

🕒 Создано: 03.10.2025 в 17:13

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 19:31

41 000 000 ₹

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

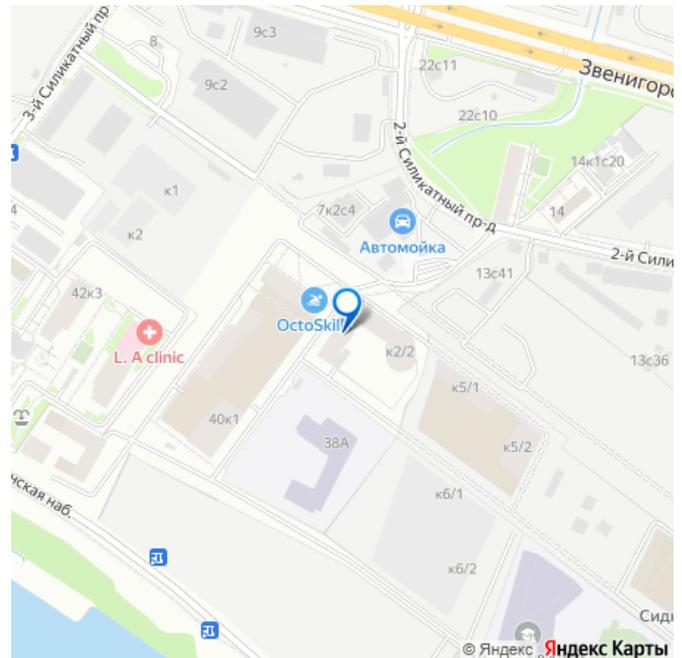
Продажа и сопровождение сделки от отдела вторичной недвижимости ГК «ФСК». Жилой Комплекс премиум-класса. В продаже 3-х комнатная квартира корпус 2.1! Общая площадью 83 кв.м. на 10-м этаже 20 этажного дома. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придётся

<https://move.ru/objects/9285456084>

Рустем Гатауллин, ФСК Агент

79180493687

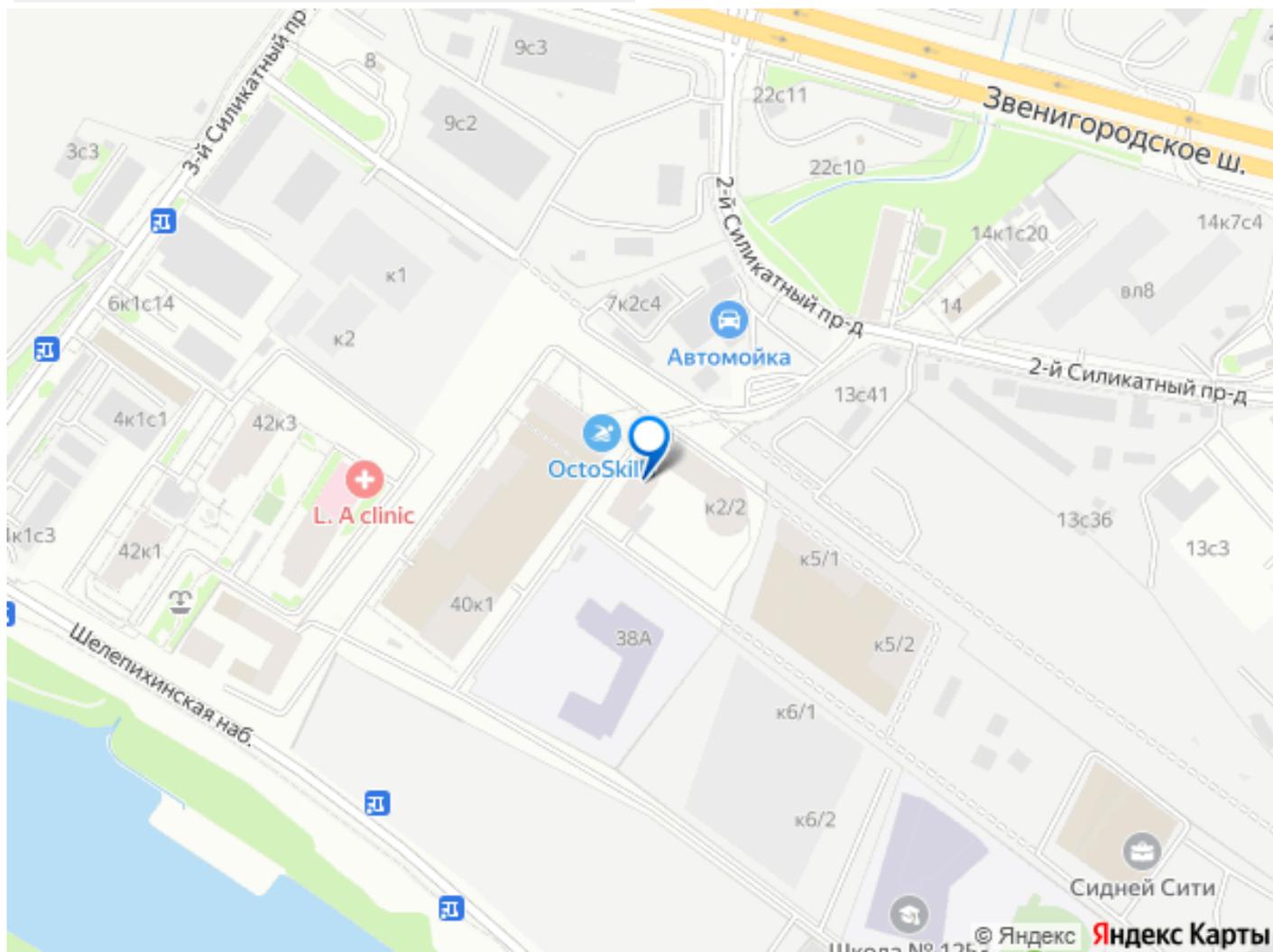
для заметок



заниматься черновыми трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн сделаете по своему вкусу. Расположение комплекса: Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами! На Шелепихинской набережной, расположен причал для речных трамваев. Вам станет доступна единственная столичная транспортная артерия, на которой никогда нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще и с вдохновляющими видами по пути. Входные группы домов - это индивидуальные дизайн-проекты, посвященные трем главным местам в жизни Лермонтова: Тарханам, Петербургу и Кавказу, которые объединяют сочетание эстетики и комфорта. Бурная жизнь соседей больше не сможет нарушить ваш покой, а к вам никто не постучит, если вы захотите прибавить громкость в любимом музыкальном треке или Ваши дети захотят устроить ночную пробежку! Живите только по своим правилам. В каждой квартире подключен базовый пакет Умная квартира забудьте о беспокойстве о протечке; настройте свои сценарии управления техникой и электричеством; общайтесь с Умной квартирой голосом; Можете легко расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции и устройства, чтобы из любой точки мира управляя работой бытовых приборов и систем, например: включайте разогрев ужина; регулируйте яркость яркость света; регулируйте громкость музыки; настраивайте работу теплых полов; Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе

речные трамвайчики, в пешей доступности. 1
взрослый собственник, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России