

🕒 Создано: 29.03.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:36

Москва, Ленинский пр-т, 86

32 200 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 86

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9292744579>

Паравян Сергей Эдуардович, Этажи

Москва

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83.8 м²

Этаж

8/8

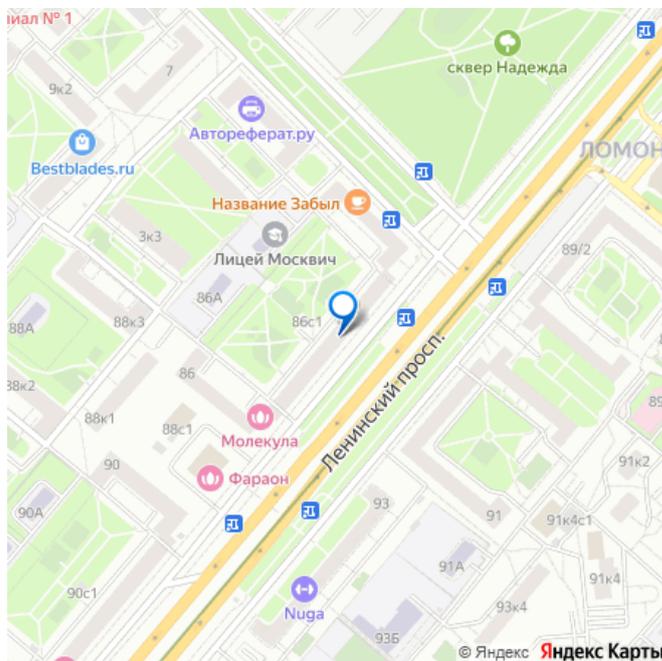
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Номер в базе: 12087774. Просторная квартира с панорамными видами в доме с развитой инфраструктурой. О доме и локации Ваше будущее жилье находится в одном из самых комфортабельных жилых комплексов на пересечении Ленинского проспекта и улицы Доблести. Это серьезный, статусный комплекс, где первый этаж отдан под объекты социально-бытовой инфраструктуры. Здесь есть все для жизни: супермаркеты,

аптеки, салоны красоты и службы быта — многие вопросы можно решить, не выходя из подъезда. Дом оборудован современным подземным паркингом, что позволяет сохранить двор свободным от машин и всегда найти место для своего авто. Входные группы охраняются, работает собственная диспетчерская служба, обеспечивающая безопасность и комфорт жильцов.

Транспортная доступность Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, обеспечивая отличную связь с любой точкой города . Выезд на основные магистрали (Ленинский проспект, КАД) позволяет быстро добраться до центра или за город. Инфраструктура района Район вокруг дома застроен комплексно, поэтому здесь продумано все для жизни: *

Образование: В шаговой доступности множество школ и детских садов, что делает район идеальным для семей с детьми . *

Покупки: Помимо магазинов на первых этажах, рядом расположены крупные торговые центры и гипермаркеты. * Здоровье и спорт: В непосредственной близости есть поликлиники, аптеки и фитнес-центры.

Планировка и виды из окон Просторная площадь 83,8 кв. м открывает широкие возможности для реализации дизайнерских решений. Кухня 9,5 метров удобна для приготовления семейных обедов. Особый шарм этому жилью придает 7-й этаж.

Большие окна с остеклением (характерная черта этого комплекса) наполняют квартиру светом и создают ощущение воздуха и свободы . Вы сможете наслаждаться панорамными видами на город, при этом находясь достаточно высоко над дорогой, чтобы в квартире было тихо (шум транспорта остается внизу) . Экология и комфорт Несмотря на близость к крупной магистрали,

экология в этой части города считается вполне благополучной. А наличие всей необходимой инфраструктуры в пешей доступности позволяет реже пользоваться автомобилем и больше времени проводить в прогулках по благоустроенным дворам .
Обратившись к нам, вы получите помощь в одобрении ипотеки на самых выгодных условиях. Покупка с Etagi — это надежно, безопасно и комфортно. Код пользователя: 191251



