

Создано: 20.01.2026 в 14:29

Обновлено: 20.01.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9288184784>

**БестИнвест, БестИнвест**

**79947796501**

**16 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

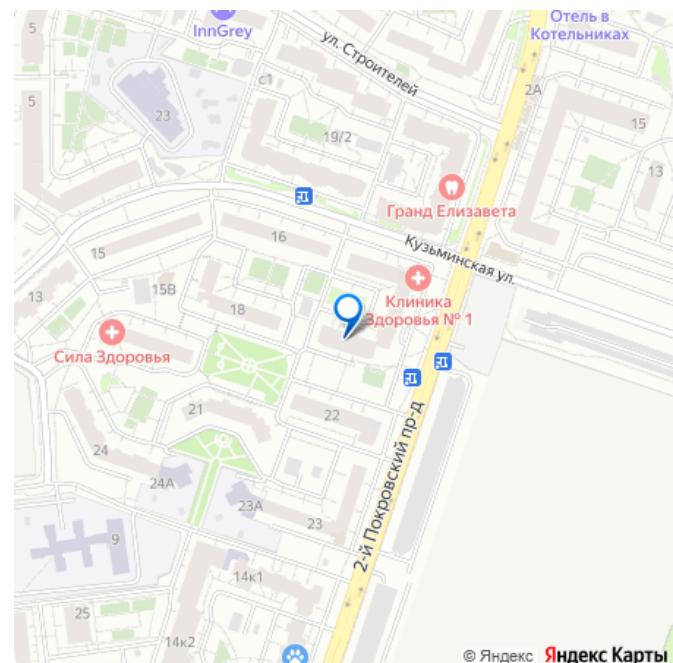
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

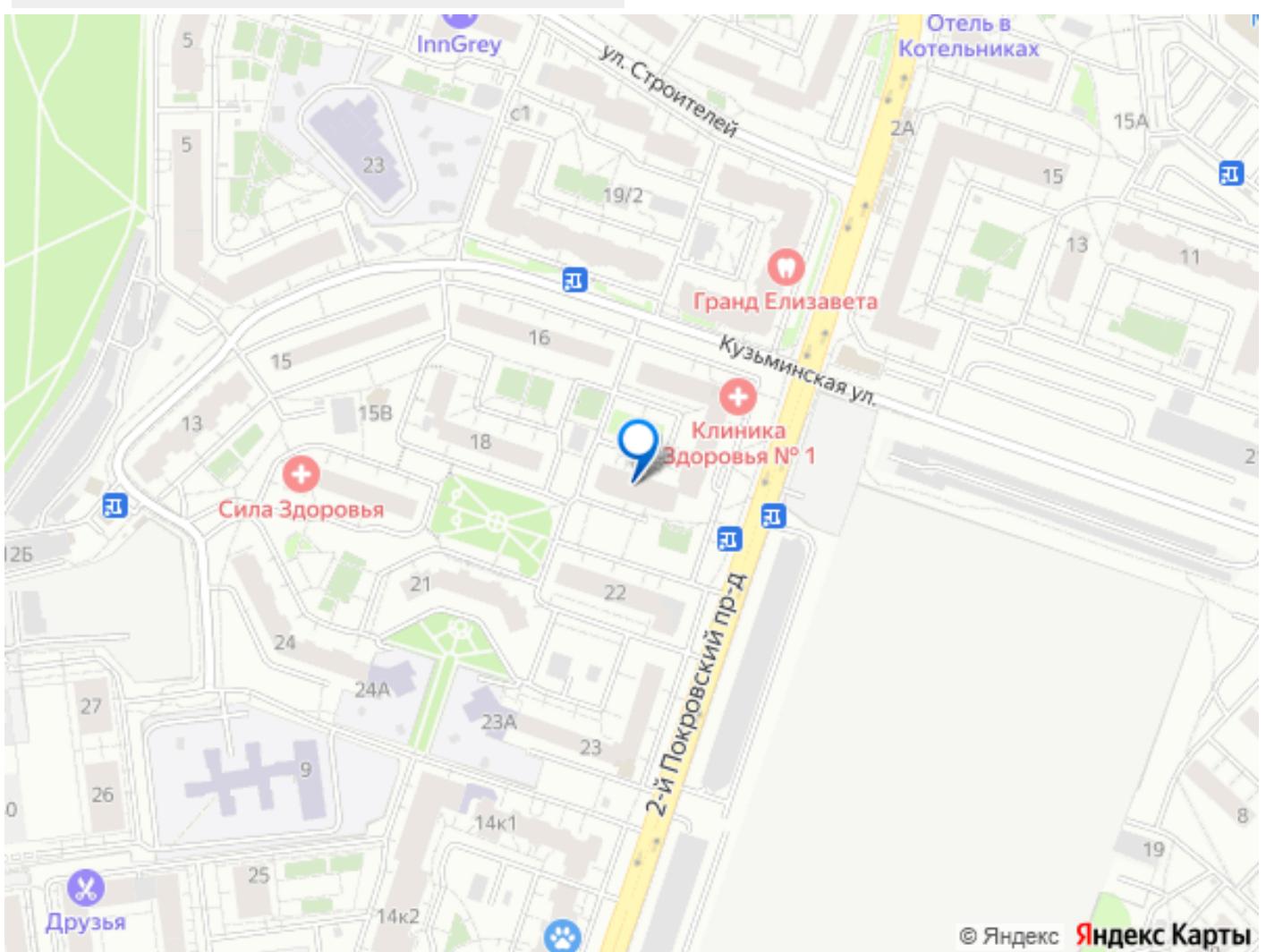
## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе метро Котельники. Общая площадь составляет 84.8 кв. м, жилая площадь — 44.7 кв. м, кухня — 14.8 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 14-этажного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.8 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня оборудована современной техникой и мебелью, позволяя наслаждаться готовкой и приемом пищи.

Планировка включает одну лоджию, совмещенный и отдельный санузел, что удобно для семьи. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами, есть пандус и мусоропровод для вашего удобства. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. До метро Котельники всего 13 минут пешком, поэтому вы всегда сможете быстро добраться до нужной точки города. Сделка оформляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Подходящий

вариант для семей, ценящих комфорт и удобство. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России