 Создано: 22.02.2024 в 10:22

Обновлено: 21.08.2025 в 08:54

Москва, Поварская улица, 26

59 900 000 ₽

Москва, Поварская улица, 26

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

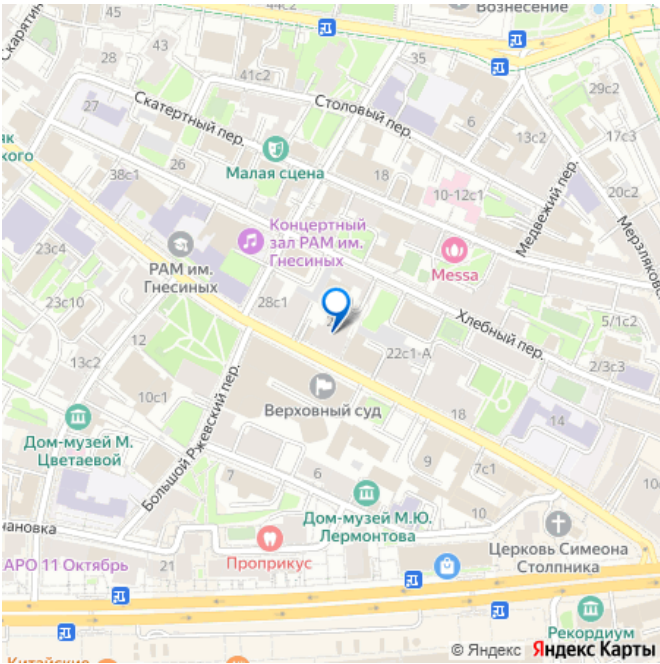
во двор

<https://move.ru/objects/9266217500>

Собственник

79230767618

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

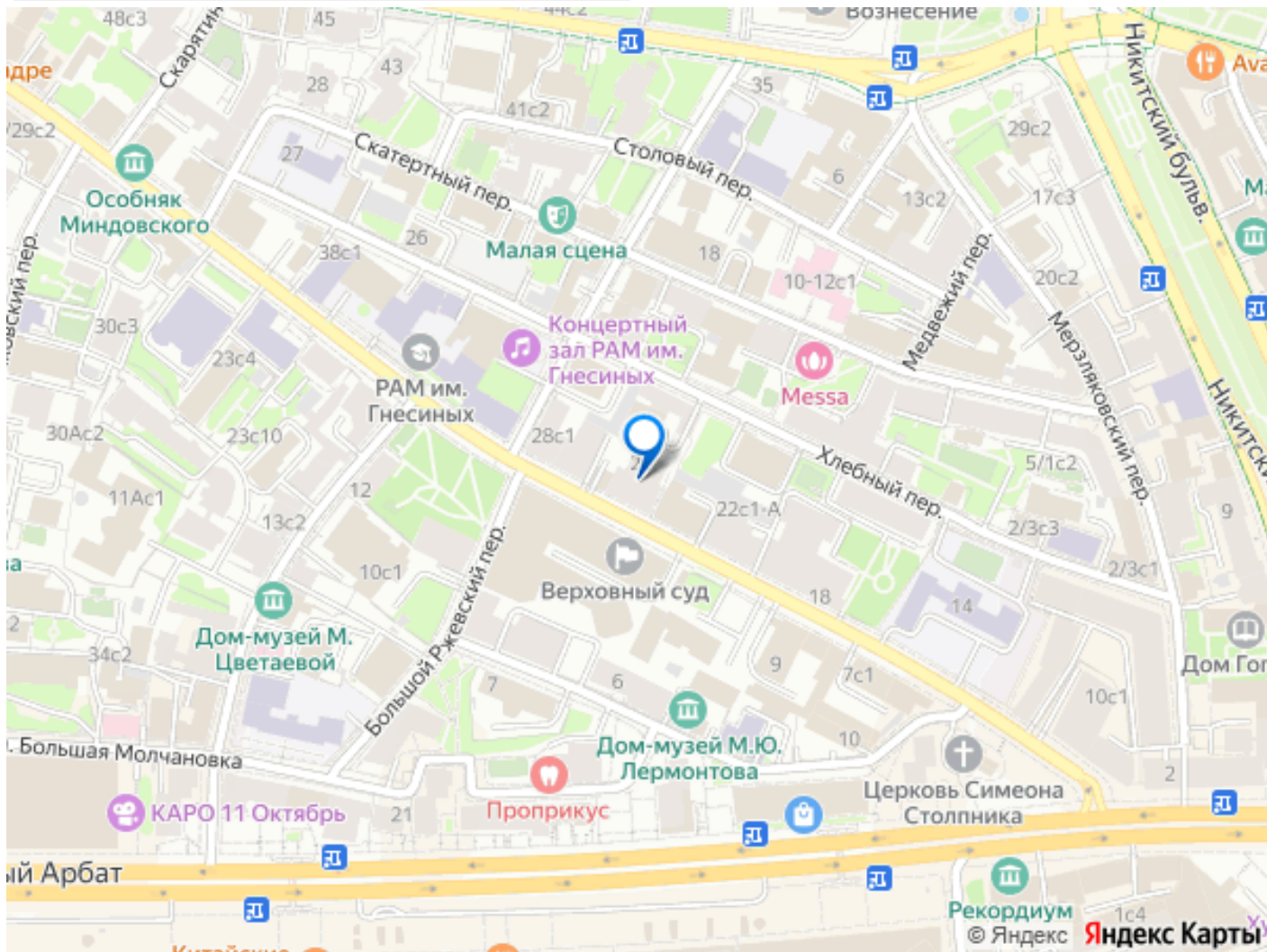
## Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!

Комиссию агентам не платим, в рекламу брать квартиру не разрешаем. Продают собственники, цена на квартиру максимально честная(смотрим оценку портала Циан под объявлением), конечно, возможен торг, но только с реальным покупателем. Продаем нашу квартиру, в замечательном доме, с железобетонными перекрытиями, бывшем доходном доме Баскакова, доме, в котором проживал И.А. Бунин, напротив Верховного суда РФ. Исторический центр города, до метро Арбатская 8 минут пешком. Элитные школы в шаговой доступности, как и детские сады. Капитальный ремонт квартиры произведён в 2002 году, узаконенная перепланировка, два санузла, высокие потолки, в двух комнатах по 2 больших окна, комнаты изолированы. На полу в комнатах-паркет, в санузлах-мраморный пол, кухня и коридор-плиточный пол. Живописный внутренний двор, закрыт воротами, очень тихо. Просторная входная группа дома, единственный подъезд в доме, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением на всех шести этажах здания. Квартира в собственности с момента приватизации более 25 лет. Три совершеннолетних собственника. Документы

под ипотеку подходят. Легкий выход на сделку, оперативный показ. Звоните, связывайтесь с нами в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России