

🕒 Создано: 08.12.2025 в 18:20

Обновлено: 08.12.2025 в 17:44

Агент

**79175217471**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1**

**28 000 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

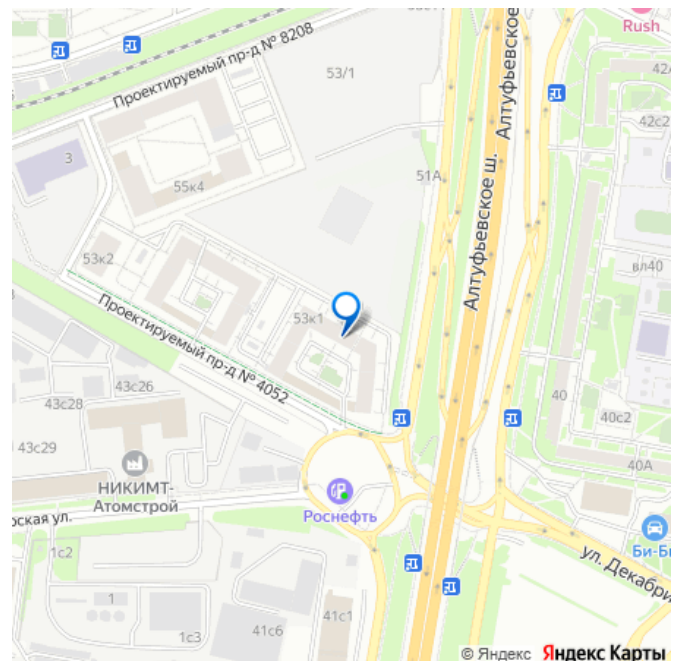
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенная в районе Дегунино. Общая площадь квартиры составляет 84.5 квадратных метров, жилая площадь — 55.3 квадратных метра, а просторная кухня занимает 10 квадратных метров. Квартира находится на 19 этаже 24-этажного дома, что обеспечивает великолепные виды из окон, которые выходят во двор. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Просторная планировка включает три комнаты и кухню. В квартире есть две лоджии и два отдельных санузла, что значительно повышает комфорт проживания.

Дом оборудован всем необходимым: работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод и пандус для удобства.

Наземная парковка около дома избавит от проблем с поиском места для автомобиля.

Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что

делает его идеальным для семейного проживания. До станции метро Дегунино можно дойти пешком за 18 минут, что удобно для ежедневных поездок. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас записаться на просмотр. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов города. Не упустите шанс сделать эту квартиру своим новым домом!



