

Анастасия Быкова, Анастасия Быкова
79893102482

Создано: 05.12.2025 в 22:26

Обновлено: 01.03.2026 в 16:09

Москва, Люблинская улица, 76к3

29 500 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 76к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

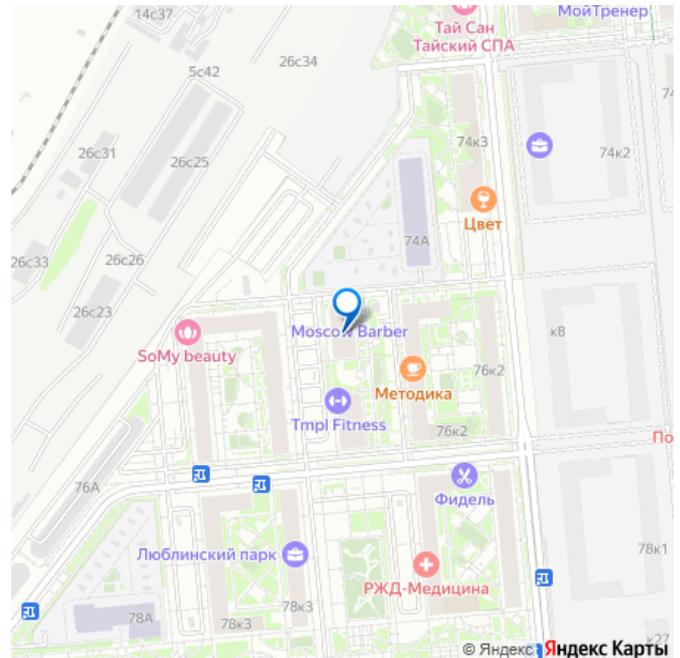
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

15 мин. от м. Братиславская, 15 мин. от Д2 платформы Перерва, 10 минут транспортом от БКЛ Печатники. Остановки общественного транспорта уже функционируют в ЖК.

УДОБНЫЙ выезд на СВХ, ТТК, МКАД.

Перспективно развивающаяся локация.

Сейчас в районе открыта одна школа и два детских сада. В ближайшие годы

предусмотрено открытие 7 школ, несколько детских садов, своя поликлиника. Двор без машин.

Магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, медицинские центры, салоны красоты,

кофейни вся инфраструктура в шаговой

доступности. ремонт не от ПИКа. В квартире выполнен качественный дизайнерский

ремонт. Три полноценные изолированные

комнаты, отдельная кухня, два санузла,

гардеробная, лоджия. Полная замена

коммуникаций: сантехника, электрика. -

Замена оконного блока на лоджии; -

Разноуровневое освещение; - Кондиционеры (

сплит-система) на кухня и в спальне; - В гардеробную скрытые двери; - Теплый пол; - Розетки с usb и type-c; - Лоджия утеплена; - Входная дверь Morigo; - Встроенная кухня с бытовой техникой (посудомоечная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, встроенная микроволновая печь, измельчитель) Квартира полностью меблирована и оснащена немецкой бытовой техникой. Свободная продажа. первичные документы. Два взрослых собственника. обременений нет. Полная стоимость в договоре купли-продаже.



