

Создано: 14.01.2026 в 09:20

Обновлено: 15.01.2026 в 19:37

<https://move.ru/objects/9287977732>

Анастасия Гусева, Анастасия Гусева

**79230738011**

**Москва, Кутузовский проспект, 10**

**67 500 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 10

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

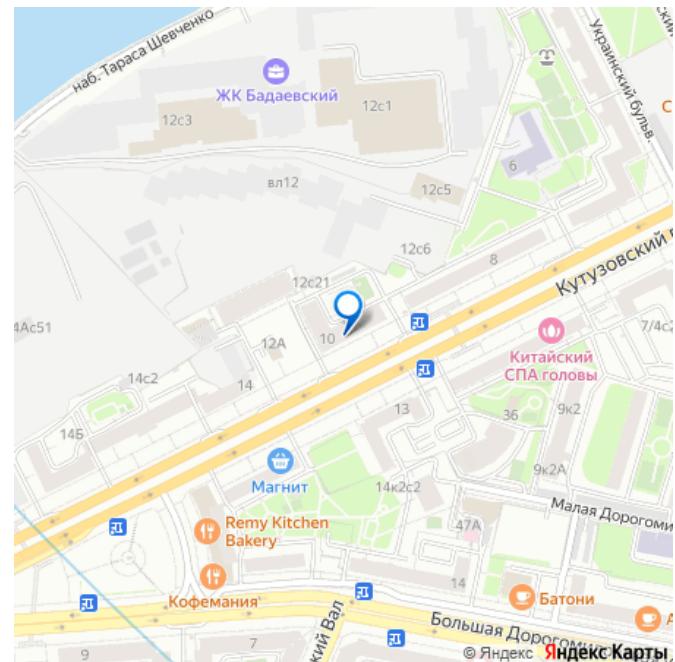
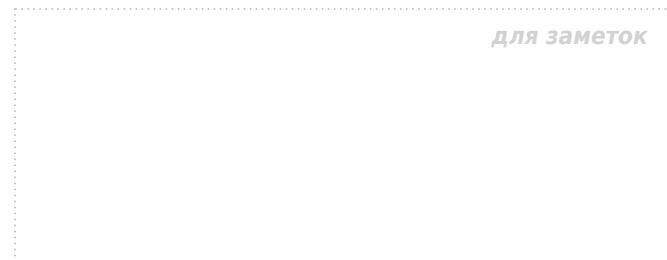
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уникальную трёхкомнатную квартиру в историческом районе Москвы на Кутузовском проспекте.

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Высокие потолки — 3,2 метра, создают ощущение простора и комфорта.

Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Квартира реальная! в объявлении представлены рендеры дизайн-проекта совместно с фото текущей готовности квартиры. Объект будет полностью завершен в начале февраля, показы возможны уже сейчас! Цена указана с учетом полной готовности квартиры под тапочки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с применением высококачественных материалов. Просторная кухня полностью оборудована современной техникой. Два совмещенных санузла обеспечивают комфорт для всех жильцов. В каждой комнате

продумана эргономика и стиль, что делает квартиру особенно уютной. Также есть балкон, где можно организовать зону отдыха или разместить цветы. Дом находится в отличном состоянии, имеется два

пассажирских лифта. Придомовая территория благоустроена, есть места для парковки автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Киевская» всего 10 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!



