

🕒 Создано: 21.02.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 18:22

Собственник

79166879460

Москва, Ленинский проспект, 86

32 600 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 86

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

83.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

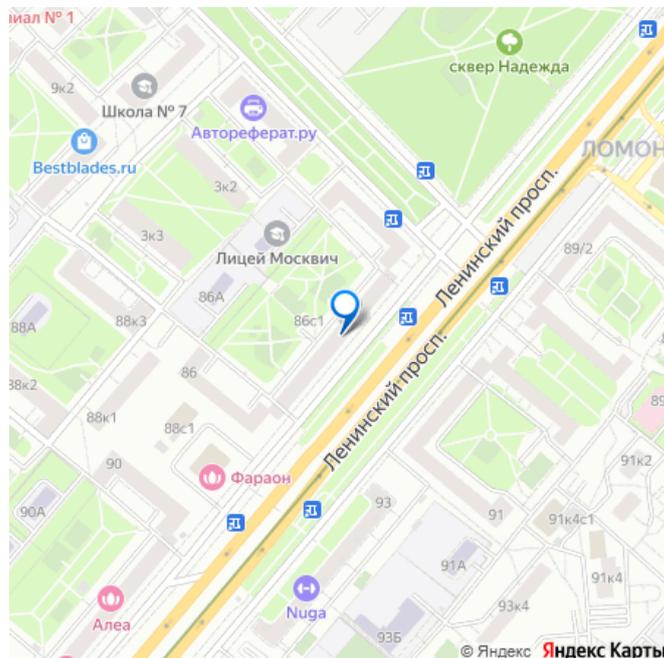
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

