

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:24

Анастасия Головина, Whitewill

79169738748

**Москва, Краснопресненская набережная,
14с3**

74 990 000 ₹

Москва, Краснопресненская набережная, 14с3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

61/85



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Видовая квартира с 2 спальнями общей площадью 82,6 м² в комплексе премиум-класса «Дом Дау» в деловом центре «Москва-Сити». Квартира без отделки расположена на 61 этаже. Возможная планировка: кухня-гостиная, мастер-спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, вторая спальня, вторая ванная комната, постирочная, холл с гардеробом. Из панорамных окон открываются потрясающие виды на город в сторону Востока и на парк «Красная Пресня».

Главное о доме. «Дом Дау» — 85-этажный небоскрёб в Пресненском районе, спроектированный бюро «Спич». В квартирах панорамные виды: выбирайте студию, просторную квартиру с террасой или двухуровневый пентхаус с 8-метровыми потолками и местом для дровяного камина. Работает система «умный дом», в подъезде установлены бесконтактные автоматические двери, консьерж поможет в решении бытовых вопросов. В трёхэтажном стилобате открыты кофейни, супермаркет, химчистка, коворкинг, спа, салоны красоты, детский развивающий центр. На крыше — приватный сад «Секрет гарден» с зоной для йоги и медитации. Для резидентов предусмотрены паркинг с зарядкой для электрокаров и сервис «валет паркинг». Главное о локации. Утром спускаетесь в коворкинг в стилобате

или завтракаете в кофейне на первом этаже, пока дети занимаются в развивающем центре. В выходные гуляете по зелёным аллеям парка «Красная Пресня». Ребёнка отводите в билингвальный детский сад «Синерджи кидс» или частную школу «Дискавери праймери скул» в 5 минутах ходьбы. Вечером ужинаете в ресторане ТЦ «Афимолл Сити» или обновляете гардероб. До ТТК и Кутузовского проспекта — пара минут на машине, до Садового кольца и Звенигородского шоссе — 3,5 километра. Комментарий эксперта. Меня зовут Анастасия Головина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 331 966.





