

Максим Ивлев, RE HOME

79104190297

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:18

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:16

Москва, Ленинградский проспект, 37/1

60 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 37/1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

84.2 м²

Этаж

24/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

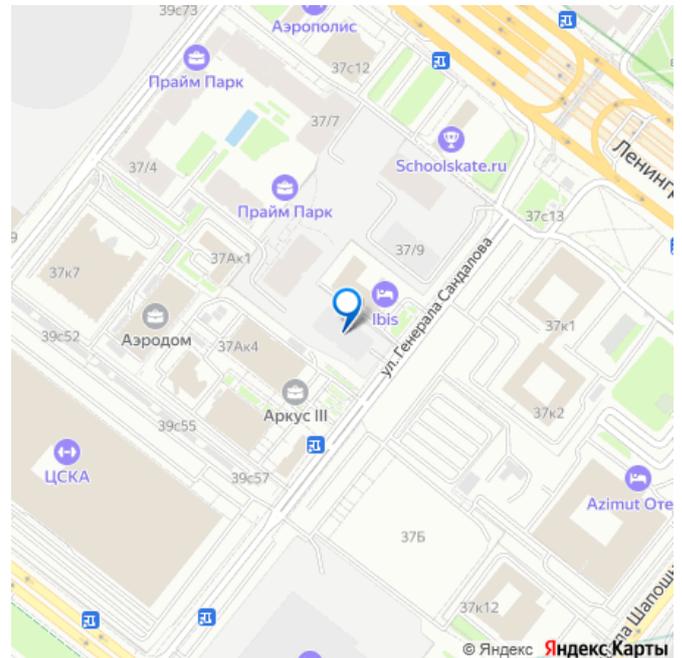
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира евро формата с отделкой в премиум ЖК Prime Park : Квартира расположена на 28 этаже из 32
Площадь квартиры - 84.2 м² Высота потолка - 3.1 м. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — 6 гектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, арт объектами, детскими площадками и воркаут зонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнес центр, чтобы не покидать двор. Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй. Локация — Ленинградский проспект, 37: близко к центру, но с пригородным комфортом — зелень и крупные парки рядом, городская инфраструктура в шаговой доступности. Главное о локации. Хорошёвский — «город в городе»: утро — пробежка по аллеям парка Ходынское поле с прудами, детскими площадками и сухим фонтаном; днём — отдых на траве или катание на роликах и самокатах. Для спорта — ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и Дворец спорта Мегаспорт

(ледовые шоу, турниры). Перед премьерой — бокал в бассеи на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill. Для семьи важна учебная инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа 141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие подборки округа. Редкое сочетание зелени, спорта, гастрономии и сильных школ без дальних переездов. Если Вам интересно узнать более детально про данный вариант пишите, расскажу подробнее. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим ЖК во всех красках. Также консультируем и помогаем с одобрением ипотеки на выгодных условиях. По всем вопросам звоните, расскажу более подробно, Максим.



