

**Сивчук Вадим, EstateLiga**

**79168631518,7985045  
1783**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 15:32

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 20:12

**45 990 000 ₹**

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Id 60550. Видовая квартира бизнес-класса с уникальной угловой планировкой. ПОТОЛКИ 3.2 МЕТРА! Планировка свободная! Квартира без отделки! Ключи в этом году! Один из вариантов планировки: • Огромная кухня-гостиная 22 метров. • Спальня с угловым остеклением ! • 2 дополнительных изолированные комнаты. • Продуманная до мелочей планировка. • 2 совмещенных Санузла. • Идеальная планировка для семьи. ИНФРАСТРУКТУРА: • На автомобиле от 62 километра МКАД можно доехать за 15 минут, а от центра Москвы за 20 минут. • 5 минут пешком до метро Терехово. • По улице Нижние Мневники проложены маршруты городских автобусов, а по Москва-реке маршруты речных трамвайчиков-электробусов. • Комфортная обстановка с круглосуточным предоставлением услуг консьержей, зоной отдыха и работы, местом для хранения заказов, колясочными и ванными для собачьих лап. • Дворовая территория станет максимально благоустроенной зоной для отдыха, спорта и детских игр. Площадь с фонтаном, два навесных моста через Москву-реку, фитнес-клуб, кинотеатр и тому подобное будут работать в приватном режиме только для своих. • В этом фантастическом мире размером со средний европейский город найдется место и для станций метро, и для глубоководного бассейна с искусственной волной, и для дайвинг-центра, ледового

дворца Татьяны Навки, спортивной базы ЦСК,  
Парламентского центра и многого другого.

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ • 1 взрослый  
собственник. • Быстрый выход на сделку. •  
Варианты оплаты: наличные или ипотека.

Звоните или пишите, оперативно отвечу на  
ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России