

Создано: 16.01.2026 в 12:19

Обновлено: 16.01.2026 в 11:30

Москва, шоссе Энтузиастов, 66/1

**29 000 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 66/1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

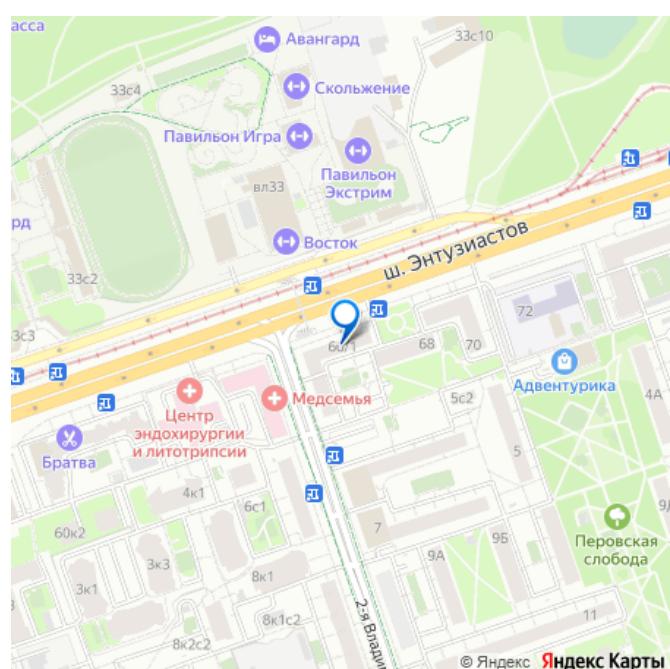
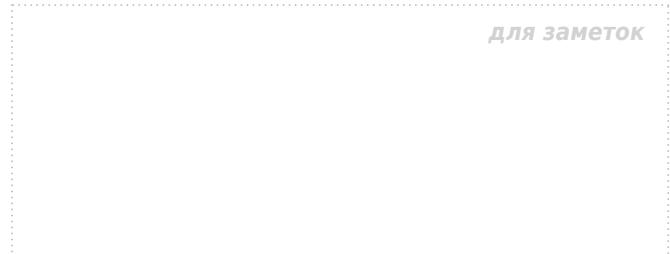
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288043763>

Егорова Валерия, Бест офис на  
Таганской

**79858728312, 7915731  
0877**

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира 83 м<sup>2</sup> в сталинском доме на 5 этаже! Адрес: Москва, шоссе Энтузиастов, 66/1 Добро пожаловать в ваше будущее пространство для жизни! Мы представляем редкую возможность — приобрести подлинную сталинку с потрясающей атмосферой, высокими потолками и невероятно прочными стенами. Это не просто квартира, а настоящее родовое гнездо с характером и историей. Ключевые преимущества: -Идеальная планировка 83 м<sup>2</sup>: Три отдельные комнаты и огромная кухня дарят свободу для жизни большой семьей или для творческих проектов. Здесь найдется место для каждого. -Простор и воздух: Высота потолков 3.30 метра! Огромные окна на две стороны света наполняют квартиру солнечным светом весь день и обеспечивают отличную cross-вентиляцию. -Легендарное сталинское качество: Массивные стены и перекрытия обеспечивают превосходную шумоизоляцию и ощущение фундаментальности, недоступное в современных новостройках. -Комфорт и безопасность: Пятый этаж шестиэтажного дома — идеальный баланс видов из окна и удобства. Охраняемый зеленый двор со шлагбаумом создает спокойную и безопасную среду. Что вас ждет внутри: Общая/жилая площадь: 83 м<sup>2</sup> (три светлые комнаты). Кухня: 12 м<sup>2</sup> — настоящая мечта для любителей готовить и собираться за большим столом! Балкон: Прекрасное место для утреннего кофе или летнего отдыха. Состояние: Готово для косметического ремонта под ваш уникальный стиль. Локация — высший балл! Район с полностью

устоявшейся инфраструктурой. В шаговой доступности: Метро Школы, детские сады, поликлиники Магазины, кафе, супермаркеты Отличная транспортная доступность в любой конец города. Чистые документы, не использован материнский капитал, быстрый выход на сделку. Это предложение уникально! Не упустите шанс сделать ее своим домом! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить всю красоту квартиры.



