

Создано: 25.09.2025 в 15:04

Обновлено: 04.01.2026 в 22:24

<https://move.ru/objects/9285240689>

Михаил Стеценко, Maven

**79855154064**

Москва, Мичуринский проспект, 56

**45 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат



Высота потолков

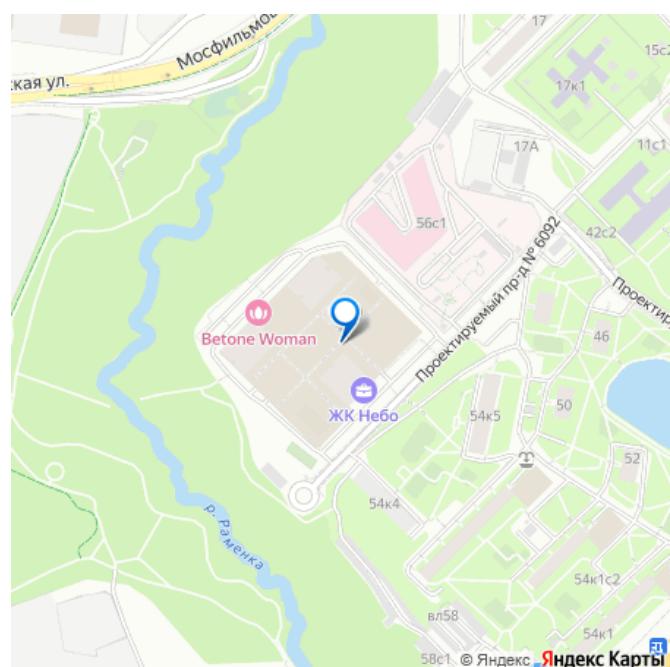
3

Жилая площадь

3.1 м

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>



31.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

6/52

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся квартира 83 кв.м в жилом комплексе ЖК «Небо». Планировочное решение: 2 изолированные спальни, большая-кухня гостиная 30 метров, 2 санузла, гардеробная и прихожая. При желании можно спланировать 3 спальни, количество окон позволяет. Высокие потолки 3,1 и 5 панорамных окон способствуют большому количеству света и наполняют пространство. Окна выходят на парк Событие и тихий внутренний двор. Квартира продается без отделки, благодаря чему можно реализовать самые смелые дизайнерские решения. Жилой комплекс был построен в 2020 году, с богатой инфраструктурой: - детские площадки, беседки; - спортивные площадки, беговые дорожки, велодорожки и уличные тренажёры; - территория комплекса благоустроена с помощью ландшафтного дизайна; - двухуровневый подземный паркинг на 940 машиномест; - безопасное пространство с системой видеонаблюдения, вход по карточкам. Рядом с комплексом находятся 5 школ и 4 детских сада для

комфортной семейной жизни с детьми -  
Несколько стоматологий, медицинских и  
косметологических центров - MEDCI, Milano  
Clinic, Медок, Invitro, Flc Dental, VitrusClinic,  
Стоматология Князькина, Mx Медикал, Свой  
Метод, поликлиники 131 и 209 и другие -  
Торговые центр«Тиара», - Кофейни, пекарни,  
семейные кафе и рестораны - Салоны  
красоты и клиники эстетической медицины -  
Betone Woman, Beauty Perfection, клиника Dr.  
Nikitenko, MEDCI beauty, Lokoplus, Wake Up  
Beauty, Центр красоты AS, Kiss studio,  
Beauty&Beyond -Парковые зоны - , парк  
Событие, Новые Олимпийские  
пруды,,Воробьевы горы, парк 50-летия  
Октября, Ботанический сад МГУ. До метро  
Раменки 8 минут пешком. 1 собственник,  
свободная продажа, без обременений.  
Оперативный показ, ключи на руках. Являюсь  
экспертом и жителем района Раменки.



