

Создано: 22.01.2026 в 14:19

Обновлено: 22.01.2026 в 14:55

<https://move.ru/objects/9288346312>

Дмитрий Горковенко, Частный маклер

79166780465

Москва, улица Маршала Новикова, 12К1

35 000 000 ₽

Москва, улица Маршала Новикова, 12К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

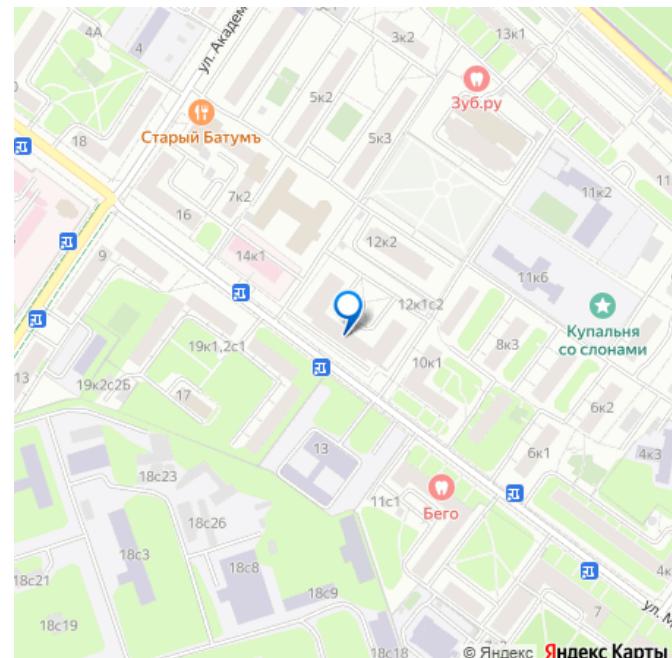
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2000 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

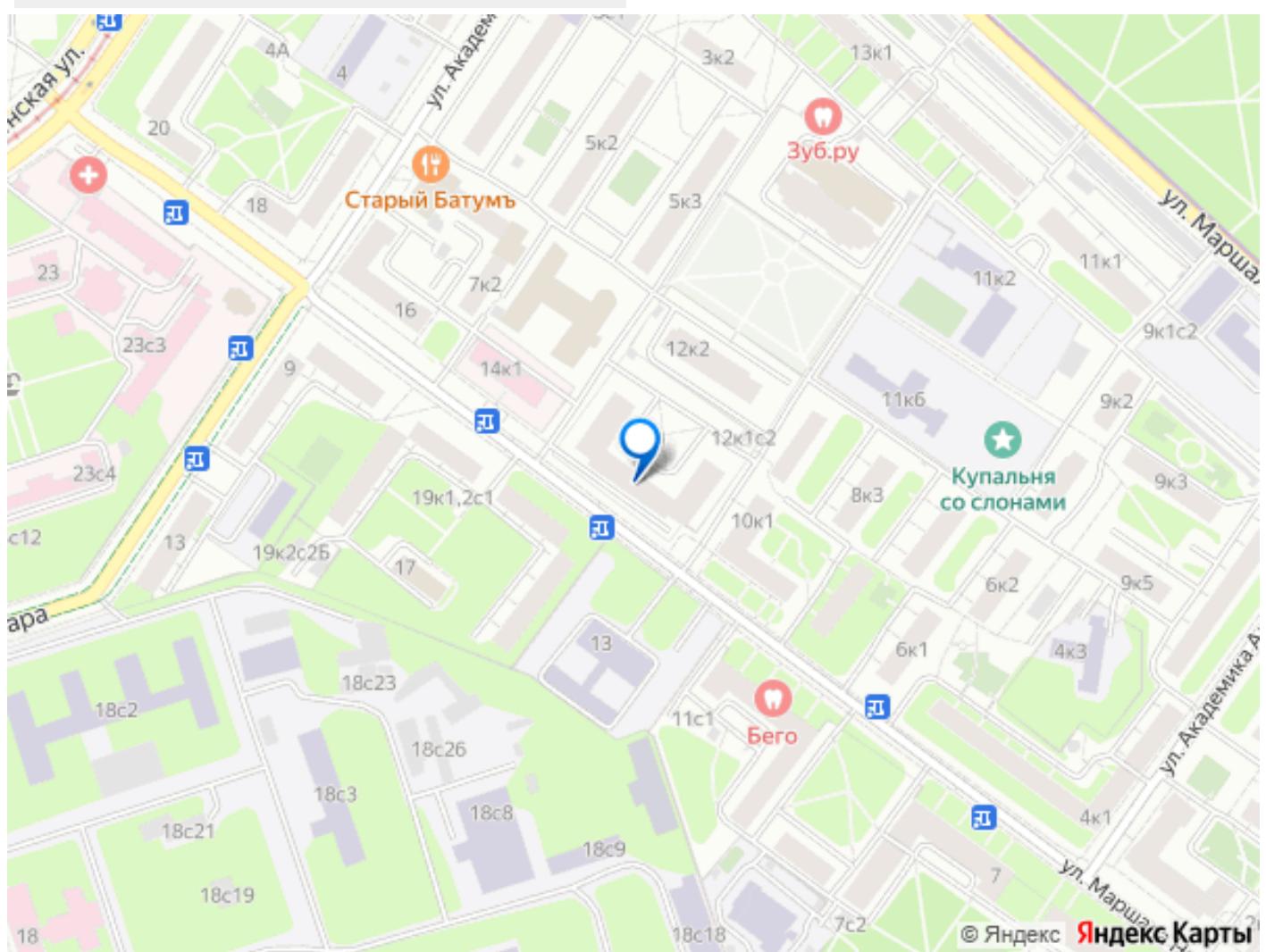
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 84.5 кв. м, расположенная на 6 этаже 7-этажного монолитного дома 1934 года постройки. Дом находится в шаговой доступности от метро Щукинская — всего 6 минут пешком. Высокие потолки 3.2 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт.

Удобная планировка включает в себя просторную жилую зону площадью 49 кв. м и кухню 14 кв. м, где с комфортом можно разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Окна выходят и на улицу, и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. Район обжитой и комфортный для проживания: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Основание собственности - 8 лет назад договор купли-продажи квартиры с ипотекой Сбербанка.

Возможна покупка в ипотеку. Полная стоимость в договоре. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России