

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:22

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9288137763>

**Александр Романов, ВСЁ ПРОСТО**

**79199627616**

**Москва, улица Марьинский Парк, 13**

**18 200 000 ₺**

Москва, улица Марьинский Парк, 13

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

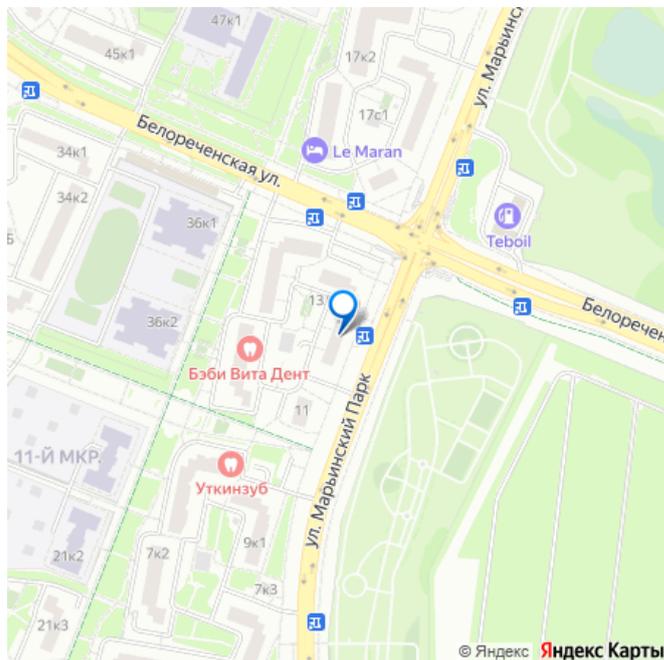
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

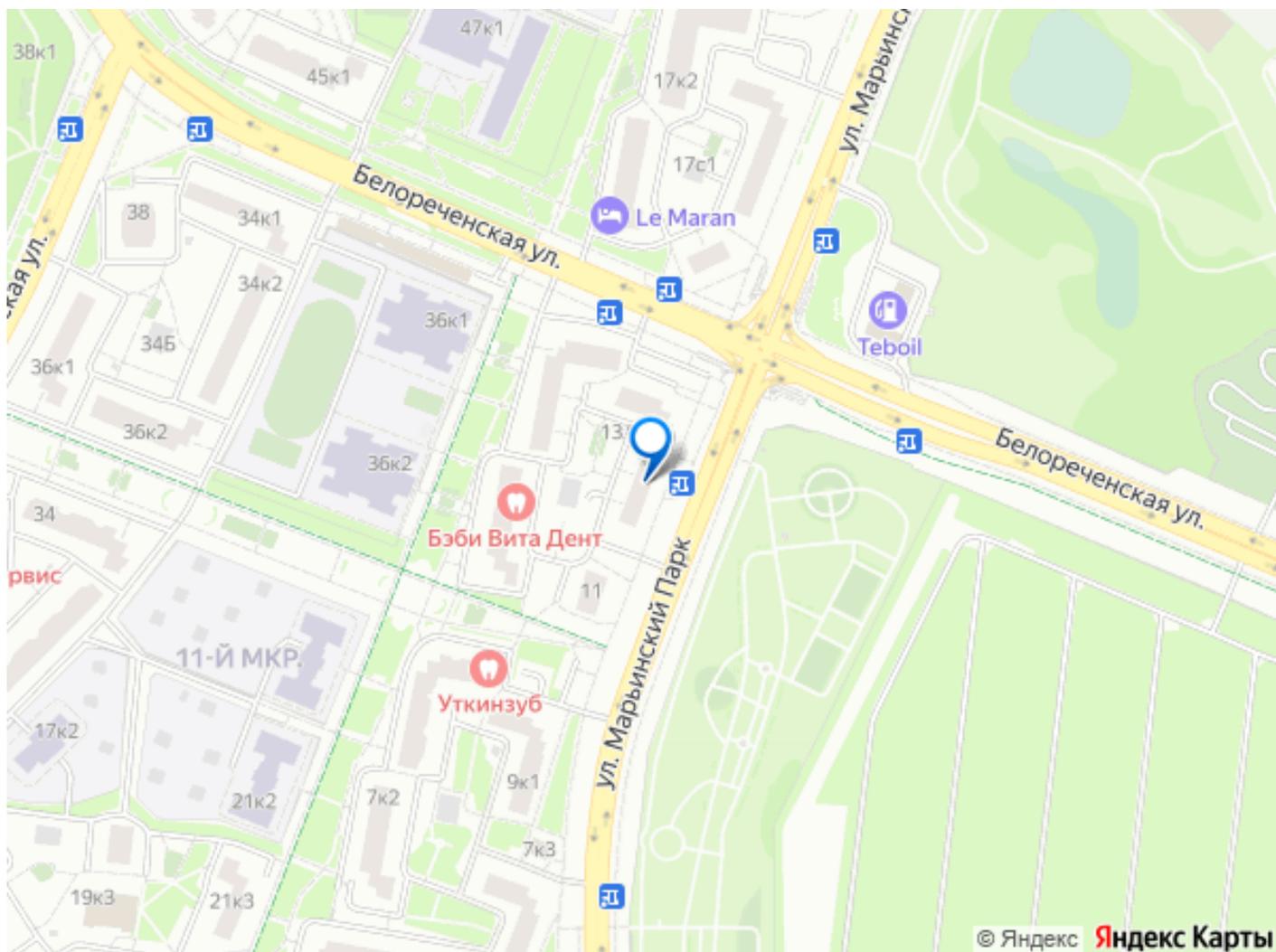
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128755014 Просторная и уютная квартира в Марьино! Район очень удобный и с хорошей инфраструктурой. Рядом есть супермаркеты, рынок, детские площадки, школы, детские сады, поликлиники, места для прогулок, спортивные площадки, парки, кафе, рестораны, фитнес-центры, бассейны и набережная Москвы-реки. В районе есть три кинотеатра: «Солярис» в ТРЦ «БУМ», «Экран» и «Мираж» в ТРЦ «MARI». Также работают театр «Импровизация» и городской дворец творчества детей и молодёжи «Марьино». В парке им. 850-летия Москвы летом можно кататься на роликах, играть в пейнтбол, теннис, волейбол, баскетбол и бадминтон. Планируется создание конно-спортивного клуба и площадки для легкой атлетики. Зимой в парке заливают каток и прокладывают лыжню. Такие же катки делают в Братиславском и Дюссельдорфском парках. Дом находится рядом со станциями метро Марьино, Люблино и Братиславская. Хорошие соседи, ухоженная дворовая территория. Квартира находится в одном из самых удобных и красивых районов Юго-Востока Москвы. АЛЬТЕРНАТИВА, быстрый выход на сделку. Никто не прописан. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России