

🕒 Создано: 19.03.2026 в 08:19

Обновлено: 19.03.2026 в 09:48

Сергей Игнатов, Сергей Игнатов

79230720733

Москва, улица Шверника, 5

34 400 000 ₽

Москва, улица Шверника, 5

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Шверника](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

84.9 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

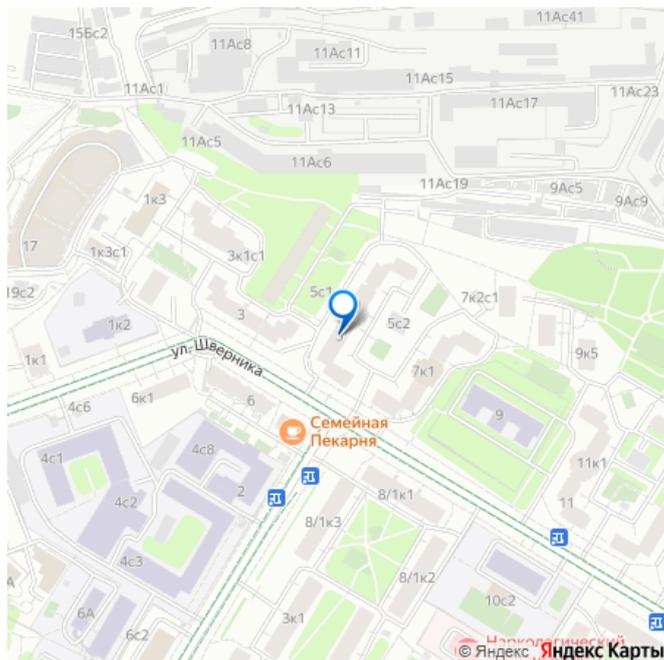
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Просторная семейная квартира в Академическом районе — 10 минут до метро. Продаётся большая, светлая трехкомнатная квартира по адресу: ул. Шверника, дом 5 — в одном из самых удобных и развитых районов ЮгоЗапада Москвы. Это вариант для тех, кто ценит пространство, комфорт и инфраструктуру, где все необходимое для жизни находится буквально рядом с домом. О квартире: Общая площадь — 84,9 м².

Квартира расположена на 13 этаже и имеет удобную распашную планировку — окна выходят на три стороны света. Благодаря этому в квартире много естественного света и ощущение простора в течение всего дня. В квартире выполнен качественный ремонт в 2019 году, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка продумана для комфортной семейной жизни:

- три полноценные комнаты
- отдельная гардеробная комната
- отдельный санузел с ванной
- много пространства и удобные зоны хранения

О доме: Дом 2000 года постройки — современный и надежный жилой фонд с комфортной планировкой квартир. Локация — одно из главных преимуществ.

Академический район ЮЗАО стабильно входит в число самых востребованных районов Москвы. Здесь сочетаются спокойная атмосфера для жизни и отлично развитая городская инфраструктура. В шаговой доступности: • школы и детские сады • поликлиники • супермаркеты и магазины • аптеки, банки, кафе • все сервисы для повседневной жизни. Метро Академическая — всего 10 минут пешком. Удобный выезд на основные магистрали города позволяет

быстро добраться до центра. Юридическая часть • один взрослый собственник • без обременений • полная стоимость в договоре • квартира приобреталась по договору куплипродажи в апреле 2019 года Такие квартиры в Академическом районе появляются на рынке нечасто — особенно с удачной планировкой, готовым ремонтом и в пешей доступности от метро. Звоните и записывайтесь на просмотр. Квартира точно стоит вашего внимания.



