

Создано: 29.12.2025 в 10:56

Обновлено: 10.01.2026 в 09:35

<https://move.ru/objects/9287721327>

Светлана Базан, Частный маклер

**79898479428**

**Москва, Ярославская улица, 10к3**

**25 500 000 ₽**

Москва, Ярославская улица, 10к3

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

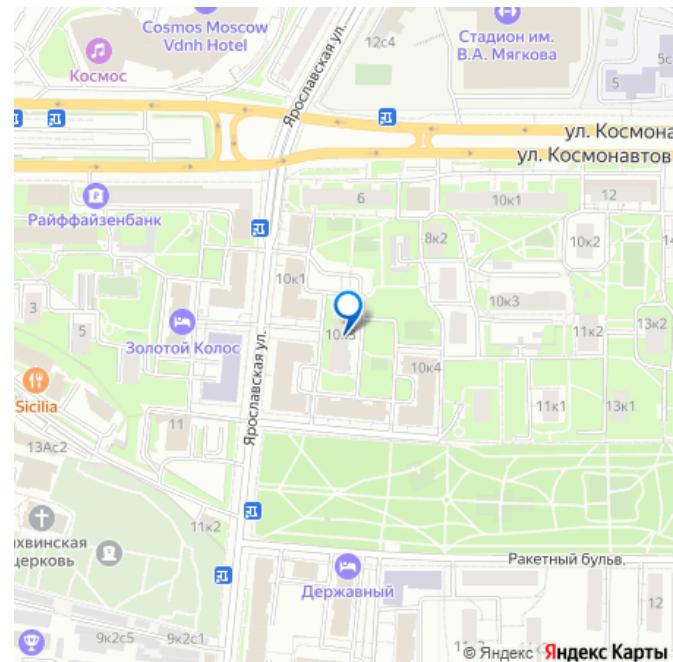
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

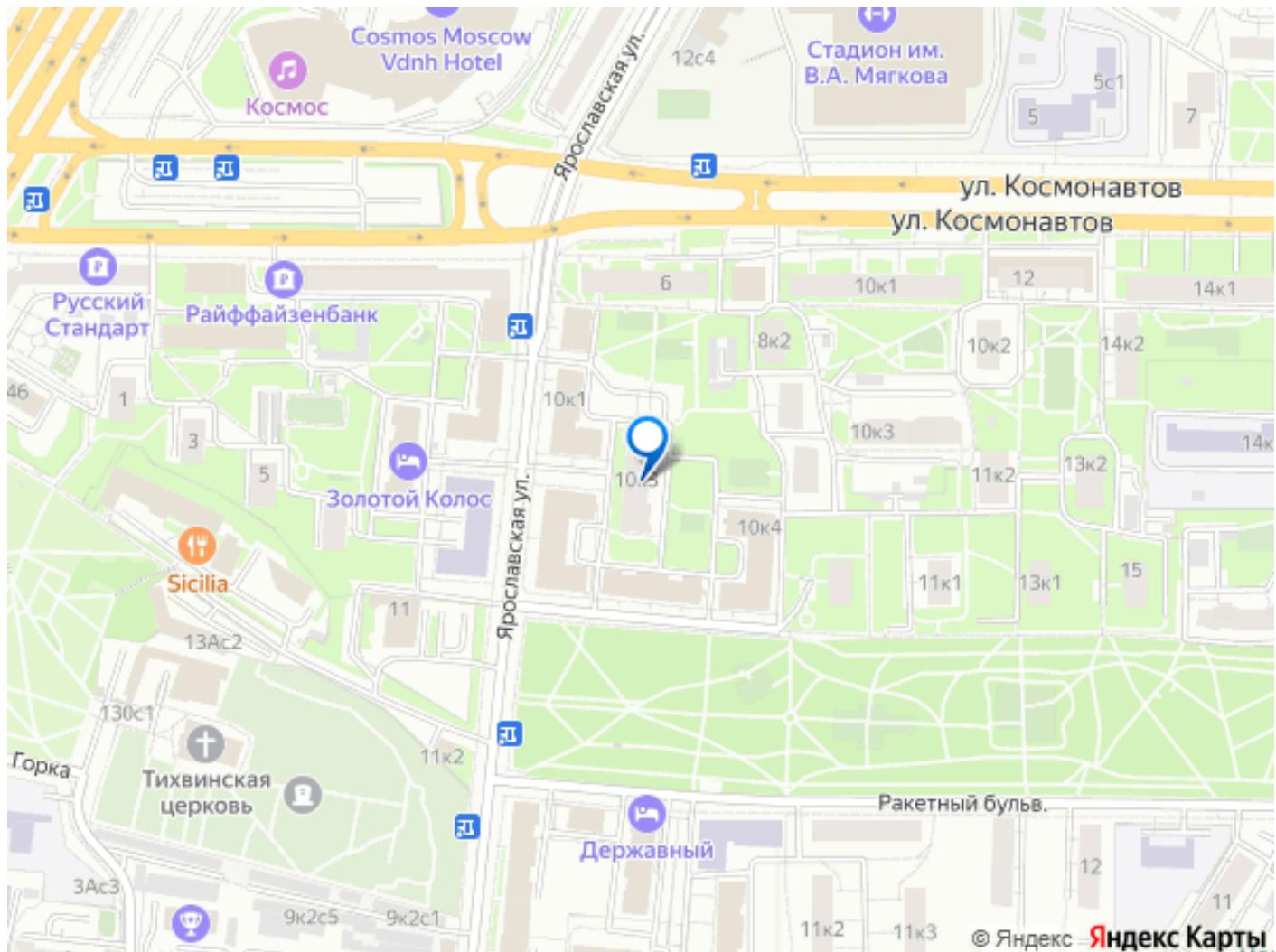
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира на Ярославской улице, дом 10к3. Общая площадь квартиры составляет 84,4 кв. м, а жилая — 53,8 кв. м, холл 16 метров, санузел раздельный. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1955 году. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии, здесь есть наземная парковка для вашего автомобиля. Район развитый и удобный для жизни. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что отлично подойдёт для семей с детьми. Также поблизости находятся магазины, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Расположение квартиры очень удобное: всего 7 минут пешком до станции метро ВДНХ. Это позволит вам быстро добираться в любую точку города как на общественном транспорте, так и на автомобиле. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и комфортное жильё в одном из самых привлекательных районов Москвы, эта квартира — ваш идеальный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России