

Создано: 18.11.2025 в 13:37

Обновлено: 03.12.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9286712143>

Андрей Владимирович Титов, Этажи
Москва

79327207134

Москва, Тверская улица, 6С1

55 000 000 ₽

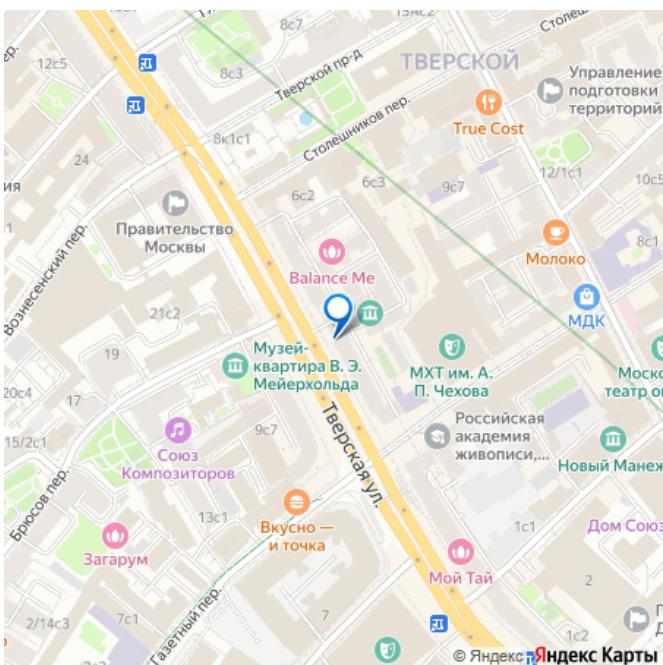
Москва, Тверская улица, 6С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

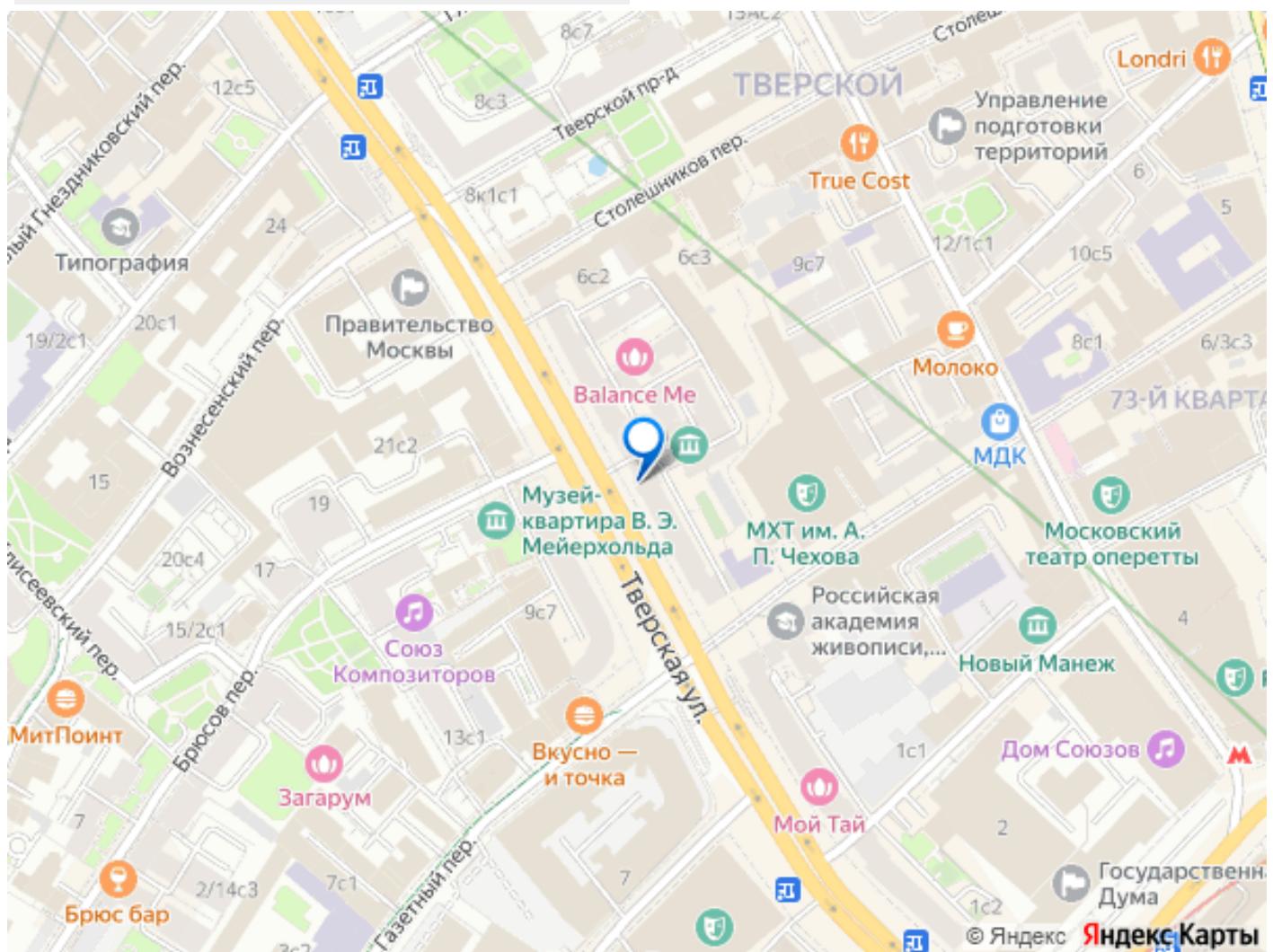
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10374321. Уникальное предложение!!! Трехкомнатная квартира расположена в знаковом доме-памятнике в центре Москвы, признанном объектом культурного наследия Федерального значения. Архитектурный проект А.Г. Мордвинова и П.А. Красильникова, на пересечение с ул. Камергерский переулок, где находится МХАТ им. Чехова, на премьеры спектаклей, можно ходить каждый вечер. Планировка практична и предусматривает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми или возможности для организации личного пространства. Потолки высотой 3,2 метра создают ощущение простора. Кухня изолирована и имеет выход на балкон с видом во двор, а из жилых комнат окна выходят на две стороны — на тихий охраняемый двор (второй балкон) и на оживленную Тверскую улицу. Раздельный санузел повышает уровень бытового удобства. Ключевым преимуществом является закрытая охраняемая территория с собственной парковкой, на которой можно оставить свое авто, даже не ставя его на пульт сигнализации — редкое предложение для самого центра города. Вся мебель и бытовая техника остаётся. Транспортная доступность исключительна: в пешей доступности три станции метро, путь до станции «Охотный Ряд» занимает около пяти

минут по широкому историческому проспекту. В шаговой доступности сосредоточена вся инфраструктура столичного центра. Объект находится в собственности более 20 лет, один прописанный человек, который выпишется заранее. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Торг обсуждается. Звоните, по телефону все подробности! Код пользователя: 190574





Move.ru - вся недвижимость России