

Создано: 02.02.2026 в 12:20

Обновлено: 03.02.2026 в 12:33

Москва, Волжский б-р, 5к1**27 500 000 ₽**

Москва, Волжский б-р, 5к1

Улица

[бульвар Волжский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



3

Общая площадь

84.7 м²

Этаж

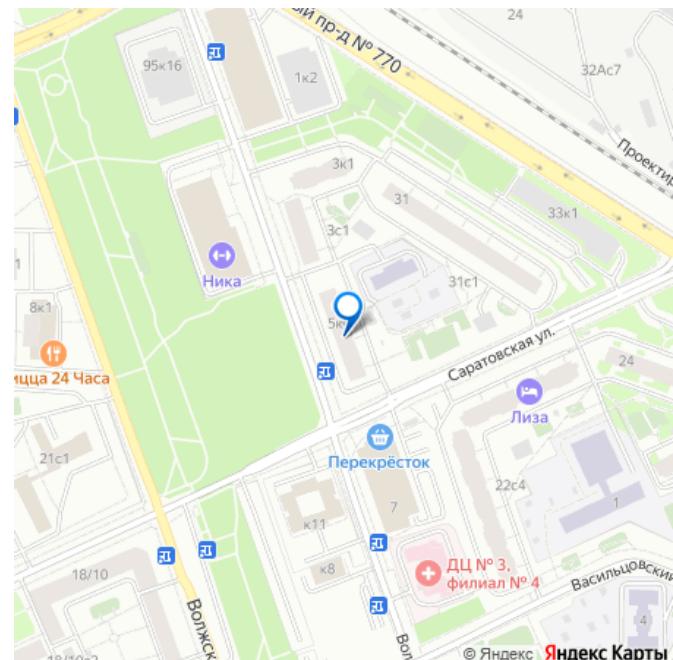
20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Номер в базе: 10972148. Продается трехкомнатная квартира на 20-м этаже прекрасным видом и изолированными комнатами. Объект отличается качественным ремонтом с использованием долговечных материалов: в комнатах уложен ламинат, в зонах повышенной проходимости — керамогранит. Ключевым преимуществом является большая лоджия, которая значительно расширяет жилое пространство.

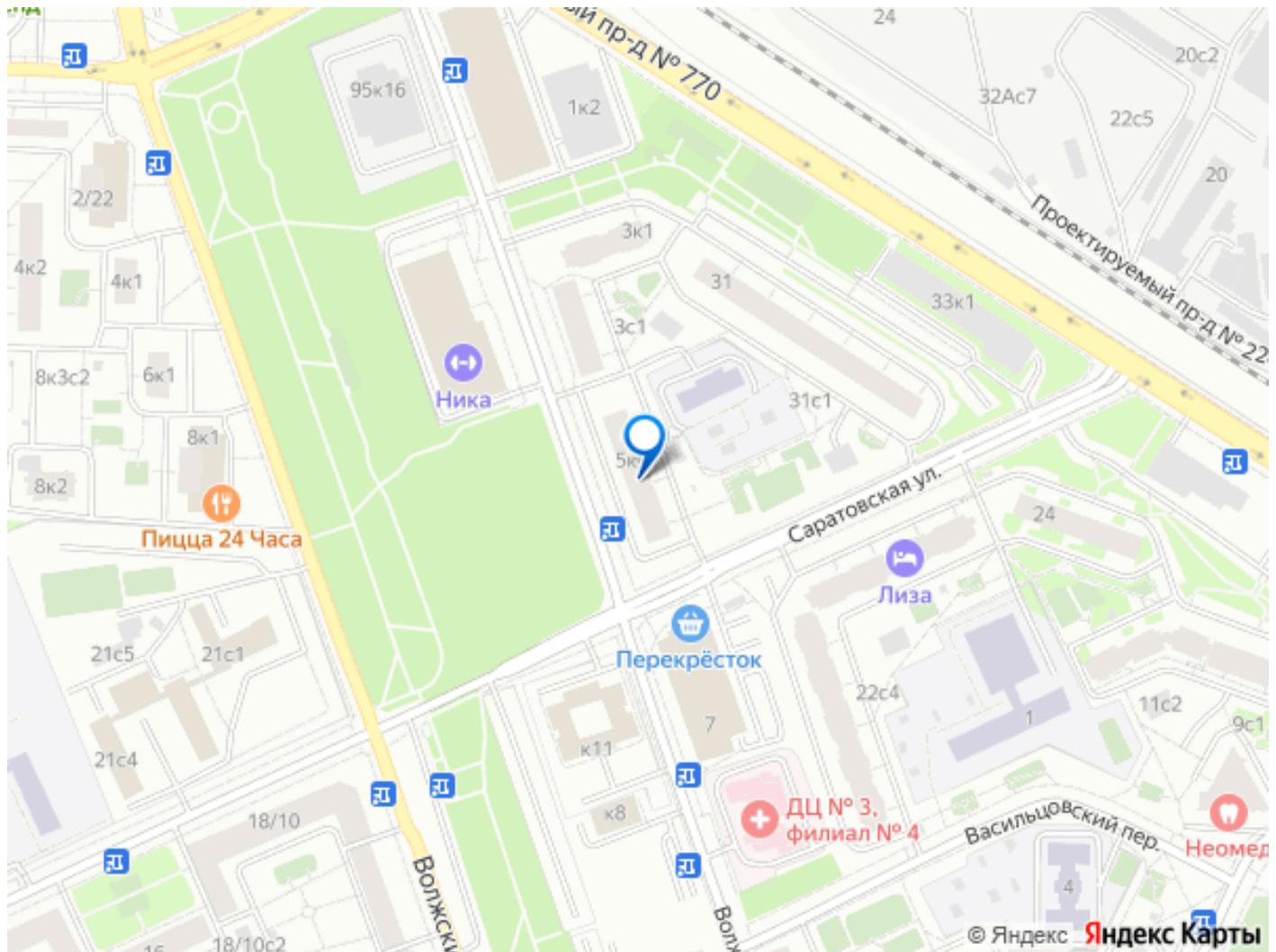
<https://move.ru/objects/9288636432>**Балевина Вероника Сергеевна, Этажи
Москва****89251234567**

Дом расположен в микрорайоне «Волжский», который характеризуется современной и просторной планировкой без скученной застройки. В пешей доступности, в пределах 15 минут, находится станция метро, что обеспечивает отличную транспортную связность с выездами на Рязанский и Волгоградский проспекты, а также на Московскую кольцевую дорогу.

Инфраструктура района полностью сформирована и ориентирована на комфортную семейную жизнь. В 50 метрах от дома расположен современный спортивный комплекс «Ника» с 25-метровым бассейном и фитнес-залами. На территории микрорайона обустроены детские площадки, спортивные поля, зоны для воркаута и обширные зеленые зоны для прогулок. В шаговой доступности находятся три школы и четыре детских сада.

Вопрос с парковкой решен за счет семи многоуровневых паркингов по периметру, что минимизирует нагрузку на придомовую территорию. Район привлекает спокойную и обеспеченную аудиторию, создавая благоприятную социальную среду. Квартира и дом в целом отличаются высокими показателями энергоэффективности и сохраняют комфортную температуру даже в холодный период. Это предложение представляет собой редкий случай сочетания видового расположения, продуманной планировки, качественной отделки и развитой инфраструктуры в одном из самых перспективных районов Москвы. Код пользователя: 157403





Move.ru - вся недвижимость России