

🕒 Создано: 29.03.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:36

Собственник

79167759271

Москва, Люблинская улица, 76к3

29 700 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 76к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

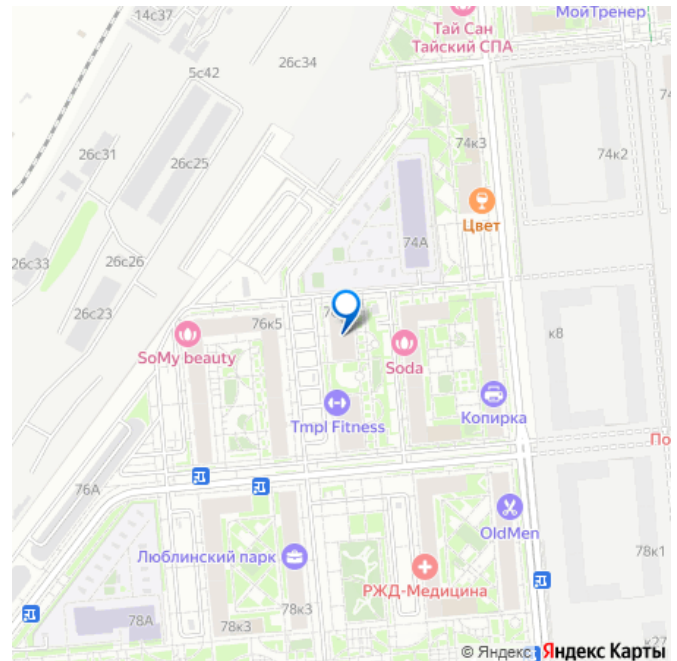
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Есть СВОЙ риэлтор. 15 мин. от м. Братиславская, 15 мин. от Д2 платформы Перерва, 10 минут транспортом от БКЛ. Остановки общественного транспорта уже функционируют в ЖК. УДОБНЫЙ выезд на СВХ, ТТК, МКАД. Перспективно развивающаяся локация. Сейчас в районе открыта одна школа и два детских сада. В ближайшие годы предусмотрено открытие 7 школ, несколько детских садов, своя поликлиника. Двор без машин. Магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, медицинские центры, салоны красоты, кофейни вся инфраструктура в шаговой доступности. ремонт не от ПИКа. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Три полноценные изолированные комнаты, отдельная кухня, два санузла, гардеробная, лоджия. Полная замена коммуникаций: сантехника, электрика. - Замена оконного блока на лоджии; - Разноуровневое освещение; - Кондиционеры (сплит-система) на кухня и в спальне; - В гардеробную скрытые двери; - Теплый пол; - Розетки с usb

и type-c; - Лоджия утеплена; - Входная дверь Morro; - Встроенная кухня с бытовой техникой (посудомоечная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, встроенная микроволновая печь, измельчитель) Квартира полностью меблирована и оснащена немецкой бытовой техникой. Свободная продажа. первичные документы. Два взрослых собственника. обременений нет. Полная стоимость в договоре купли-продаже.