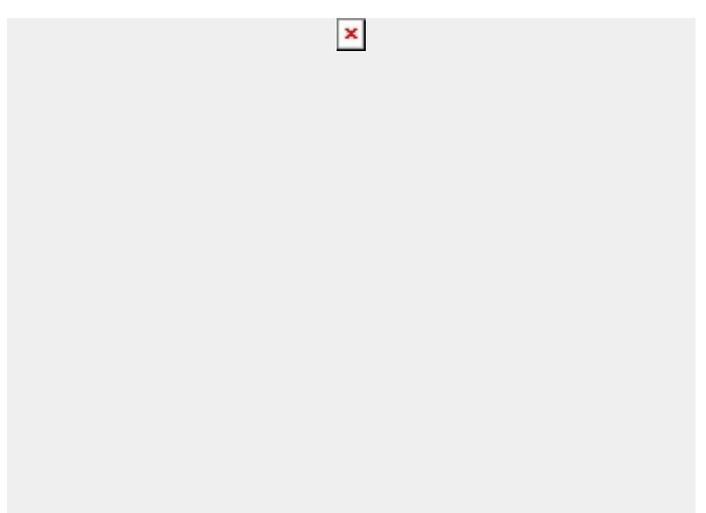
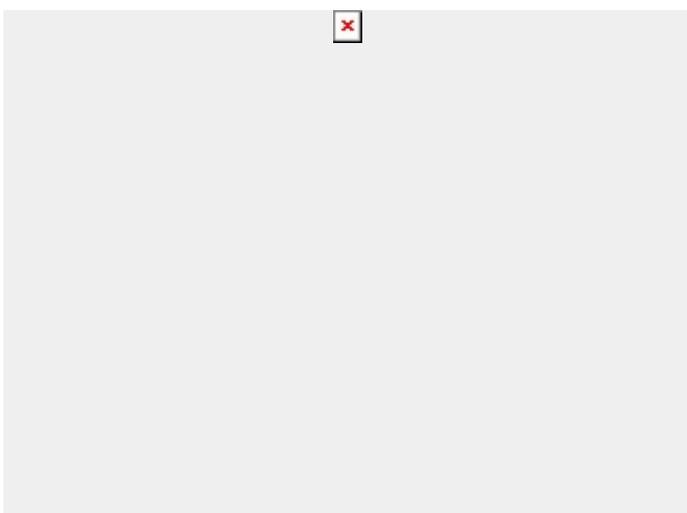
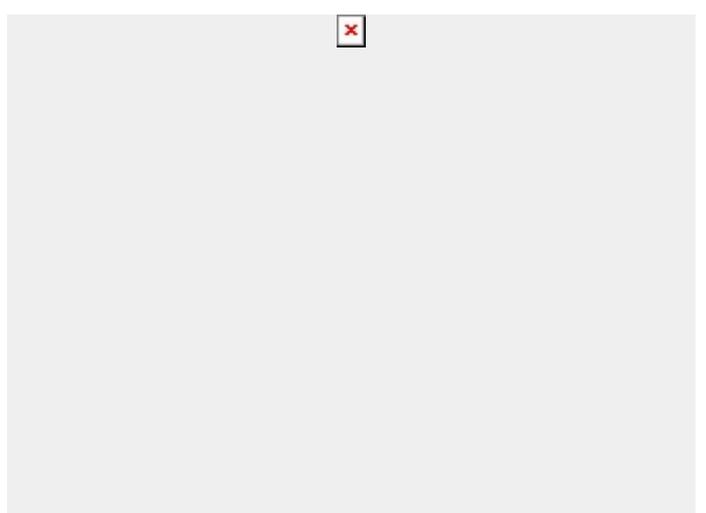
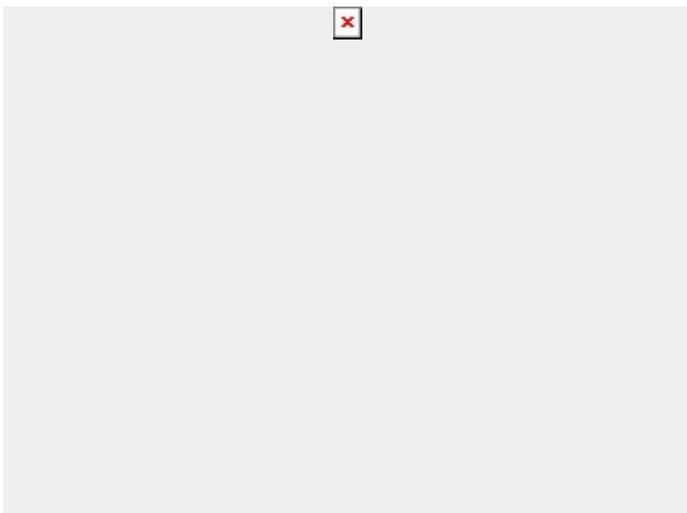
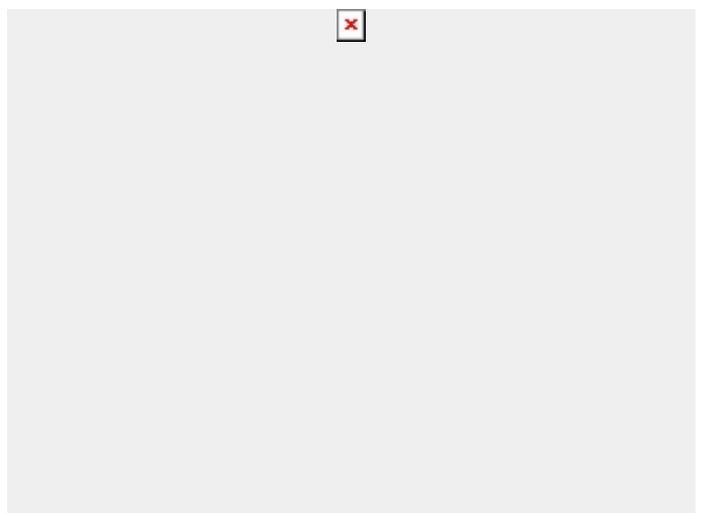
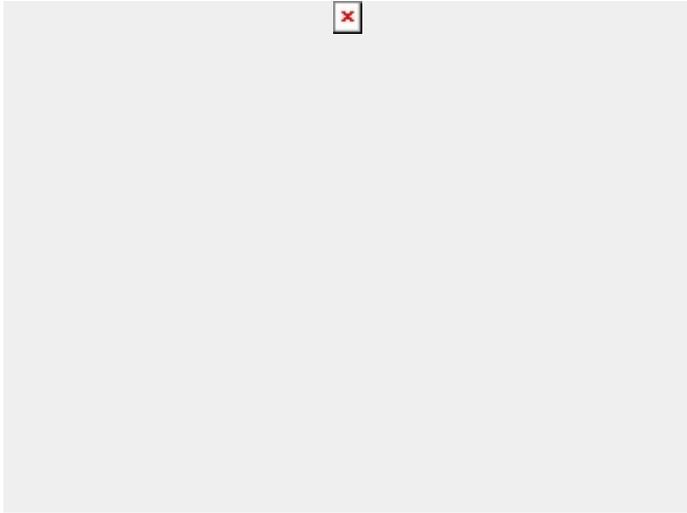
возможна ипотека, лифт, парковка

