

Создано: 30.01.2026 в 13:42

Обновлено: 06.02.2026 в 09:50

Москва, Новороссийская улица, 34

**22 500 000 ₽**

Москва, Новороссийская улица, 34

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

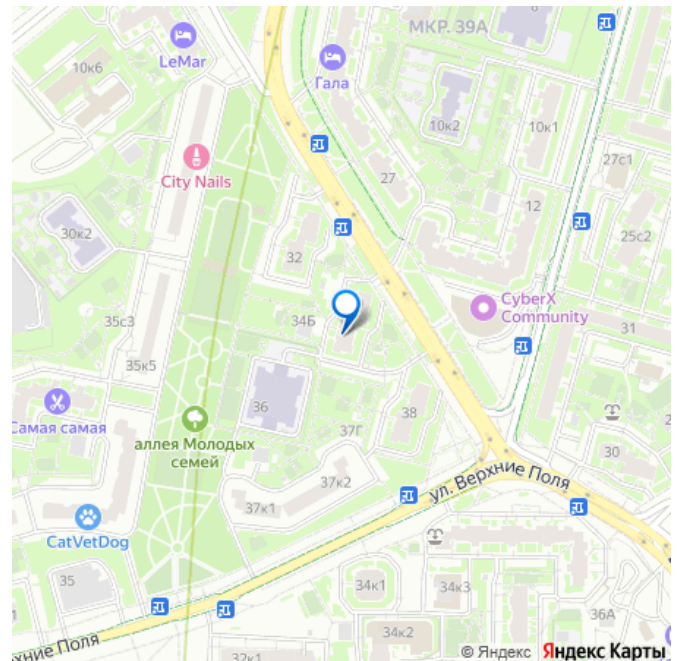
балкон

<https://move.ru/objects/9288750261>

**Евгений Щекаев, Самолет Плюс**

**79166447812**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

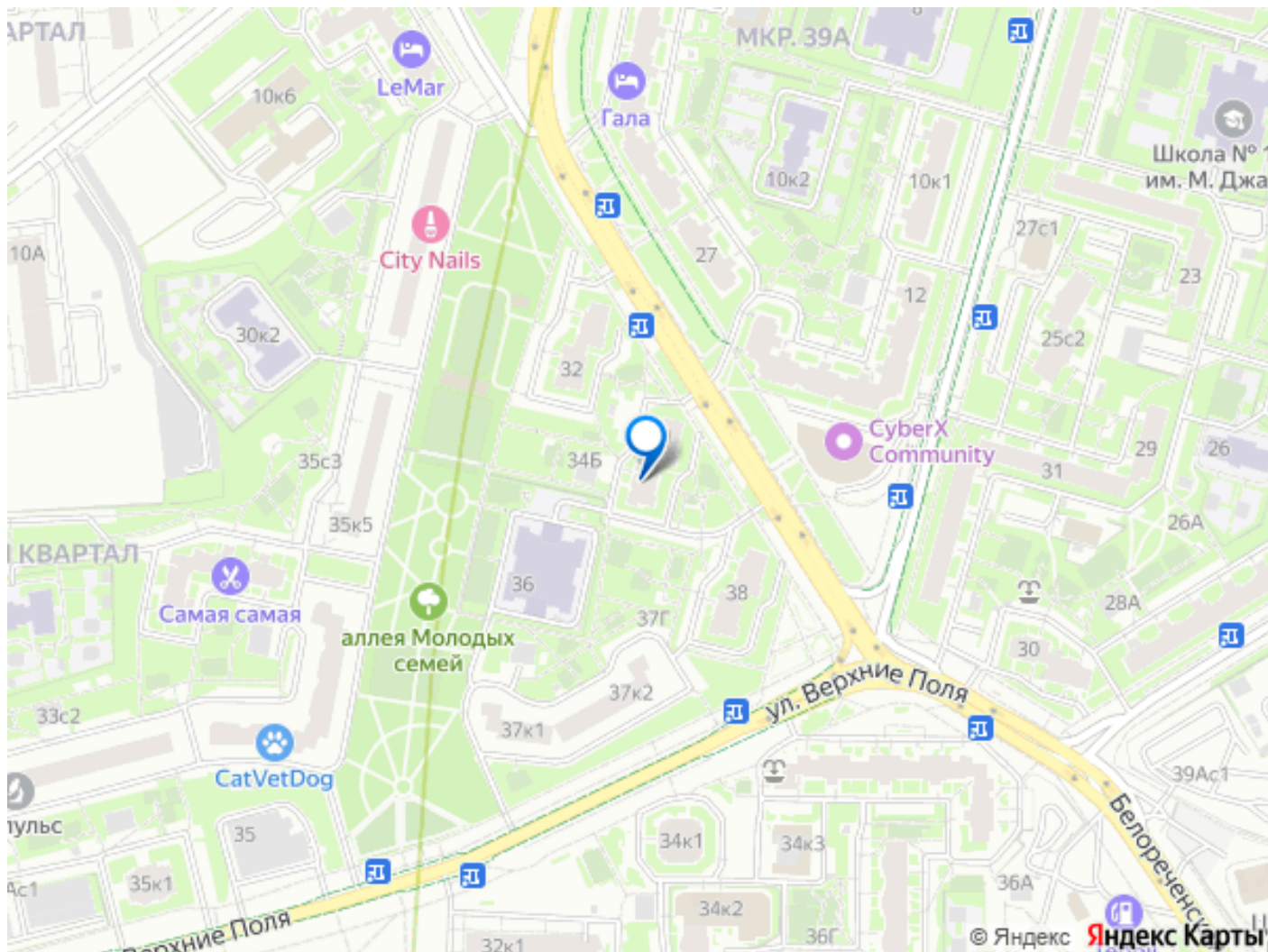
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129220394 Трехкомнатная квартира у метро Люблино: потенциал для семьи или инвестиций. Локация 8 минут пешком до станции метро «Люблино» Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, поликлиники, торговые центры Тихий двор, спокойные соседи Квартира Просторная трёхкомнатная планировка Требуется косметический ремонт — возможность создать интерьер под свои вкусы Частично остается мебель Хорошее естественное освещение, окна во двор Условия продажи Один собственник Свободная продажа (без обременений) Для кого Для семьи — возможность обустроить жилье под свои потребности Для инвесторов — перспектива выгодного вложения с последующей сдачей или перепродажей после ремонта Готовы рассмотреть различные варианты расчета. Не упустите возможность приобрести просторное жилье в шаговой доступности от метро.





Move.ru - вся недвижимость России