

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:47

Обновлено: 20.03.2026 в 16:10

**Собственник**

**79199960580**

**Москва, Большая Марфинская улица, 4к4**

**30 500 000 ₺**

Москва, Большая Марфинская улица, 4к4

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

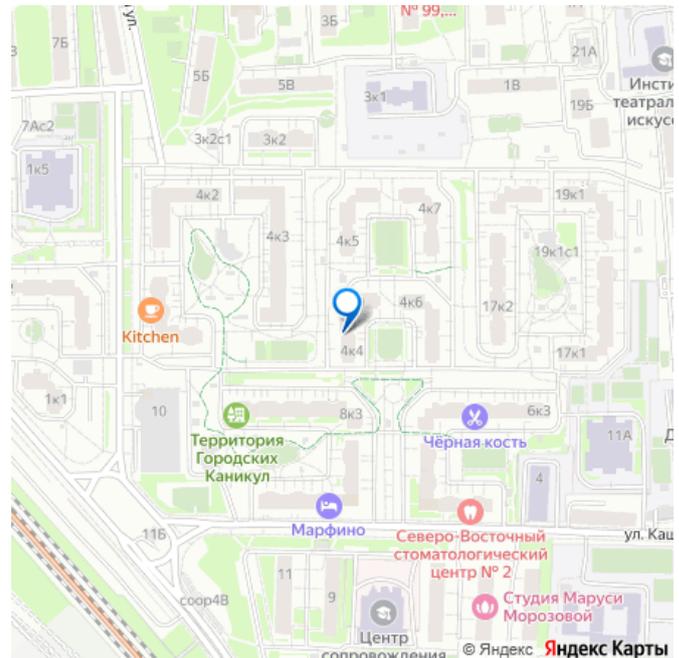
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В риелторах не нуждаюсь, собственник Пишите, я перезвоню Ваша жизнь среди знаковых мест Москвы с отличной транспортной доступностью! Уникальная локация с видом: Район Новое Марфино сложившийся, уютный и престижный! В шаговой доступности три знаковых парка: великолепный ВДНХ, историческое Останкино и роскошный Ботанический сад. Природа и культура ваши соседи. Идеально для семьи: здание школы -пару минут пешком безопасность и удобство для детей. До метро «Фонвизинская» 10 минут пешком! Удобно для ежедневных поездок. До метро «ВДНХ» 15 минут на автобусе или 20 минут через Останкинский парк! Быстрый доступ к главной выставочной площадке страны и кольцевой линии. До центра Москвы (Кремль, Красная площадь) можно доехать примерно за 15 минут на машине. Все столичные возможности рядом. Квартира отличного качества , 1 взрослый собственник. ипотека возможна, мат капитал не использовался Качественный ремонт, вся мебель и техника на фото остается.Переезжайте и живите в комфорте. Хорошая планировка: 3 изолированные комнаты, большая кухня, 2 лоджии Заезжайте и живите не нужно вкладываться в ремонт



