

🕒 Создано: 13.10.2025 в 15:15

Обновлено: 25.12.2025 в 08:18

Собственник

79863141953

Москва, Гончарная улица, 38

53 000 000 ₽

Москва, Гончарная улица, 38

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[набережная Гончарная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

57.4 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

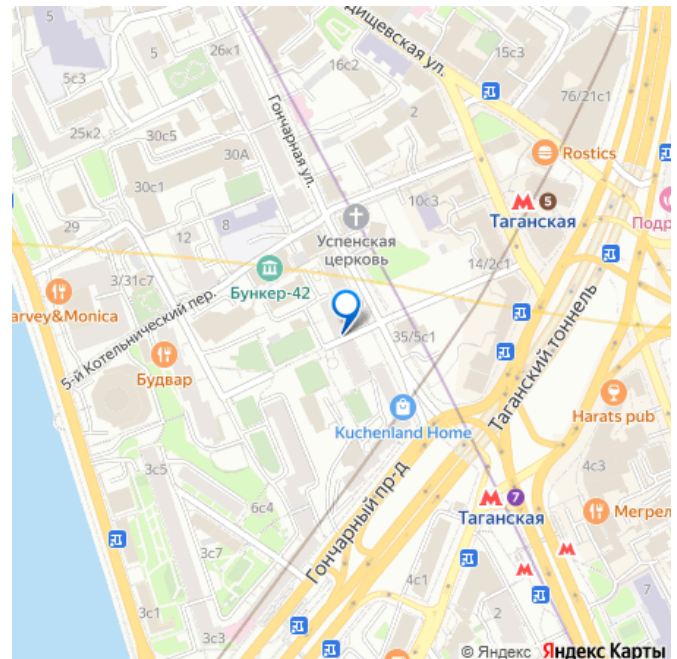
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

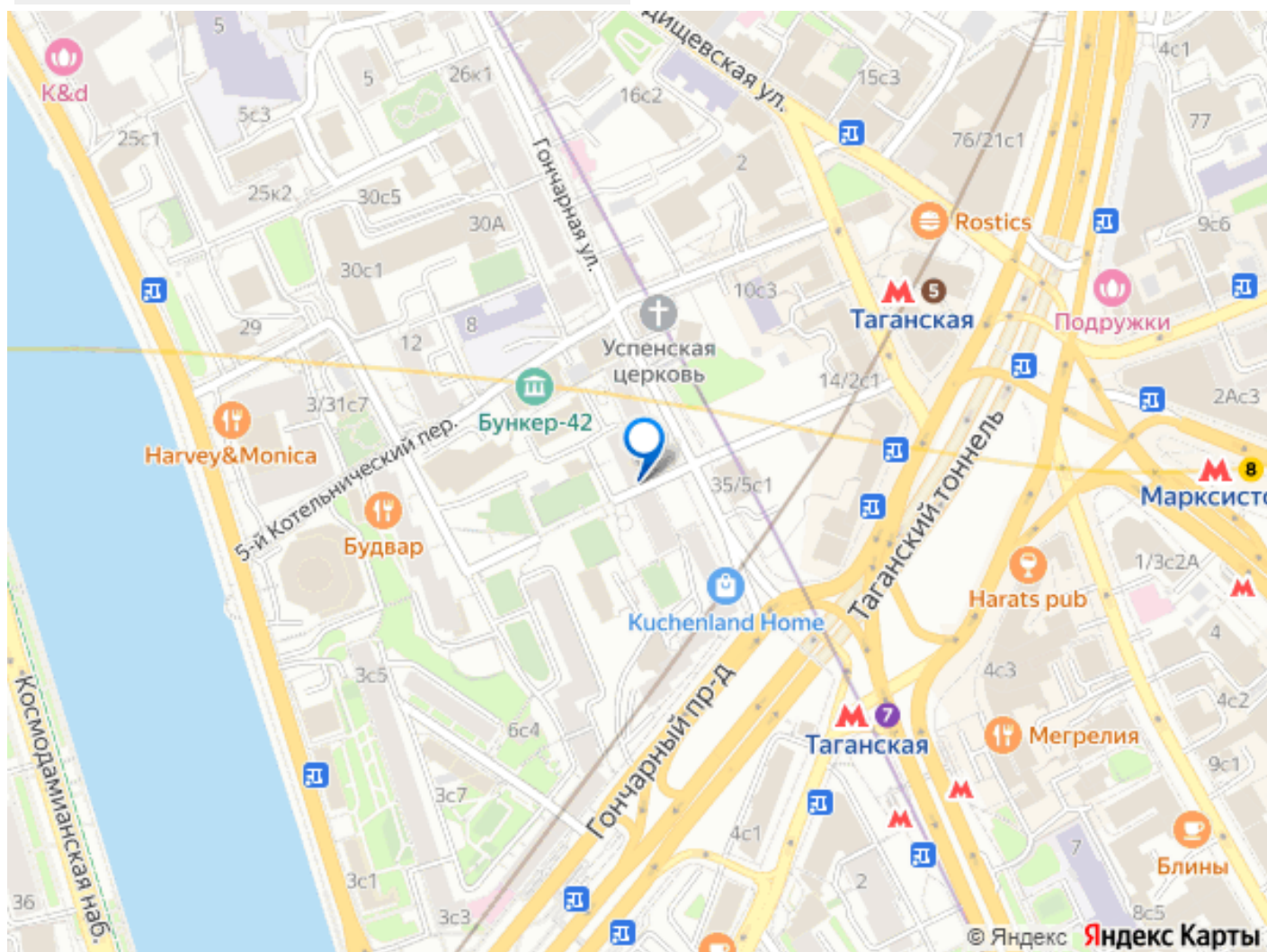
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная и очень тихая 3х- комнатная квартира общей площадью 84 м2 в бывшем доме Наркомата обороны на Таганке. Фасадная сталинка на тихой улице Гончарная д.38, внутри Садового кольца. До метро «Таганская» и набережной Москвы-реки 2 минуты пешком, до парка Зарядье и Кремля - 1,5 км. Квартира расположена на 5-м этаже центрального корпуса здания. Окна выходят во двор со своим полисадником и на тихую улицу с видом на Успенскую Церковь. Квартира под ремонт, для ценителей старой Москвы. Вы можете сделать ремонт «под себя» или сохранить сталинский стиль: лепнина, паркет, массивные двери, гранитные подоконники. Жилые комнаты изолированные. Высота потолков 3,3 метра. Большие окна, толстые стены - отличная тепло и шумоизоляция. На площадке 2 квартиры. Представительная входная группа. Парковочные места под шлагбаумом во дворе, без сквозного проезда. Без долгов и обременений. Прозрачная история владения. 3 собственника. Во владении более 5 лет. Не альтернатива. Полная цена в договоре. Показ по предварительной договорённости.

Агентам без потенциальных покупателей
просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России