

Создано: 23.10.2025 в 10:05

Обновлено: 18.01.2026 в 05:21

Москва, Большой Афанасьевский
переулок, 31

55 200 000 ₽

Москва, Большой Афанасьевский переулок, 31

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

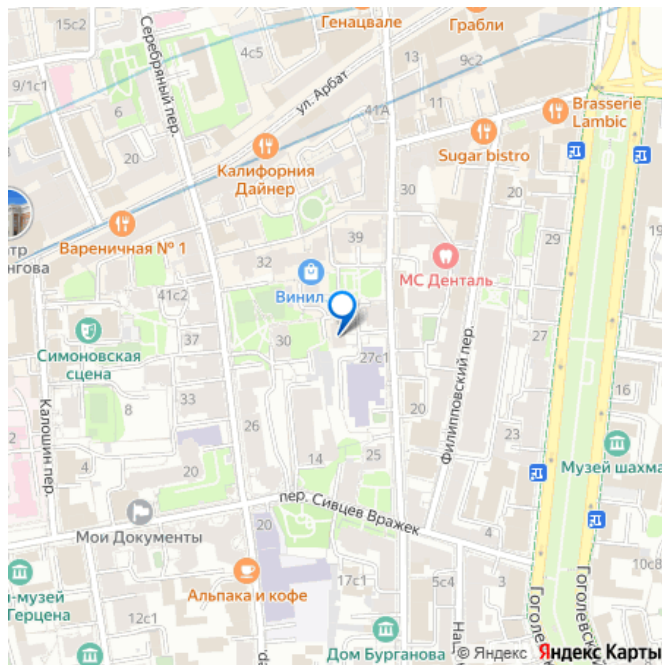
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9285986718>

Геннадий Костин, Частный маклер

**79240815672,7923070
9328**

для заметок



да

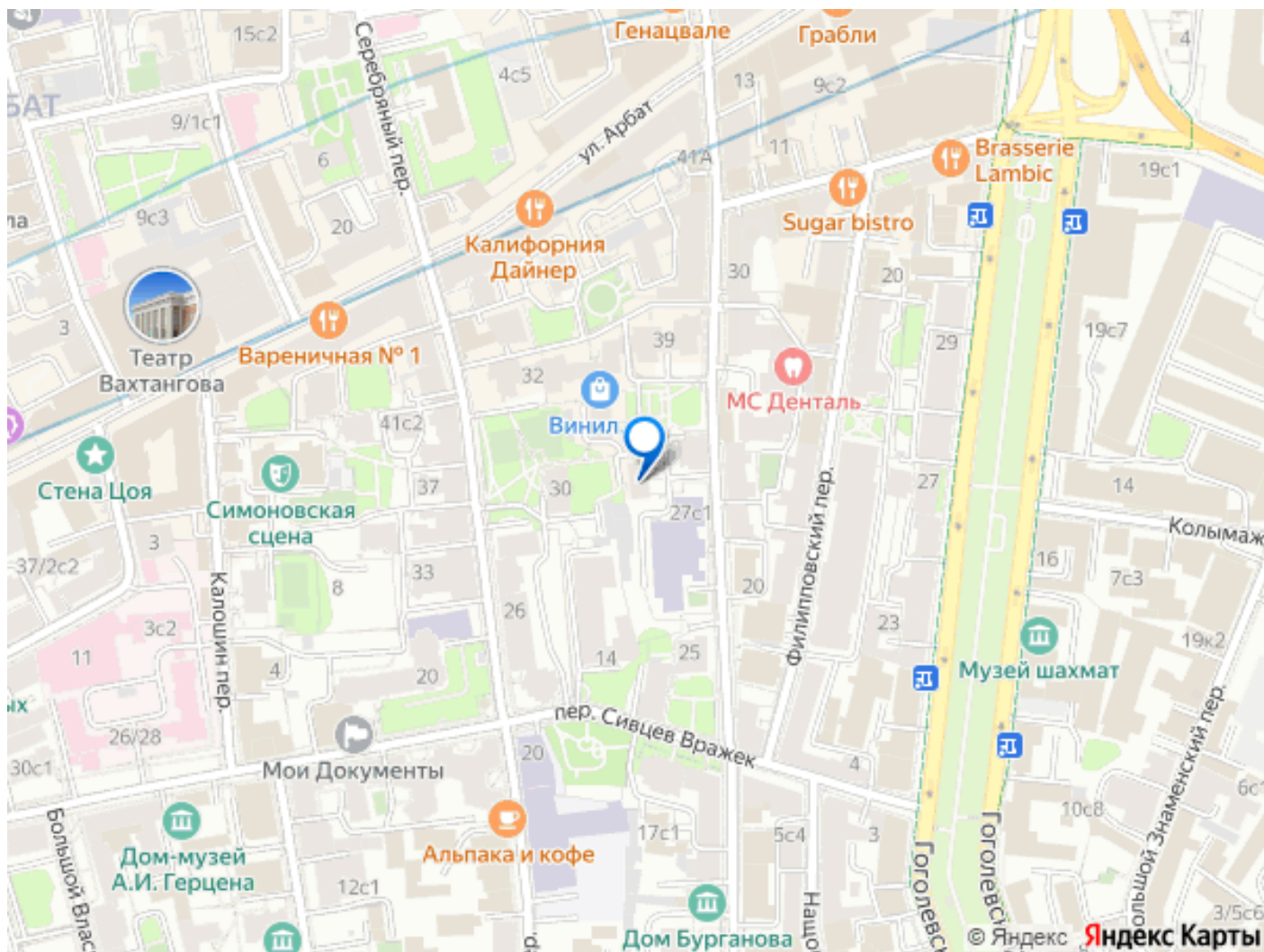
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартире на высоком первом этаже в историческом центре Москвы. Все окна выходят в тихий двор. Кирпичный дом 1917 года постройки. Планировка: 3 изолированные комнаты (21,6-11,7-11,8 м2), кухня-11,0 м2, отдельный санузел, просторный коридор 15,7 м2, кладовая 5,2 м2. Плита электрическая, не газовая. Высокие потолки-3,1 м. Просторная парковка исключительно для жильцов дома. Современный пассажирский лифт. До метро Кропоткинская 7 минут пешком, до метро Арбатская 8 минут пешком. В собственности более 16 лет. Правоустанавливающий документ-договор передачи. В собственности одной семьи с момента приватизации. Обременений нет. Полная сумма в договоре. Организу оперативный показ практически в любое дневное и вечернее время по предварительной договорённости. Ипотека приветствуется, помогу с одобрением.







Move.ru - вся недвижимость России