

Создано: 23.02.2026 в 22:03

Обновлено: 24.02.2026 в 12:24

Наталья Шерстюк, Наталья Шерстюк

**79863144468**

Москва, Осенний бульвар, 5К3

**35 000 000 ₺**

Москва, Осенний бульвар, 5К3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

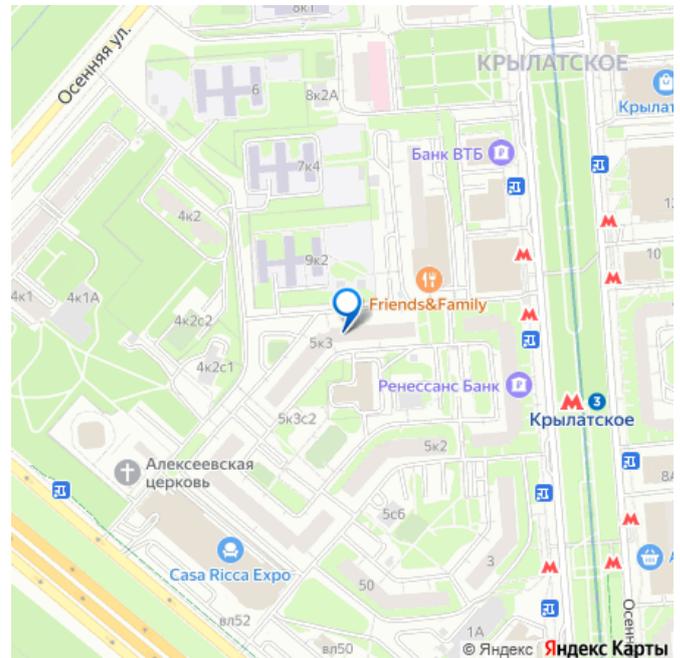
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