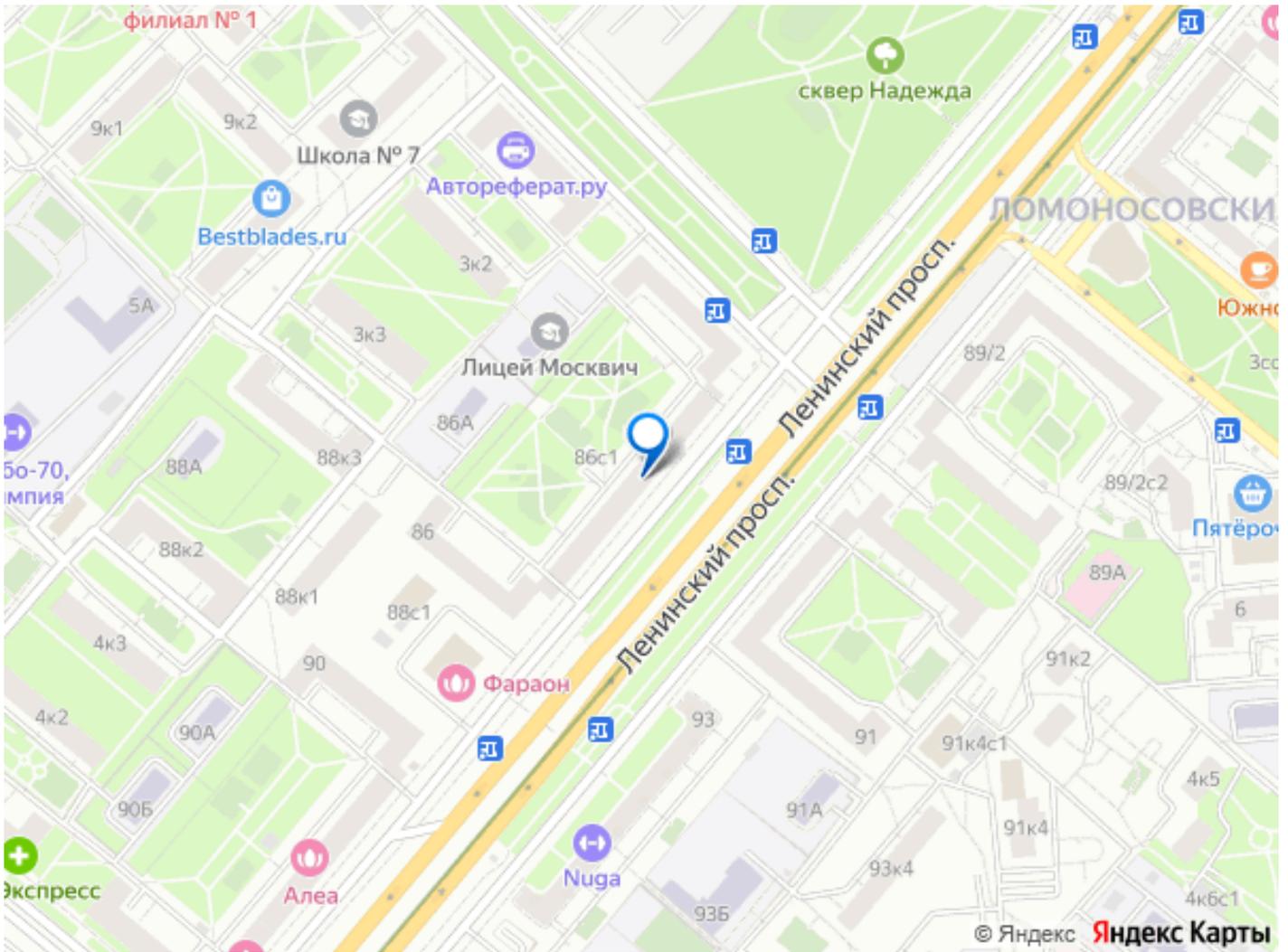
Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира общей площадью 83,8 кв/м и жилой площадью 57,3 кв/м на 7-м этаже 8-ми этажного кирпичного сталинского дома на Ленинском проспекте с 3-мя изолированными комнатами, длинным коридором и отдельным санузлом. Из кухни и 2-х комнат окна выходят в тихий зеленый двор, из 3-й комнаты открывается панорамный вид на Ленинский проспект. Балкон остеклен и полностью благоустроен. Чистый подъезд, в 2025 году в доме проведен капитальный ремонт. Дом расположен в Ломоносовском районе с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. Рядом с домом расположены детские учреждения, школы, поликлиники, супермаркеты и ТЦ, кафе, банки, а также Воронцовский парк, парк Удальцовские пруды, парк Надежда, скверы и прогулочные зоны. Поблизости расположены самые лучшие ВУЗы страны: МГУ, МГИМО, РУДН, РАНХиГС, РГУ нефти и газа им. И.М. Губкина. В шаговой доступности ст.м. Новаторская и ст.м. Вавиловская, а также станции метро Проспект Вернадского, Университет и Новые Черемушки. Удобный выезд на Ленинский проспект, проспект Вернадского и ТТК. Квартира без перепланировок, без обременений, свободная

продажа, два взрослых собственника. Два взрослых собственника до 50 лет.

Правоустанавливающие документы-свидетельство о праве на наследство по закону. Возможна ипотека. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России