

Создано: 17.12.2025 в 19:49

Обновлено: 10.02.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9287530292>

Батыр Ахмедов, Liberty Estate

79895732196

Москва, улица Берзарина, 21

32 000 000 ₽

Москва, улица Берзарина, 21

Улица

для заметок

[улица Берзарина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

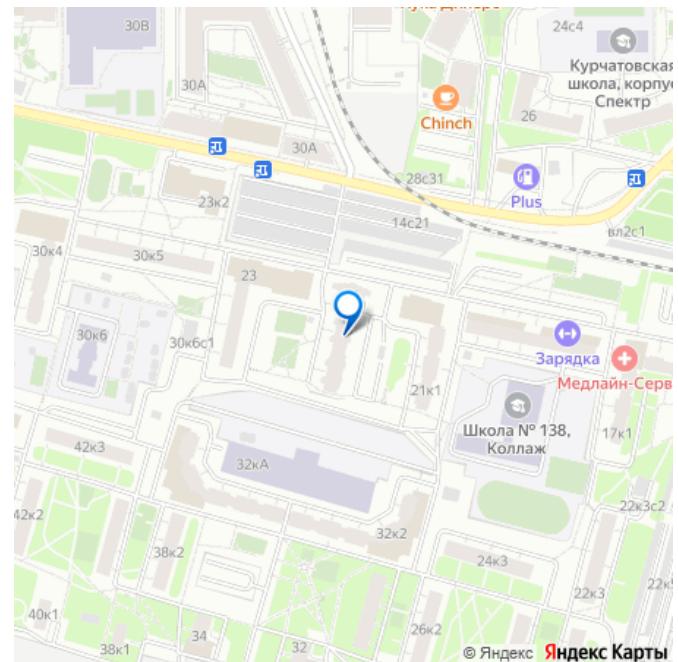
12 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

4/25



Ремонт

евро

лифт

Описание

Продаётся просторная семейная квартира в районе с отлично развитой инфраструктурой - всё, что нужно для комфортной жизни и воспитания детей, находится в шаговой доступности. О районе и торговой инфраструктуре: Район отличается высокой плотностью сетевых продуктовых магазинов - рядом работают ВкусВилл, «Верный», «Пятёрочка», «Дикси», «Магнит» и другие супермаркеты. Это значит, что ежедневные покупки можно делать быстро и удобно: свежие продукты и готовые решения для ужина доступны в любое время, есть варианты как эконом-класса, так и премиум-товары для тех, кто следит за качеством питания. Наличие нескольких магазинов в пешей доступности сокращает время на походы за продуктами и позволяет планировать покупки с учётом скидок и акций. Для семей это особенно важно: с маленькими детьми и коляской удобно заходить в ближайший магазин и не тащить тяжёлые сумки далеко. Образовательные учреждения: Рядом находятся как государственные, так и частные детские сады, государственная школа и несколько колледжей, включая кадетский корпус (полицейский колледж). Такое разнообразие образовательных учреждений даёт родителям выбор - от общеобразовательных программ до профильного и специализированного обучения. Для семей с детьми это означают: - Младшие дети могут посещать детский сад в пешей доступности,

