

🕒 Создано: 16.12.2025 в 11:09

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 19:42

АН Владис, Владис

79152079993

Москва, Малая Филевская улица, 36

34 500 000 ₹

Москва, Малая Филевская улица, 36

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

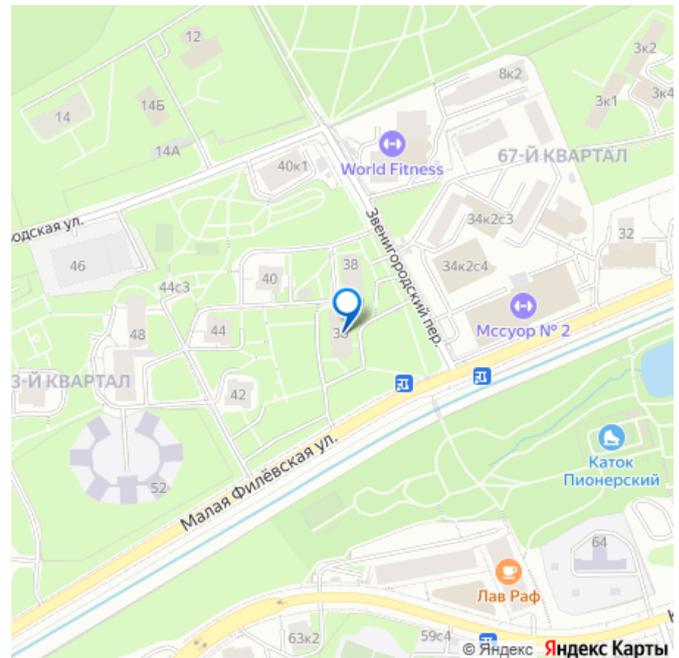
21.4 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1970097. Квартира площадью 83м2 расположена на втором этаже 14-тиэтажного монолитно-кирпичного дома. На фото представлен дизайн-проект.

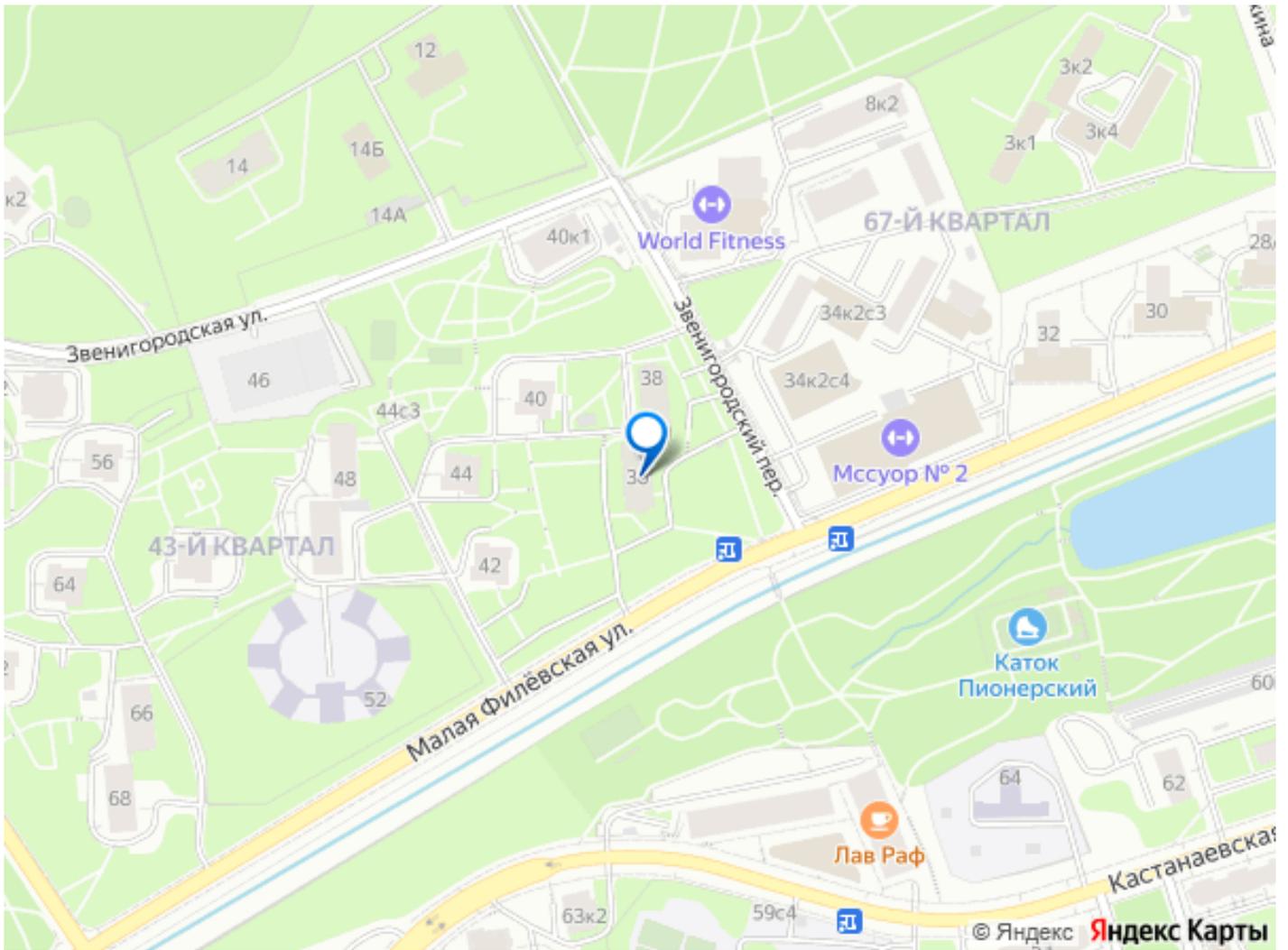
Предчистовой ремонт, проведена полная реконструкция с заменой всех инженерных систем (стяжка, гидроизоляция, перегородки, окна, батареи, электрика, инженерная сантехника). В квартире два санузла, а так же лоджия. Популярная за счёт удобства планировка - гардеробная и кладовка с постирочной. Межкомнатные перегородки из полнотелого кирпича - вешайте полки как захотите, так же хорошая шумоизоляция.

Узаконен и смонтирован трёхфазный ввод электроэнергии в квартиру (15 кВт вместо 7). Произведена полная гидроизоляция полов перед стяжкой. Смонтированы современные чугунные радиаторы отопления.

Основательный продуманный предчистовой ремонт, сделанный под себя. Окна выходят в зелёный двор. Район отличается развитой инфраструктурой. В радиусе километра находятся школы (2101, 887, 2025, Имтп), детские сады и магазины. До также метро «Кунцевская» 7 минут (пересадочный узел 4

транспортных ветки метро). До метро «Пионерская» 10 минут. Въезд на придомовую территорию через шлагбаумы.





Move.ru - вся недвижимость России