

🕒 Создано: 23.01.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 22:21

Агент

79851761713

Москва, Братиславская улица, 13К1

30 000 000 ₺

Москва, Братиславская улица, 13К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

55.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

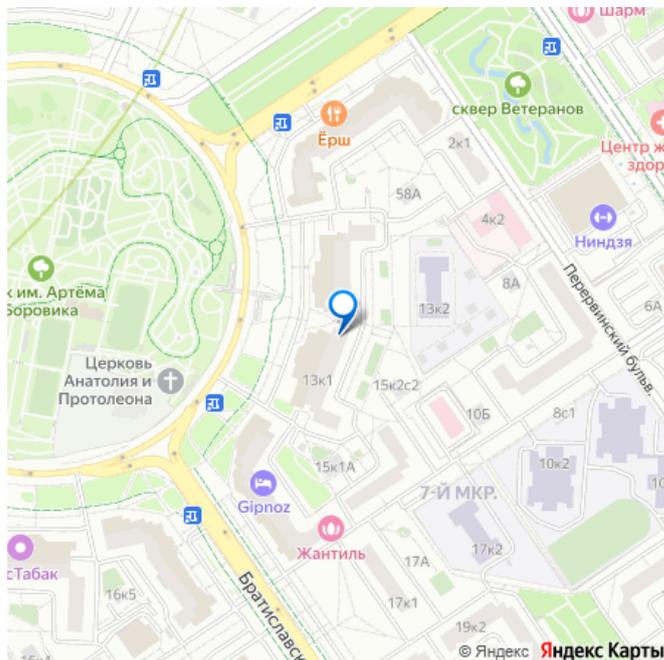
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

