

Создано: 19.06.2025 в 11:13

Обновлено: 19.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9286604038>

Илья Пак, Unlock

79862743636

Москва, Первомайская улица, 46

23 900 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 46

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

84.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

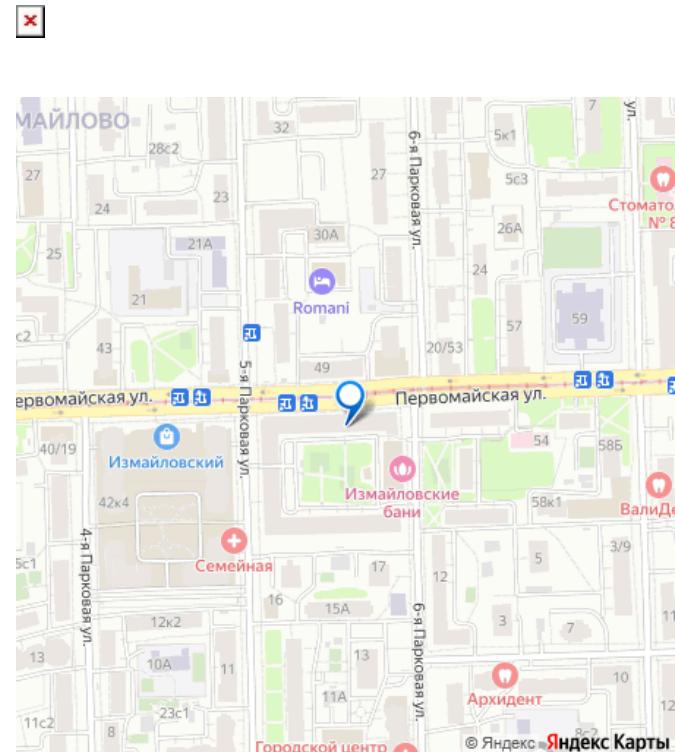
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

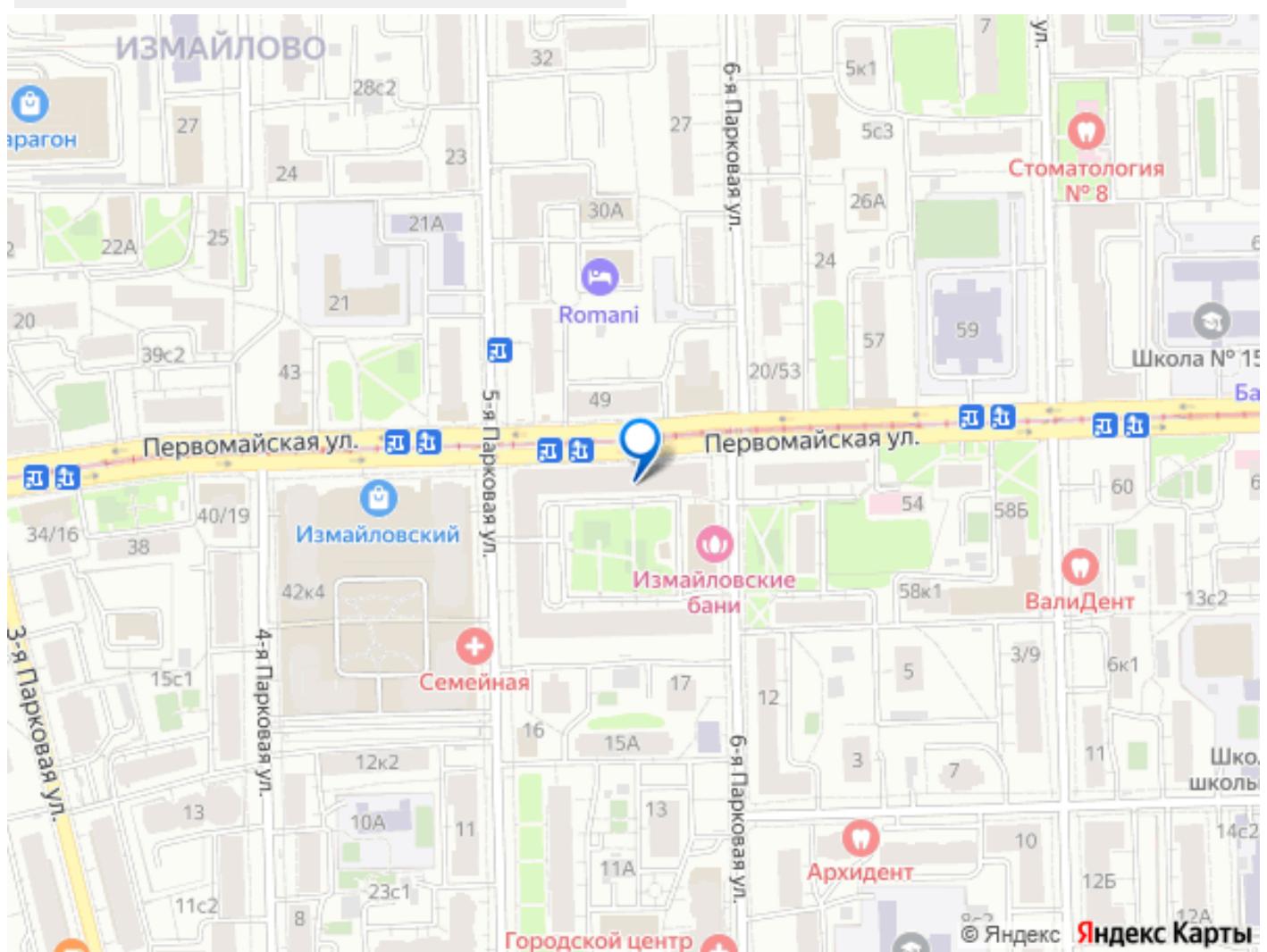
Вашему вниманию предлагается большая 3х комнатная квартира 84,9м² в районе Измайлово. Уважаемые покупатели и коллеги, квартира полностью под ремонт. Продаются метры и локация.

Функциональная планировка, которая включает в себя: * три комнаты правильной формы; * раздельный санузел; * большая прихожая; * балкон с видом на улицу; * окна выходят на две стороны (двор и улица).

Развитая и сложившаяся инфраструктура района: * Во дворе дома расположен облагороженный сквер; * игровая площадка во дворе для детей; * спортивная площадка во дворе; * в 7 минутах ходьбы Измайловский парк; * два детских сада и две школы в 5 минутах ходьбы; * детская и взрослая поликлиника в 10 минутах ходьбы; * во дворе бесплатная парковка; * сетевые продуктовые магазины разных категорий; * аптеки, рестораны, салоны красоты, фитнес центры и другие сферы бытовых услуг. Главное преимущество дома - это его локация, так как у дома идеальная транспортная доступность, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура и парк для

отдыха. Транспортная доступность: * 7 минут пешком до станции метро «Первомайская» и метро «Измайловская»; * удобный выезд на Щелковское шоссе, Шоссе Энтузиастов, МСД и МКАД. Выгодное предложение. Свободная продажа. Два взрослых собственника. Номер в базе: J595





Move.ru - вся недвижимость России