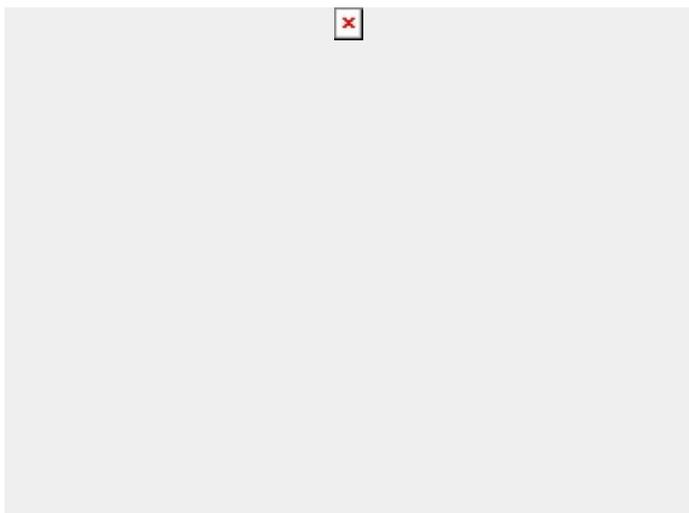
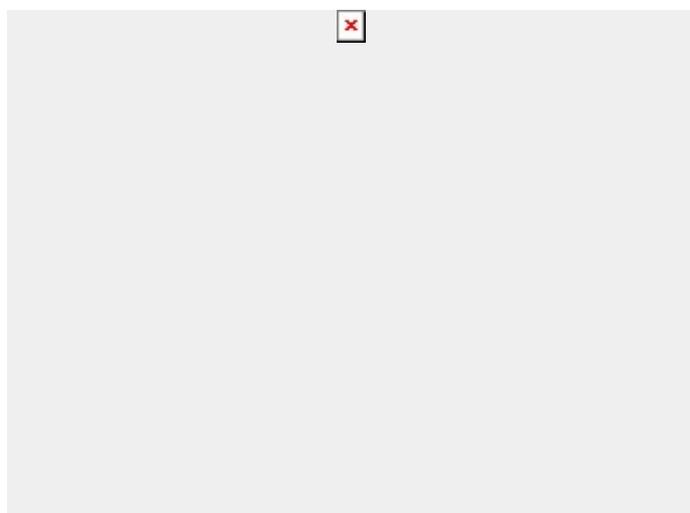
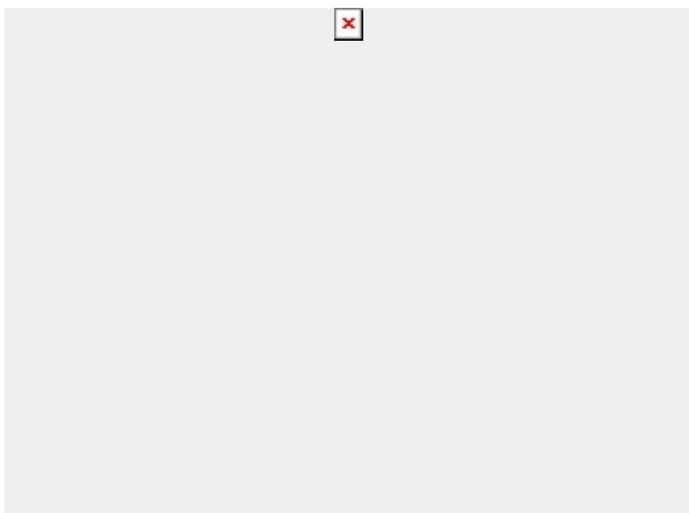
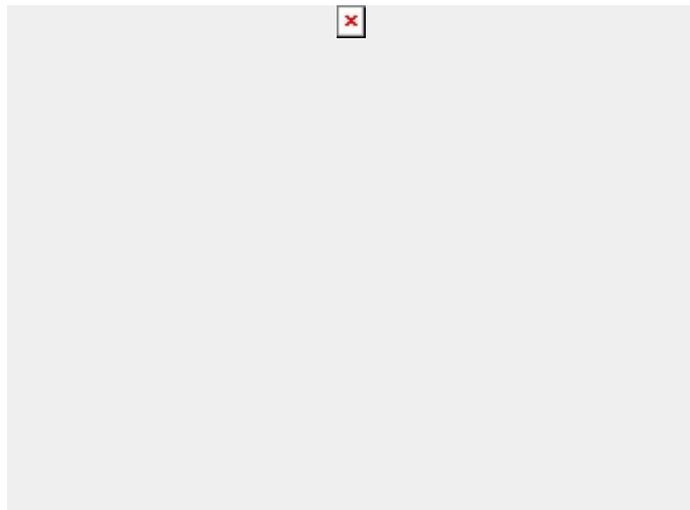
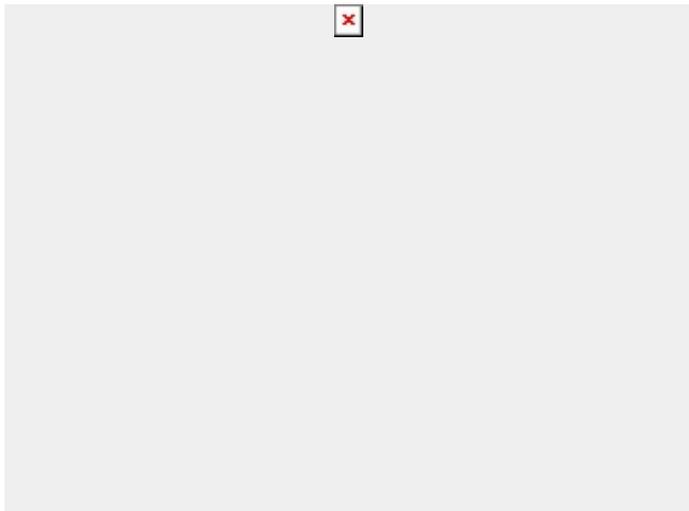
да