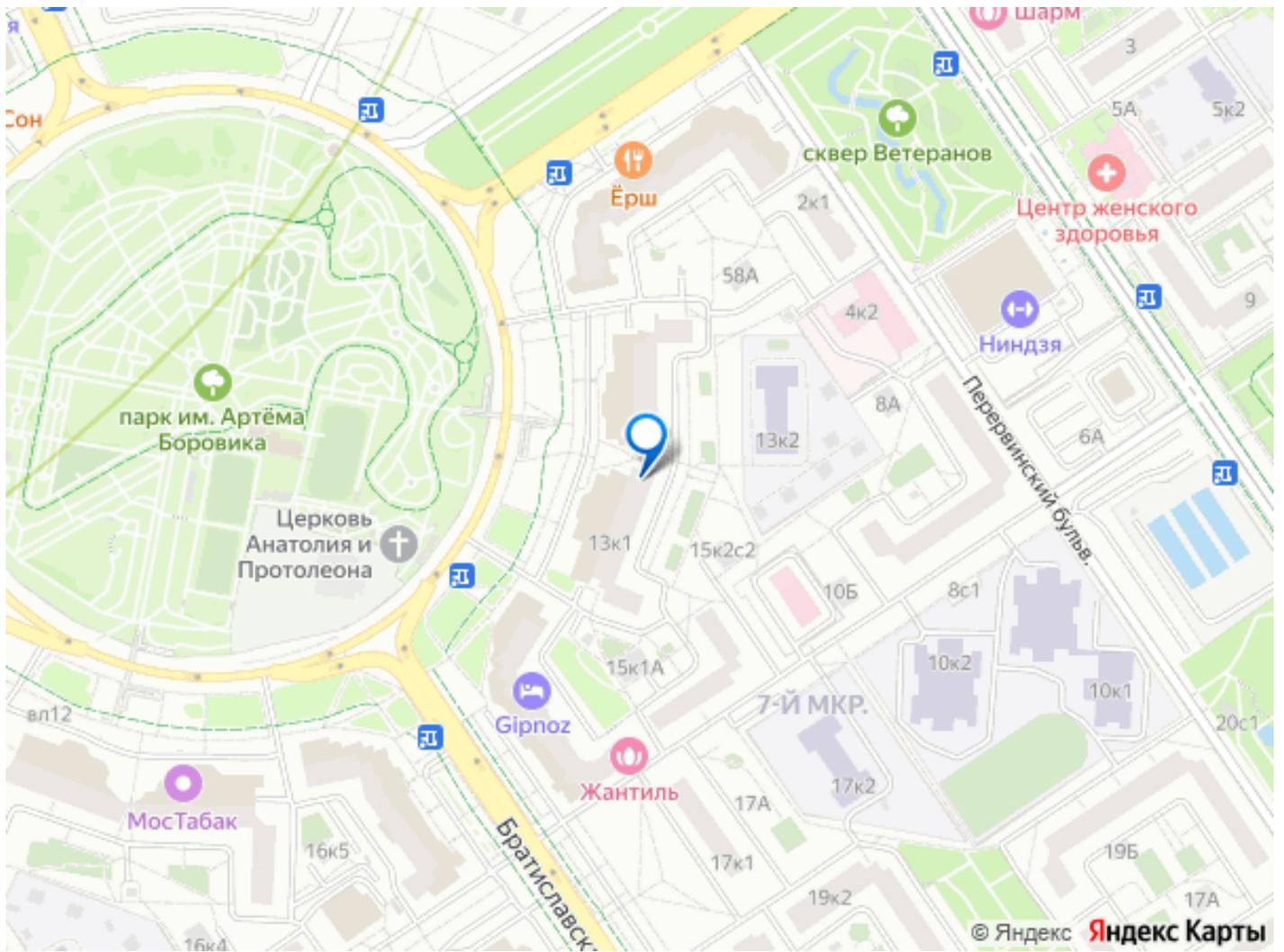
Описание

Продаётся просторная, светлая 3-х комнатная квартира по улице Братиславская дом 13 корпус 1, на 6 этаже 17 этажного дома 2000 года постройки. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию без дополнительных временных и финансовых затрат. Роскошное расположение дома в развитом районе Марьино. Квартира распашонка, окна выходят на три стороны, что обеспечивает не только хорошую освещённость в течение всего дня, но и естественное проветривание всех комнат. Общая площадь 84.6 квадратных метров (без учёта балкона и лоджии). Жилая площадь 50.5 квадратных метра. Все комнаты оборудованы современной мебелью. Стильная кухня итальянской фирмы Minotti выполнена из камня и выбеленного дуба, имеется вся необходима встроенная техника фирмы AEG и Liebherr. Просторная комната 20 квадратных метров- гостиная, с эркером. Выполнена в той же цветовой гамме и стиле, что и кухня. Имеется раскладной диван итальянской фирмы и телезвуковая система фирмы Bose. Вторая комната- спальня 13

квадратных метров дополнительно
оборудована гардеробной, 5.2 квадратных
метров с удобным расположением полок(
прекрасная альтернатива шкафу). В комнате
имеется лоджия. Третья комната- 17.8
квадратных метров. Оборудована
раскладным диваном, письменным столом+
невероятных размеров шкаф! В комнате
имеется балкон. Санузел совмещён- 8.6
квадратных метров. Установлена
европейская сантехника, качественные
смесители, душевая кабина Teuco с джакузи
и сауной. Санузел и кухня оборудованы
тёплыми полами. В комнатах уложен паркет.
Качественная входная дверь с
дополнительными установками от взлома,
имеется система сигнализации. Чистый
подъезд с круглосуточным
видеонаблюдением и постоянным
консьержем. Тихий и очень ухоженный двор.
Рядом с домом много детских площадок,
школа 1358(с углубленным изучением
иностранных языков и физики- математики),
сады, супермаркеты, торговые центры,
набережная Москва реки, всё находится в
непосредственной близости от нашего дома.
Прямая продажа. Квартира без каких либо
обременений. Звоните, расскажу подробнее.







Move.ru - вся недвижимость России