

Создано: 15.02.2026 в 10:46

Обновлено: 15.02.2026 в 09:42

Москва, Фрунзенская набережная, 24

75 000 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 24

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

84.3 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В высотном доме на Фрунзенской

<https://move.ru/objects/9289976952>

Дмитрий Егоров, Дмитрий Егоров

**79230759485,7916603
7920**

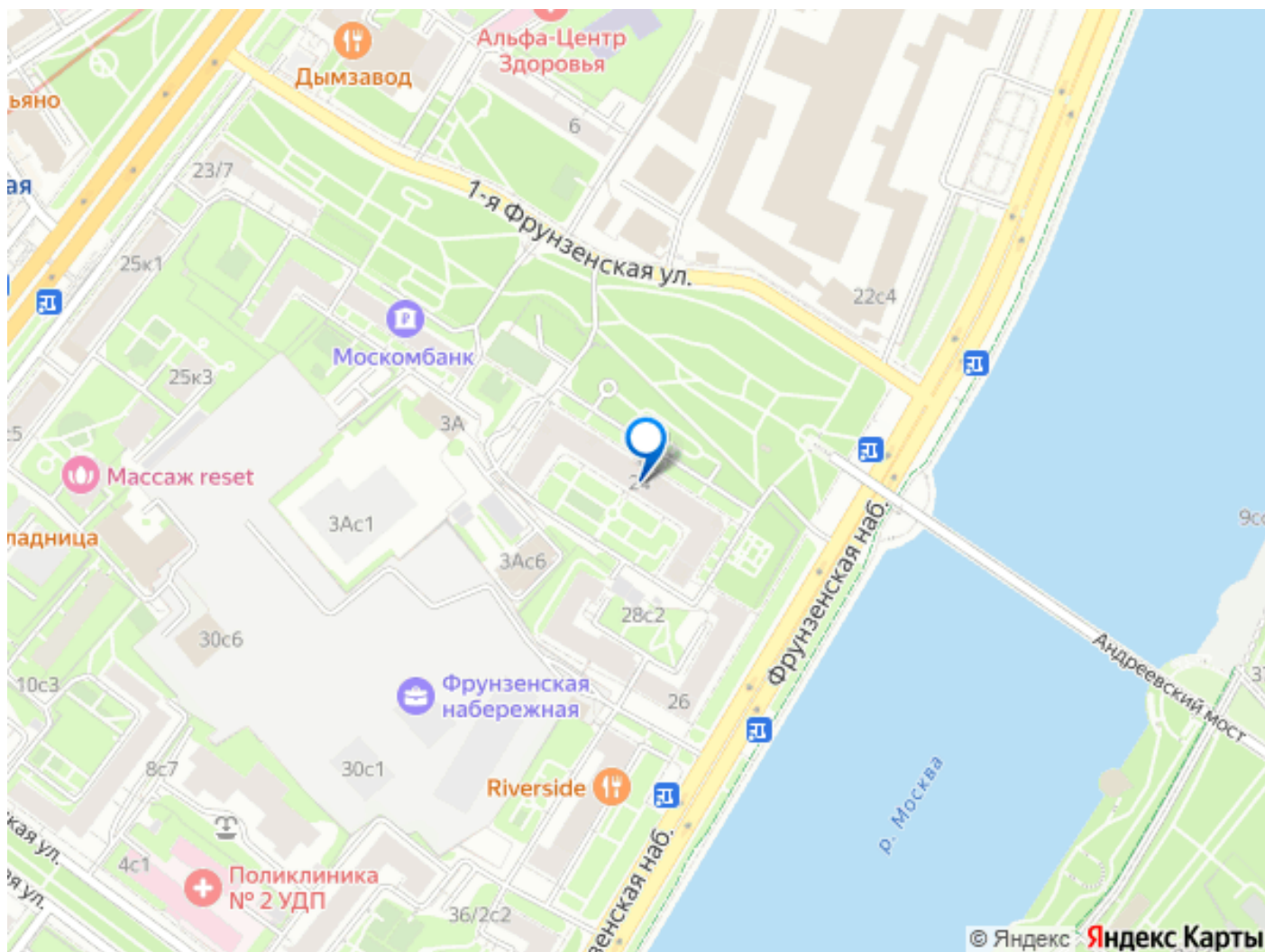
для заметок



набережной известном как Дом с башней или Дом со шпилем, ещё дом называют Генеральский дом- строился для советских военачальников и считался одним из самых престижных и статусных сталинок, его фасад в стиле итальянского ренессанса впечатляет своим изяществом. Продается исключительно удобная, оптимально приспособленная для комфортной жизни элегантная 3х комнатная квартира. Общая площадь 84,3 кв.м., жилая 57,0 кв.м. Гармонично использовано пространство с удобной планировкой: спальня 16,8, кабинет или детская спальня 16,1 кв.м., презентабельная гостиная 24,1 кв.м. соединена с кухней 8,5 кв.м. раздвижной стеклянной дверью, просторный холл 10 кв.м., отдельный санузел, душевая, постирочная комната и небольшая кладовка. В квартире выполнен **ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ЕВРОРЕМОНТ** по индивидуальному **ДИЗАЙНЕРСКОМУ** проекту с использованием высококачественных натуральных экологически чистых материалов с особым вниманием к деталям. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей. Доминирование дерева и света с использованием единого стилистического решения создают особую атмосферу, создавая целостную эстетическую композицию. Высокие потолки 3,2м. добавляют ощущение простора и света, ремонт выполнен от стяжки пола до замены всех коммуникаций-напольное покрытие высокого качества и прочности: паркетная доска из массива дуба и керамогранит, новая электрика, заменены радиаторы отопления, установлена дорогая сантехника, система приточно-вытяжной вентиляции, дополнительно в каждой комнате кондиционеры, энергосберегающие стеклопакеты и мраморными подоконниками

с видом на ухоженный сквер с цветниками, газонами и обустроенными детскими площадками. Квартира обставлена дорогой современной мебелью, оснащена встроенной бытовой техникой от ведущих брендовых марок производителей. Создана атмосфера комфорта и уюта. Достойный вариант для людей, которые умеют ценить настоящее качество. Огороженная территория, въезд транспорта под шлагбаум. Парадные подъезды. Элитный район, солидная публика, с давно сформированной инфраструктурой, которая сделает вашу жизнь максимально комфортной. В разные годы здесь жили многие известные ученые, о чем свидетельствуют мемориальные доски на фасаде дома. Рядом с домом расположен сквер на Пушкинский (Андреевский) мост, набережная Москва- реки с прогулочными и спортивными зонами. В пешей доступности: Усадьба Трубецких, Новодевичий монастырь, парк Новодевичьи пруды, сквер Девичьего поля, Воробьевы горы, Нескучный сад, парк Горького, спортивно-развлекательных комплекс Лужники, образовательные учреждения, медицинские учреждения, рестораны. Перепланировка узаконена. Свободная продажа. Этой прекрасной квартирой владеют очень длительное время (приватизация) два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Показ оперативно по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России