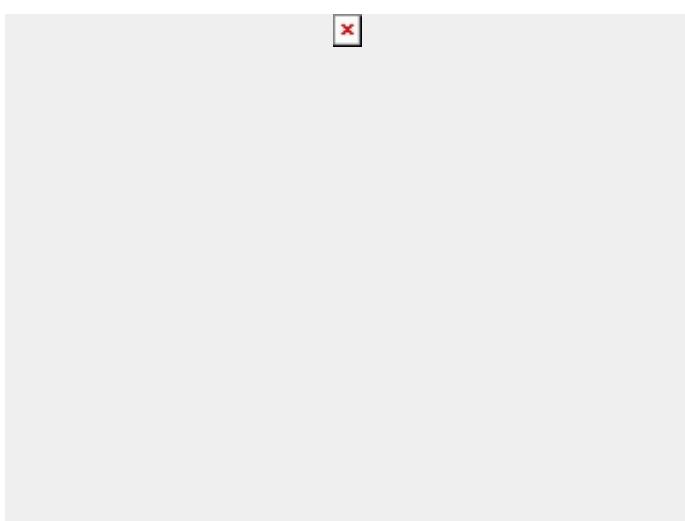
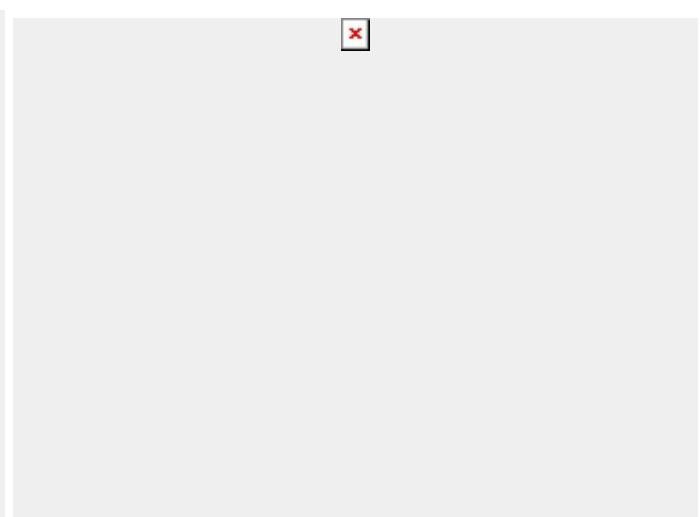
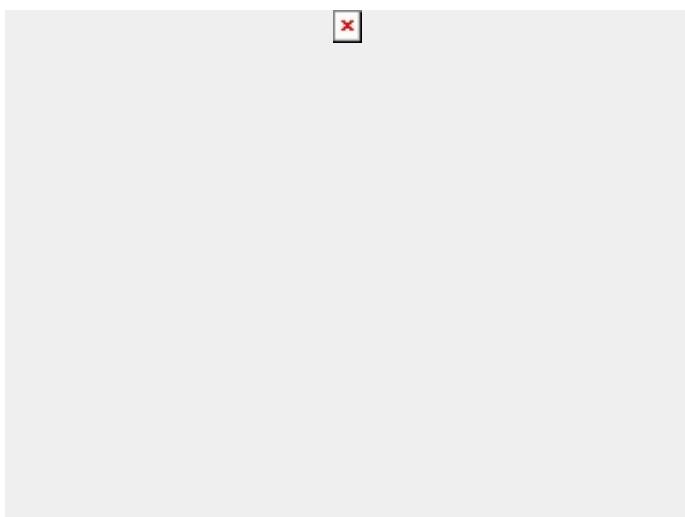
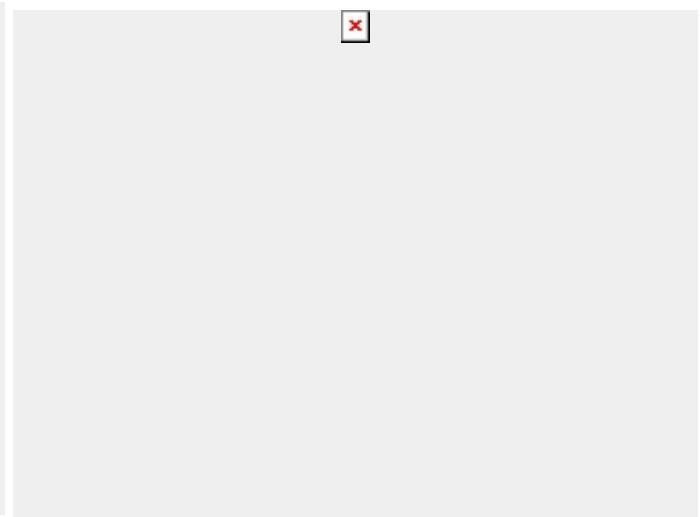
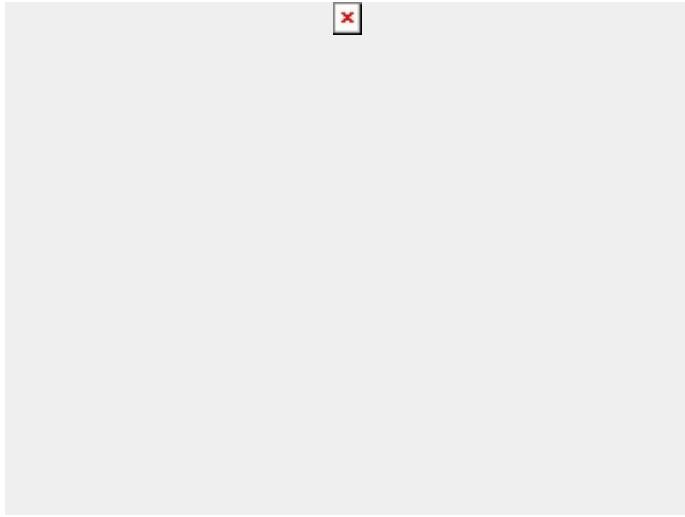
что экономит время на дорогу и делает утренние сборы менее стрессовыми. - Государственная школа рядом обеспечивает удобство для школьников: короткие прогулки до занятий и возможность участвовать в внешкольных кружках. - Колледжи и кадетский корпус - хорошая опция для старших подростков, которые планируют профессиональную подготовку или профильное образование, а также дополнительную дисциплину и спортивную подготовку. Транспорт и доступность: Район отличается развитой транспортной доступностью ближайшие остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что упрощает поездки по городу. Для семей с автомобилем - простая подъездная дорога и удобные маршруты. Это удобно для поездок к родственникам, на дополнительные занятия или в поликлинику.

