

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:26

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 21:15

**ГК ФСК, ГК ФСК**

**79339376672**

**Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2**

**41 637 588 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.7 м<sup>2</sup>

Этаж

27/29

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

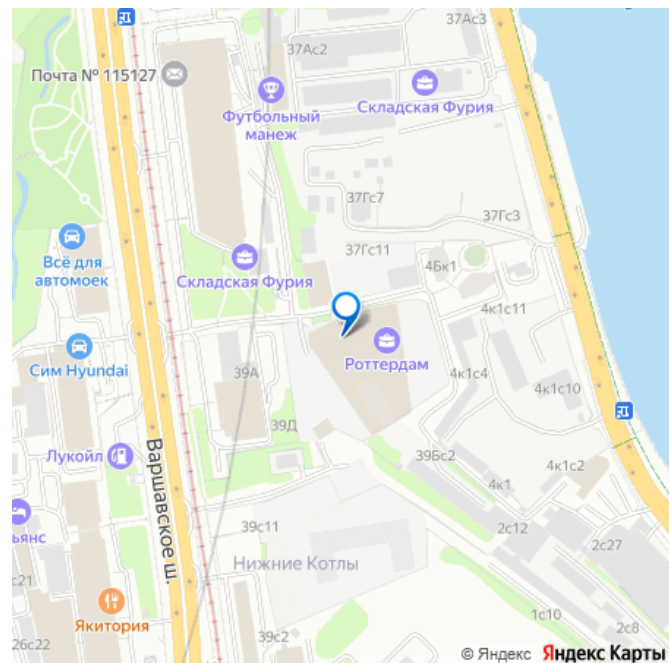
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

