

Создано: 18.11.2025 в 19:16

Обновлено: 12.01.2026 в 10:00

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к3

**26 850 000 ₽**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

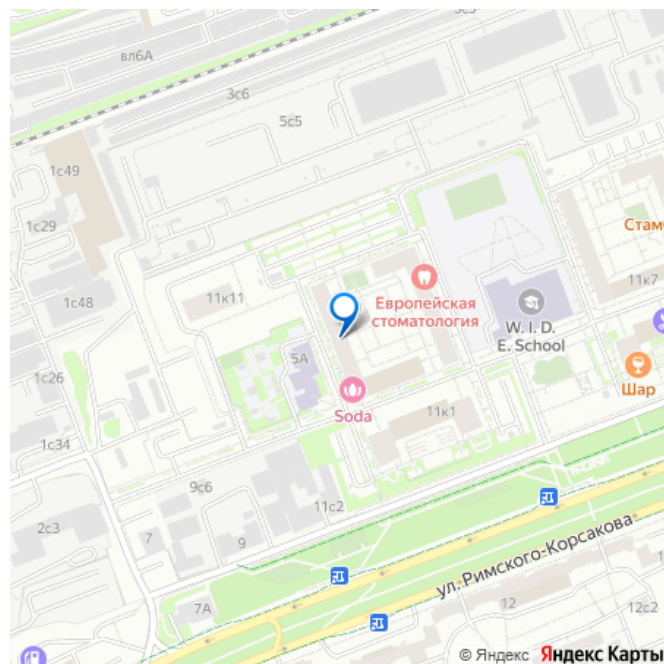
<https://move.ru/objects/9287908999>

Самолет Плюс Москва Хамовники,

Самолет Плюс Москва Хамовники

**79855548720**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект участвует в программе Квартира по твоим правилам. Вы можете выбрать улучшения от перепланировки до декора и включить их стоимость в платеж по ипотеке по субсидированной ставке от Самолет Плюс. Хорошее инвестиционное вложение как для проживания, так и для сдачи в аренду!

**СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС!!!** 5 минут транспортом от метро «Отрадное», 3 минуты пешком до остановок общественного транспорта. Предлагается к покупке 3 комнатная квартира в жилом комплексе комфорт-класса на севере Москвы. - общая площадь 84,5 м²; - 24 этаж из 24; - 3 изолированные комнаты 42 м²; - большая просторная кухня-гостиная 18,6 м²; - увеличенные окна, обеспечивают хорошее освещение и уютную атмосферу. -расстояние от пола до подоконника составляет всего 40 см. ; - большая прихожая с гардеробом 6,5 м²; - красивый панорамный вид на город - на запад и восток, не загороженный застройкой, виден горизонт, что в Москве большая редкость - 2 отдельных сан узла; - высота

потолков 265 см; - усиленная входная дверь с кодовым замком по отпечатку пальца; - на площадке отдельное крыло и только 2 соседа, что редкость в новых ЖК.

Превосходная, светлая, лёгкая, современная квартира с ремонтом и стильной мебелью готова к проживанию. - оборудована системой от утечек воды Нептун, автоматизировано перекрывает подачу воды, если обнаружена утечка; - тихие спокойные соседи, на этаже есть место для колясок и велосипедов; - дом находится в отличном состоянии; - в квартире вас ждут яркое естественное освещение весь день и умиротворяющие виды из окон; - комплекс отличается современной европейской архитектурой и продуманной средой; - для кондиционеров предусмотрены наружные декоративные экраны; - закрытый двор, система кодовых замков; - бесключевой доступ с улицы и до квартиры по коду, отпечатку пальцев или по распознаванию лица. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: - концепция «двор без машин» и ЖК «город в городе», закрытые и зелёные дворы; - отдельный паркинг рядом; - удобный выезд на СВХ, Алтуфьевское, Ярославское и Дмитровское шоссе. - на первых этажах разместились: Дикси, Fix Price, аптека Столички, салоны красоты и ногтевые студии, барбершоп, пекарни, кафе, пункты выдачи заказов, Каратэ Клуб, Кладовкин, кибершкола для детей, медицинские и фитнес-центры; - английская частная престижная общеобразовательная школа и детский сад BEKSLY - школа WIDE school; Развитый район Москвы с хорошей транспортной доступностью. До парка Свиблово 10-15 минут пешком; рядом Главный ботанический сад РАН, ВДНХ, парк Останкино. Легко купить -1 собственник. Квартира без обременений.

Подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Ключи на руках. Возможен оперативный показ. Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях (даже в сложных случаях), юридическое сопровождение. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.