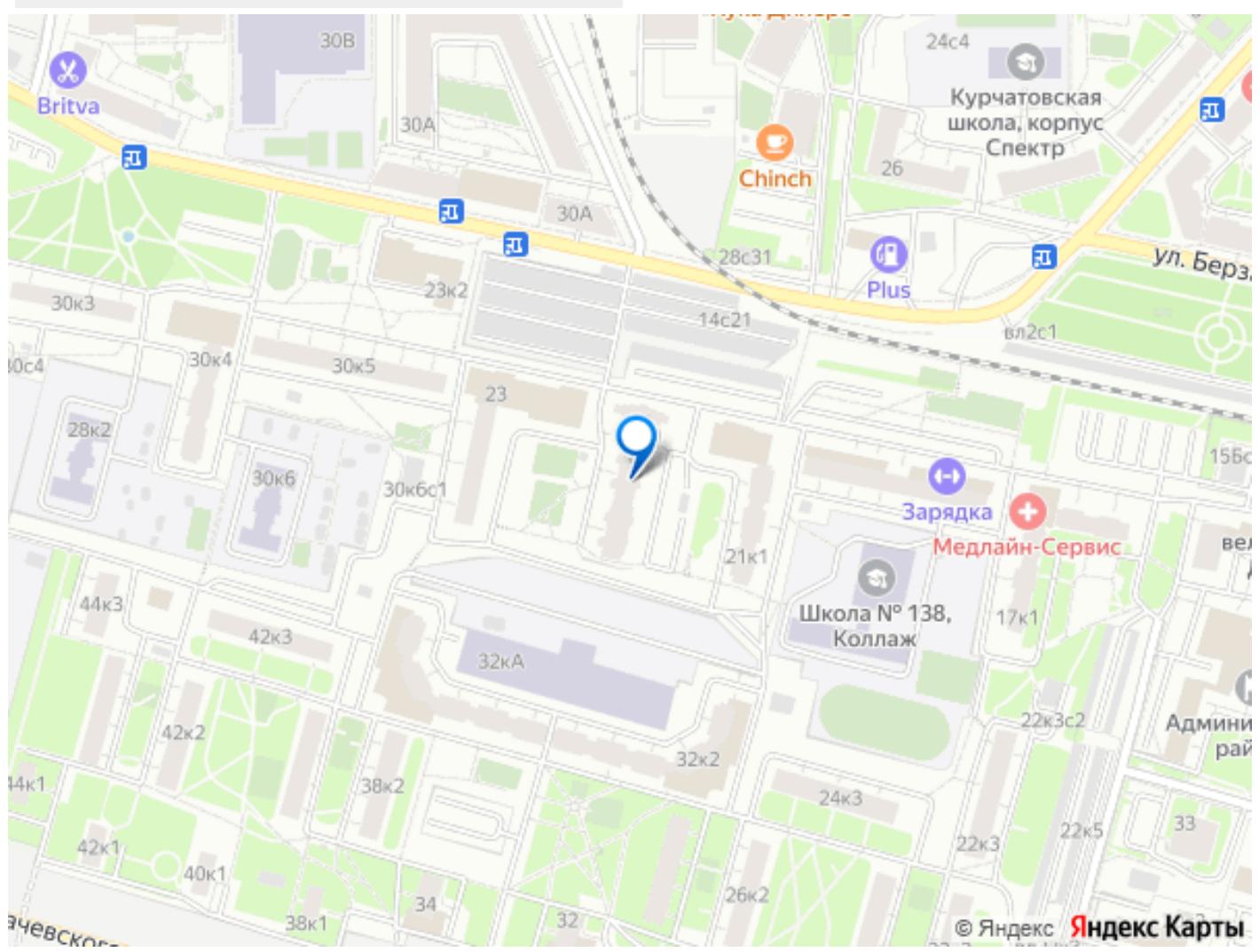
Метро Октябрьская поле в 15 минутах ходьбы. В 2026 году открытие станции метро «Бульвар Генерала Карбышева» Рублево-Архангельской линии в 5 минутах ходьбы.

Медицинские и сервисные объекты: В районе присутствуют аптеки, поликлиники и сервисы бытового обслуживания. Для семей с детьми это даёт уверенность: при необходимости медицинская помощь и лекарства доступны быстро, а услуги по ремонту и бытовым задачам - без долгих ожиданий. Квартира идеально подходит для семьи:

функциональная планировка с двумя изолированными комнатами и большой проходной гостиной, которая может стать общей зоной для игр, приёма гостей и семейного отдыха. - Полностью меблирована, качественная мебель и техника от мировых производителей, что найти сейчас сложнее. - Основная спальня - просторная и тихая, подходит для родителей. - Вторая спальня -

со своим балконом, отличное место для детской комнаты или кабинета; балкон даёт дополнительную зону для игр,





Move.ru - вся недвижимость России