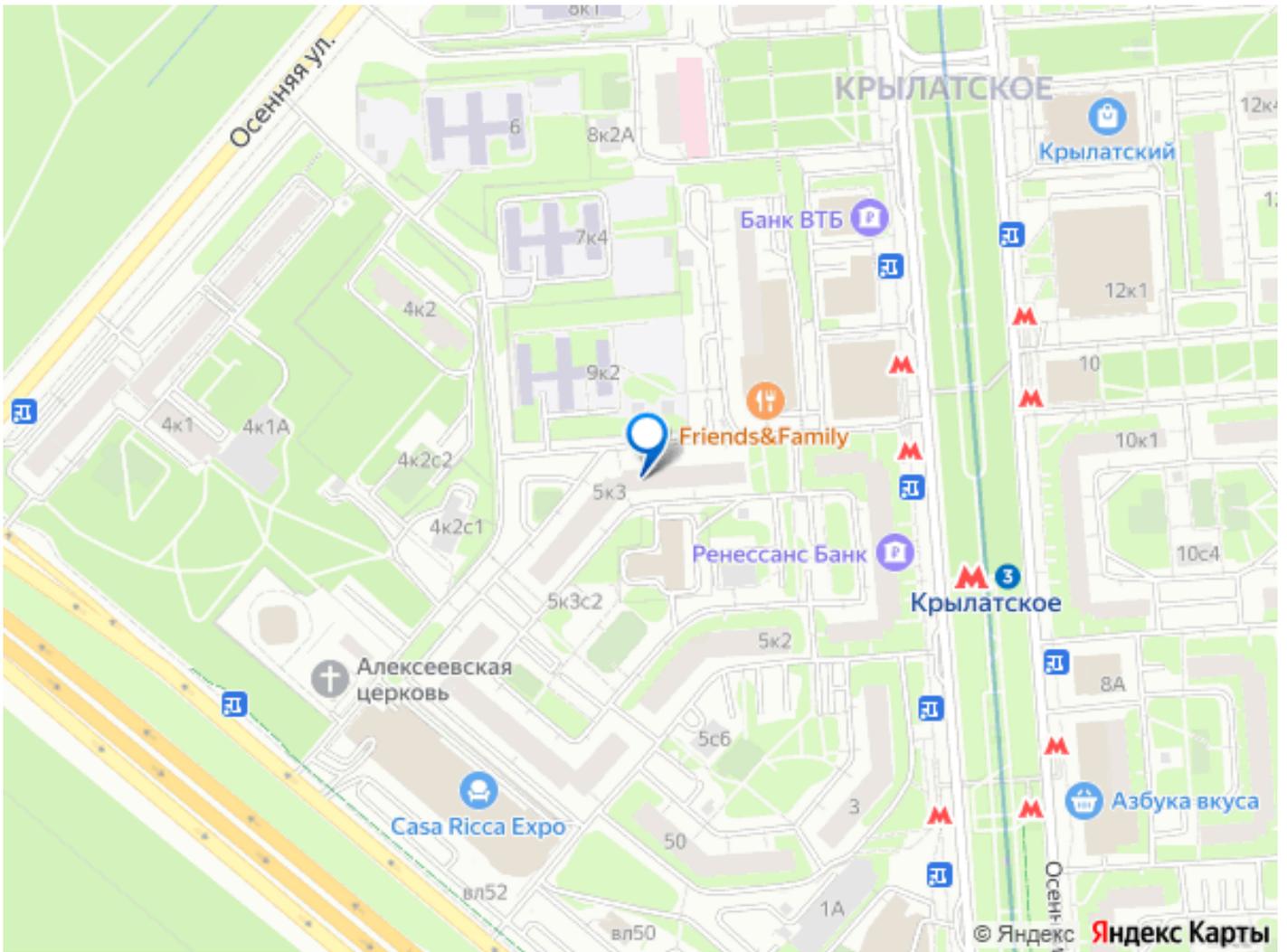
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с прекрасными документами в великолепном состоянии! Можно сразу заехать и жить или сдавать в аренду! 1 взрослый собственник более 20 лет, покупка была за наличный расчёт, мат. капитал не использовался, обременений не было и нет!!! Площадь квартиры указана с учётом лоджий. Недавно в квартире был капремонт. Меняли всё: полы (стяжка, ламинат, плитка), полная замена сантехники и сантехоборудования (фирма Grohe) включая трубы, замена электрики, в том числе штробили стены, стены идеально выведены, обои, двери. Стеклопакеты профиль Rehau( kaleva) . Мебель новая, сделана на заказ. Кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной (вся техника Miele), встроенный холодильник Liebherr, система открывания дверей Blum. Очень удобная планировка: 3 изолированные комнаты, санузел раздельный, застеклённый балкон + 2 застеклённые лоджии , с одной из них выход в гардеробную, оборудованную системами хранения, установленными компанией «Komandor», которая также устанавливала встроенные шкафы в прихожей и в комнате. Дом очень удачно расположен, буквально 200 метров от метро, при этом квартира находится в середине

дома в отдалении от дороги. В квартире тихо.  
Очень хорошие соседи. О районе можно не  
говорить, он шикарный, с прекрасно развитой  
инфраструктурой!





Move.ru - вся недвижимость России