

Создано: 12.09.2025 в 16:26
Обновлено: 18.01.2026 в 17:40

45 990 000 ₽

<https://move.ru/objects/9284937541>

Вадим Сивчук, EstateLiga

**79168631518, 7933936
8774**

Квартира

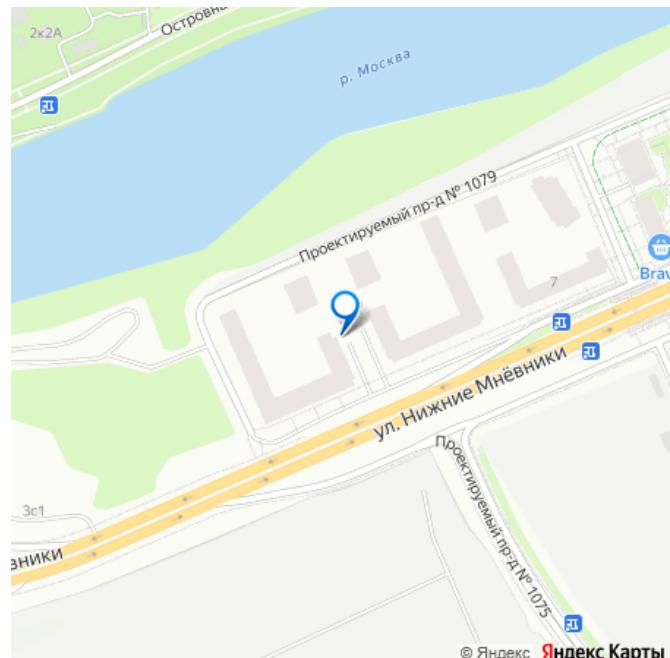
Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

20.9 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

Id 56432. Видовая квартира бизнес-класса с уникальной угловой планировкой. ПОТОЛКИ 3.2 МЕТРА! Планировка свободная! Квартира без отделки! Ключи в этом году! Один из вариантов планировки:

- Огромная кухня-гостиная 22 метров.
- Спальня с угловым остеклением !
- 2 дополнительных изолированные комнаты.
- Продуманная до мелочей планировка.
- 2 совмещенных Санузла.
- Идеальная планировка для семьи.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- На автомобиле от 62 километра МКАД можно доехать за 15 минут, а от центра Москвы за 20 минут.
- 5 минут пешком до метро Терехово.
- По улице Нижние Мнёвники проложены маршруты городских автобусов, а по Москва-реке маршруты речных трамвайчиков-электробусов.
- Комфортная обстановка с круглосуточным предоставлением услуг консьержей, зоной отдыха и работы, местом для хранения заказов, колясочными и ванными для собачьих лап.
- Дворовая территория станет максимально благоустроенной зоной для отдыха, спорта и детских игр. Площадь с фонтаном, два навесных моста через Москву-реку, фитнес-клуб, кинотеатр и тому подобное будут работать в приватном режиме только для своих.
- В этом фантастическом мире размером со средний европейский город найдется место и для станций метро, и для глубоководного бассейна с искусственной волной, и для дайвинг-центра, ледового

дворца Татьяны Навки, спортивной базы ЦСК,
Парламентского центра и многого другого.

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ • 1 взрослый
собственник. • Быстрый выход на сделку. •

Варианты оплаты: наличные или ипотека.

Звоните или пишите, оперативно отвечу на
ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России