

Евгений Быков, Номер

79820865447

🕒 Создано: 24.03.2026 в 20:41

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 07:07

Москва, улица Борисовские Пруды, 13к1

27 000 000 ₹

Москва, улица Борисовские Пруды, 13к1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

84.8 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

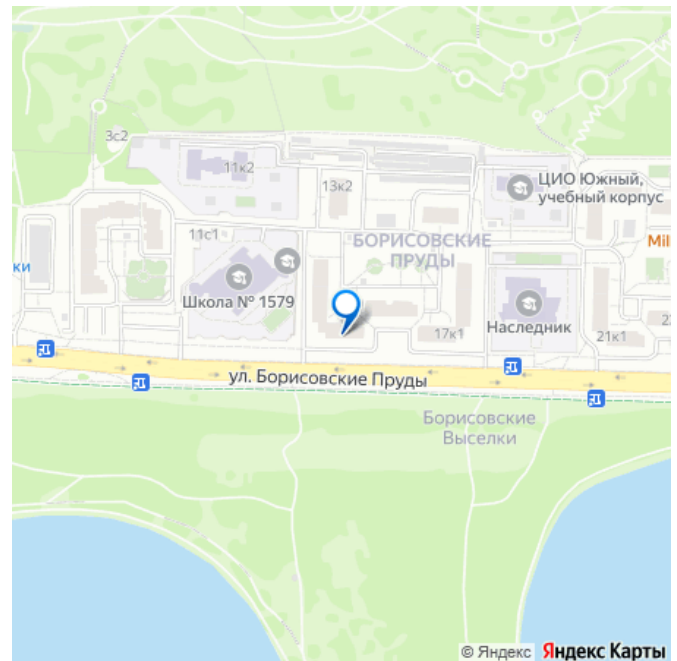
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 99826. Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 84,8 м² на комфортном 2 этаже, с дизайнерским ремонтом, в окружении парков и водоёмов с пляжными зонами. Планировка: функциональная «распашонка» с двумя изолированными комнатами. Площадь: жилая — 52 м², просторная кухня — 10,7 м², санузел — 7,6 м², 2 балкона — 4,1 м² и 4,8 м². Ремонт: выполнен качественный дизайнерский ремонт. Стены и полы выровнены по маякам, установлена импортная сантехника. Удобства: совмещенный санузел, два застекленных балкона с системой теплого пола. Комплектация: кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (ПММ, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), а также встроенные гардеробные шкафы и мебель в санузле. Вариант «заезжай и живи».

Инфраструктура: Экология: в 5 минутах пешком Борисовские пруды и Братеевский каскадный парк с пляжной зоной. В шаговой доступности школы, детские сады и спортивные секции. Рядом есть гаражные кооперативы для парковки ваших автомобилей и хранения вещей. Транспорт:

20 минут пешком до м. «Борисово». Прямой выезд на Каширское шоссе. До ближайших станций метро и станции МЦД D2 «Москворечье» регулярно ходят комфортные новые автобусы, до остановки 5 минут пешком. Документы: Квартира в собственности одной семьи с момента постройки дома. Один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это лучшее предложение в этом районе по соотношению цены и качества ремонта.



