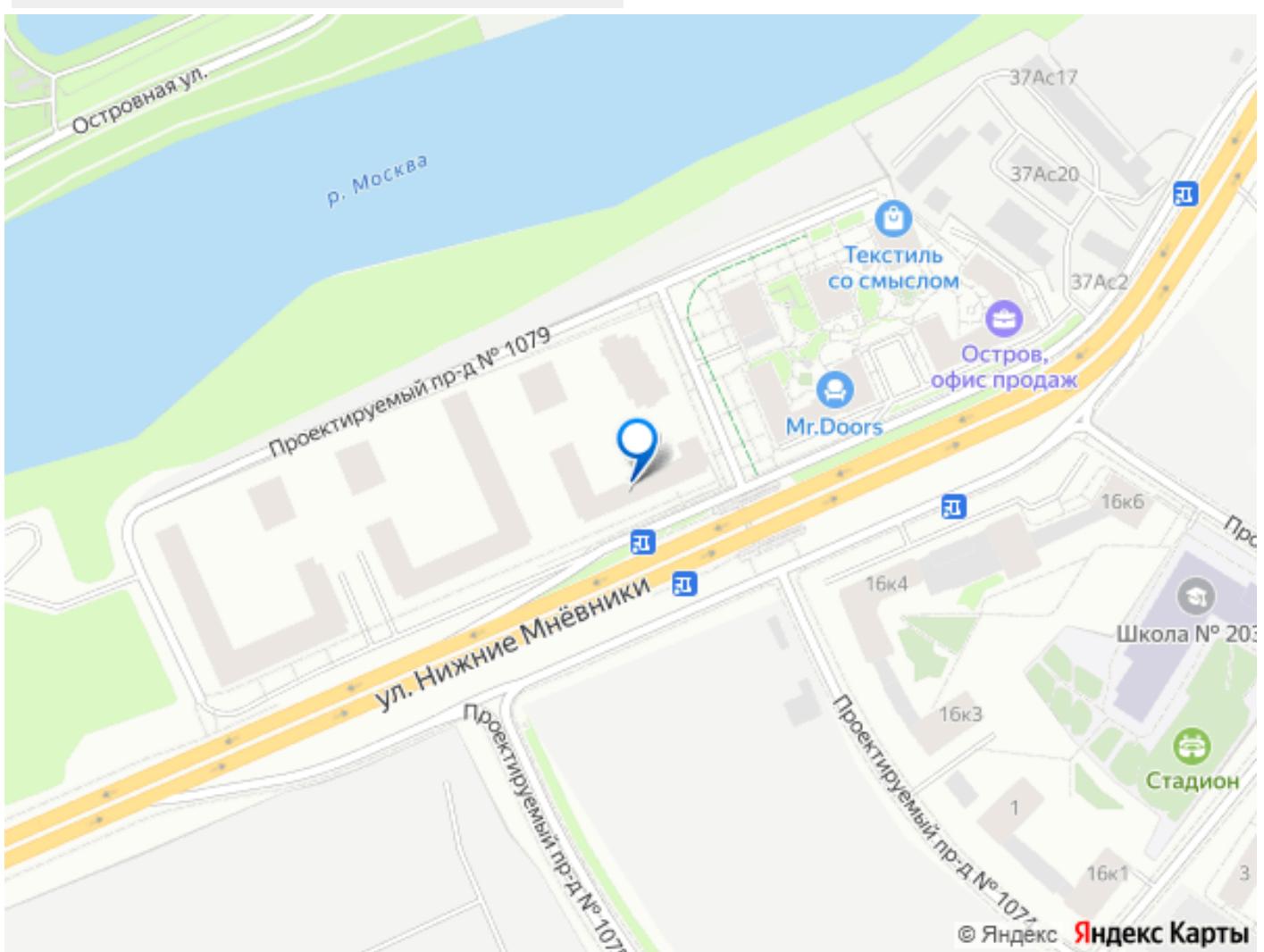
ЖК Остров, 4 квартал. Вашему вниманию предлагается к продаже просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 84 кв. м., расположенная на 10 этаже 23 этажного дома в ЖК Остров 4, с видом на воду и во двор. Квартира предлагается без отделки. Планировка: кухня-гостиная, 2 спальни, предусмотрена гардеробная, 2 санузла.

Высота потолков: 3,11 м Высота окон: 2,7 м

СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ: На территории острова, в стороне от жилых корпусов, возводится крупнейший в Москве спортклуб с ледовым дворцом, академией хоккея А. Овечкина, центр фигурного катания Татьяны Навки, крытым серфинг парком, глубоким бассейном для дайвинга, центром керлинга, футбольной школой, а также музыкальная школа и продюсерский центр Игоря Матвиенко. **ТРАНСПОРТНАЯ**

ДОСТУПНОСТЬ И РАСПОЛОЖЕНИЕ: Станция метро Терехово бирюзовой ветки метро находится в 8 минутах пешей доступности.

До Москва-Сити и ТТК 10 минут на автомобиле, до Садового кольца - 15 минут на автомобиле. 10-минутная пешая прогулка приведет в парк Фили или к Гребному каналу. Удобный выезд из ЖК в сторону Карамышевской набережной и Кутузовского проспекта. 1 взрослый Собственник Полная стоимость в Договоре Без обременений Быстрый выход на сделку!! Цена: 50 000 000 рублей. Звоните!! Просмотр в любое удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России