

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:06  
Обновлено: 12.03.2026 в 16:55

**ГК ФСК, ГК ФСК**  
**79230761870**

**47 120 412 ₹**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

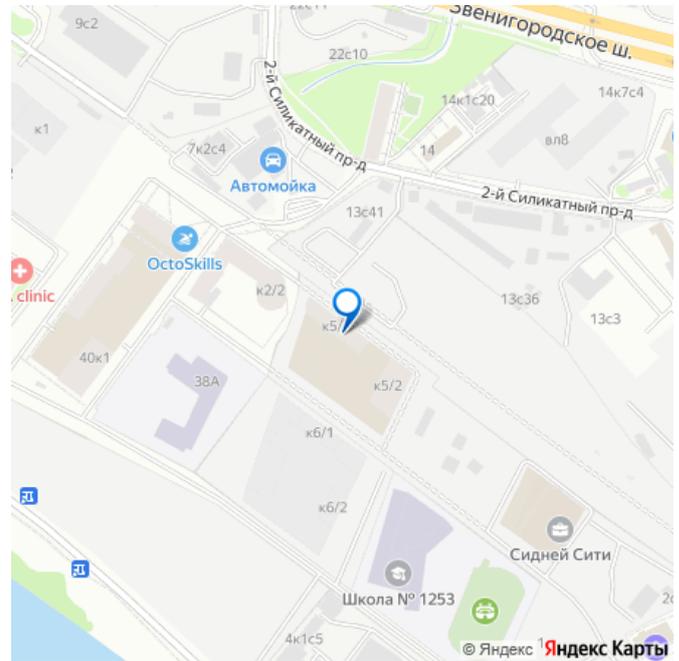
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 3-к  
квартира номер 60 общей площадью 84.3  
кв.м. на 11-м этаже 26 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Мастер-зона с  
санузлом и гардеробной. Всё для вашего  
комфорта и удобства, включая личный  
санузел и гардероб. - Угловая планировка -  
больше пространства для ваших идей. - Окно  
в ванной - натуральное освещение для уюта и  
комфорта. - Увеличенная ширина окна/окон -  
больше света и визуального простора. -  
Увеличенное количество окон -  
дополнительное освещение и свежий воздух.  
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для  
ваших гостей. - Душ помимо ванной -  
дополнительное удобство для вашей семьи. -  
Постирочная - организуйте пространство для  
стирки и сушки вещей. - Евроформат -  
просторное и удобное жильё с отличной  
планировкой. - Можно оборудовать рабочее  
место - комфорт для работы и учёбы. -  
Возможность добавить спальное место -  
дополнительный комфорт для гостей. -  
Проходная кухня-гостиная - идеальное  
пространство для общения и готовки. -  
Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Лоджия - уютное место  
для отдыха и тишины. Квартира с  
предчистовой отделкой. Вам не придется  
заниматься черновыми и трудоёмкими  
работами, а чистовую отделку и дизайн -  
сделайте на свой вкус. Информация о  
комплексе: Премиум-класс на берегу Москвы-  
реки с панорамными видами. Всего 20 минут  
до Москва-Сити на речном трамвае без  
пробок. Умный дом с защитой от протечек и

голосовым управлением. Современная звукоизоляция и технологии для комфорта. Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