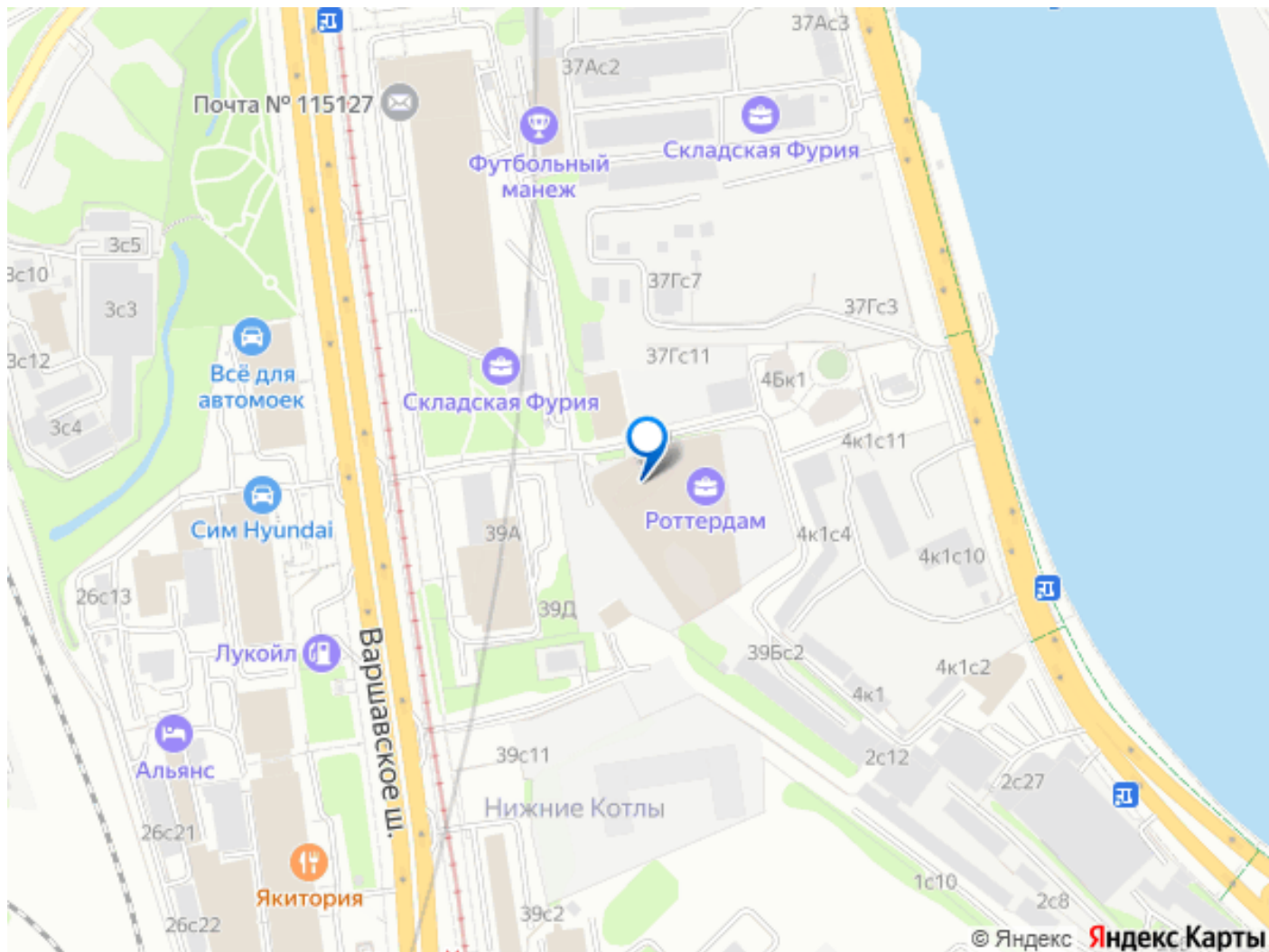
лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс бизнес-класса на набережной возле  
Нагатинского причала. Продаётся 3-к  
квартира номер 189 общей площадью 84.7  
кв.м. на 27-м этаже 29 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Организуем показ в удобное для  
вас время! - Мастер-зона с санузлом и  
гардеробной. Всё для вашего комфорта и  
удобства, включая личный санузел и  
гардероб. - Линейная планировка -  
максимальная функциональность и удобство.  
- Увеличенная ширина окна/окон - больше  
света и визуального простора. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Окно над  
кухонным фронтом - светлое и удобное  
пространство для готовки. - Угловое  
остекление - свет и воздушность в каждой  
комнате. - Гостевой санузел - комфорт и  
удобство для ваших гостей. - Душ помимо  
ванной - дополнительное удобство для вашей  
семьи. - Постирочная - организуйте  
пространство для стирки и сушки вещей. -  
Евроформат - просторное и удобное жильё с  
отличной планировкой. - Гибкая планировка -  
создайте пространство по своему вкусу. -  
Место для игры/занятия спортом - идеальное  
пространство для активных детей. -  
Просторная мягкая зона - комфорт и уют для  
отдыха всей семьи. - Линейная кухня -  
функциональность и практичность в одном  
решении. - Возможность добавить спальное  
место - дополнительный комфорт для гостей.

- Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Просторная лоджия - идеальное место для уютных вечеров. Квартира без отделки. Чистый холст для воплощения интерьера вашей мечты. Информация о комплексе: ЖК «Роттердам»: идеальная транспортная доступность для любого настроения. Пешая доступность до метро, удобный выезд на Варшавское шоссе к ТТК и Садовому кольцу, а также живописная Нагатинская набережная с маршрутом до Кремля. Выбирайте метро, автомобиль, трамвай или велопрогулки вдоль реки - всё под рукой. Транспортная доступность: Всего в 5 минутах пешком до метро Нагатинская и 8 минутах от МЦК Верхние Котлы. Рядом Аэроэкспресс до метро Домодево. До ТТК 2,2 км и 4,9 км до Садового кольца. Внутренняя инфраструктура: ЖК «Роттердам»: идеальный баланс работы и отдыха на Нагатинской набережной. Коворкинги, детские площадки и игровой центр для всей семьи. Рядом - 5 парков, спортивные и деловые центры в шаговой доступности. Архитектура сочетает высотные и малоэтажные здания без ощущения «каменных джунглей». Панорамные виды из окон верхних этажей и прямой выход к Москве-реке. Уединённость, безопасность и комфорт для тех, кто ценит личное пространство и время. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.





Move.ru - вся недвижимость России