

Создано: 26.07.2025 в 13:07

Обновлено: 22.01.2026 в 13:57

<https://move.ru/objects/9283506237>

Татьяна Полникова, Метражи group

**79152744601**

**Московская область, Королев, улица  
Болдырева, 5**

**16 500 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Болдырева, 5

Улица

[улица Болдырева](#) 

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

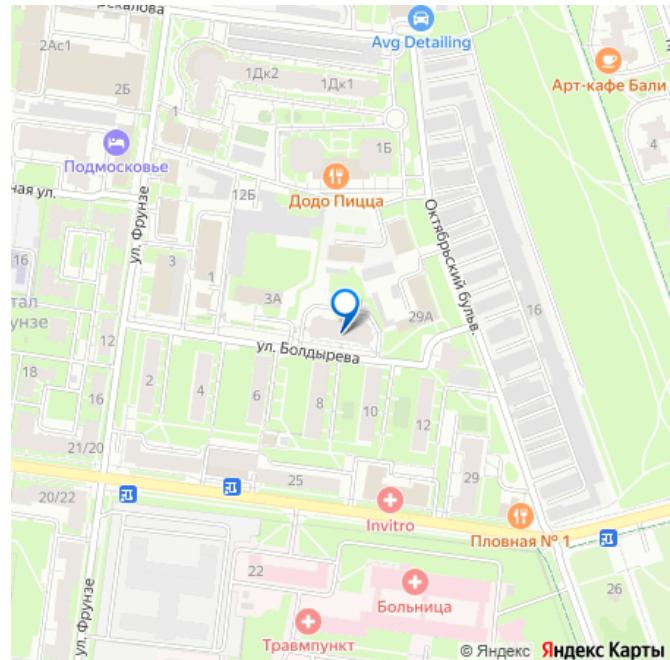
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1702456. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Королёве (ул.

Болдырева, 5) # Характеристики: • Дом: кирпично-монолитный (2004 г.), 16 этажей. •

Этаж: 2-й (высокий), есть пассажирский и грузовой лифты. • Площадь: общая — 84.2 м?, жилая — 43.7 м?. • Планировка: 3 комнаты, кухня 12 м?, раздельный с/у (ванная 6 м?), гардеробная, 2 лоджии. • Высота потолков: 3 м. • Окна: во двор, тихо и светло. #

Инфраструктура дома: . Подземная парковка

• Наземная парковка, консьерж, автоматические ворота. • Закрытый двор с детскими и спортивными площадками. #

Транспортная доступность: • 8 мин. до ж/д станции Подлипки-Дачные. • 10 мин. до

МКАД, удобный выезд на Ярославское шоссе.

# Инфраструктура рядом (510 мин. пешком):

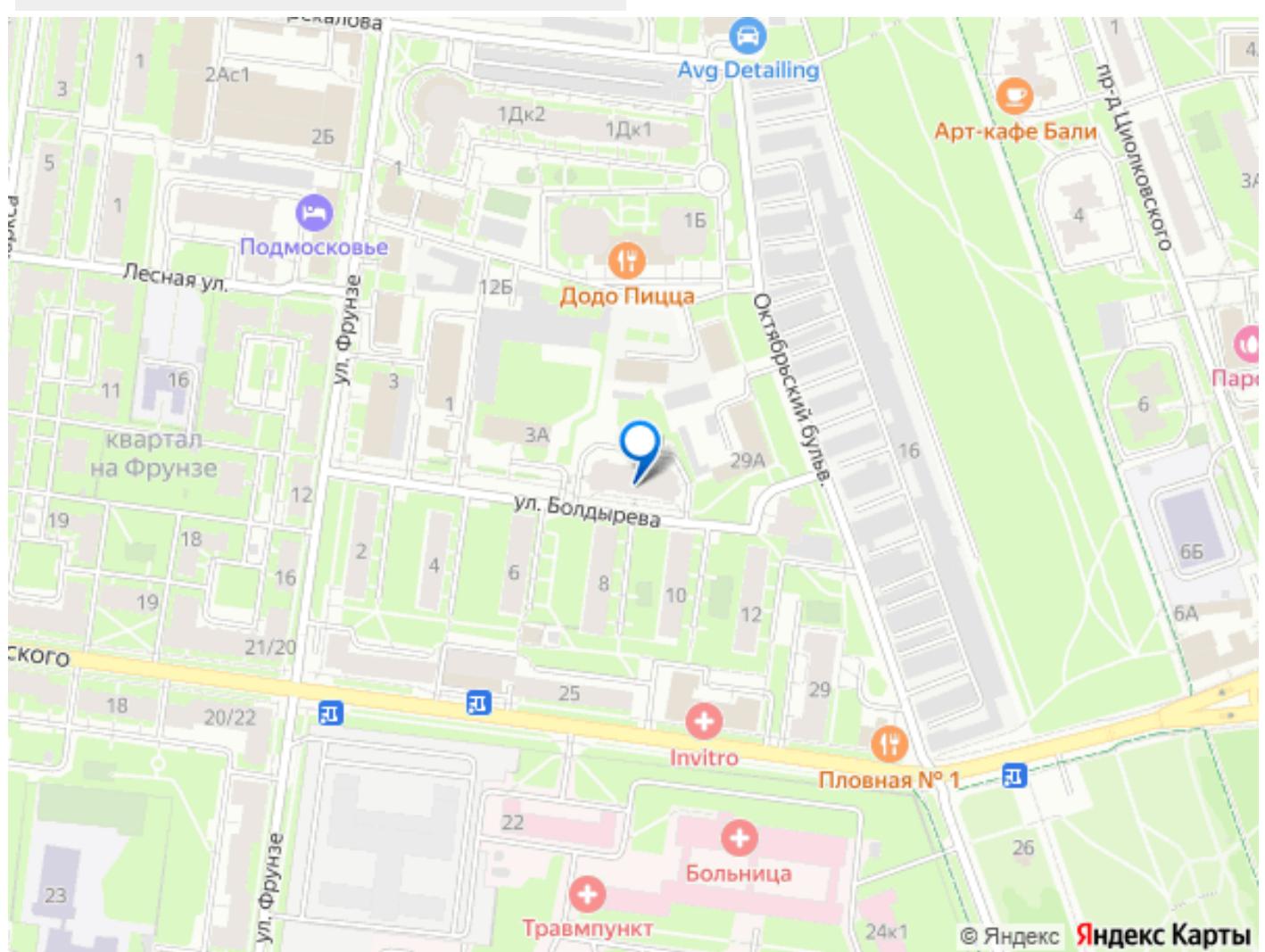
• Парки, рынок, банки, больница, детская поликлиника. • Стадион Вымпел (бассейн, ледовый дворец), школы, сады. • Магазины:

Глобус, Перекрёсток, Пятёрочка, кафе. #

Дополнительно: • В собственности более 20 лет (с момента сдачи дома). • Один взрослый собственник, прямая продажа. Быстрая

сделка!





Move.ru - вся недвижимость России