

🕒 Создано: 04.02.2026 в 14:07

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:47

**Андрей Банников, Monumental Group**

**79801215379**

**Москва, Комсомольский проспект, 5/2**

**52 000 000 ₺**

Москва, Комсомольский проспект, 5/2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

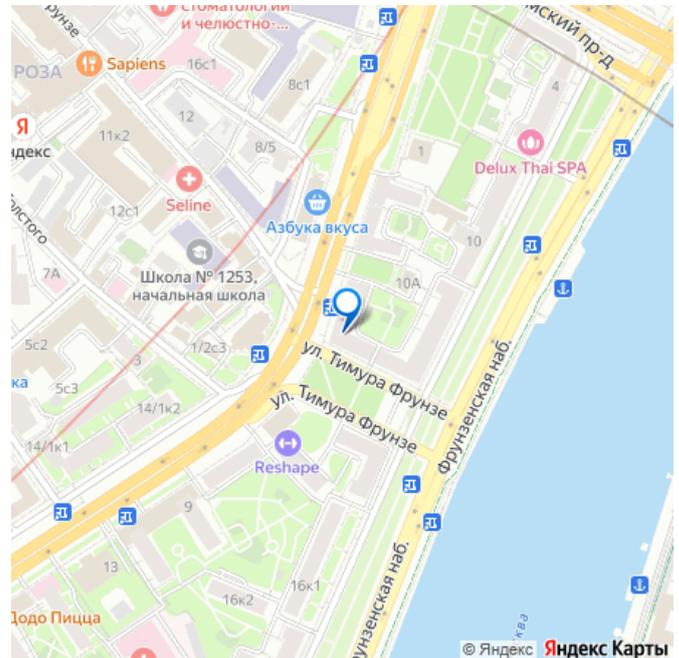
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

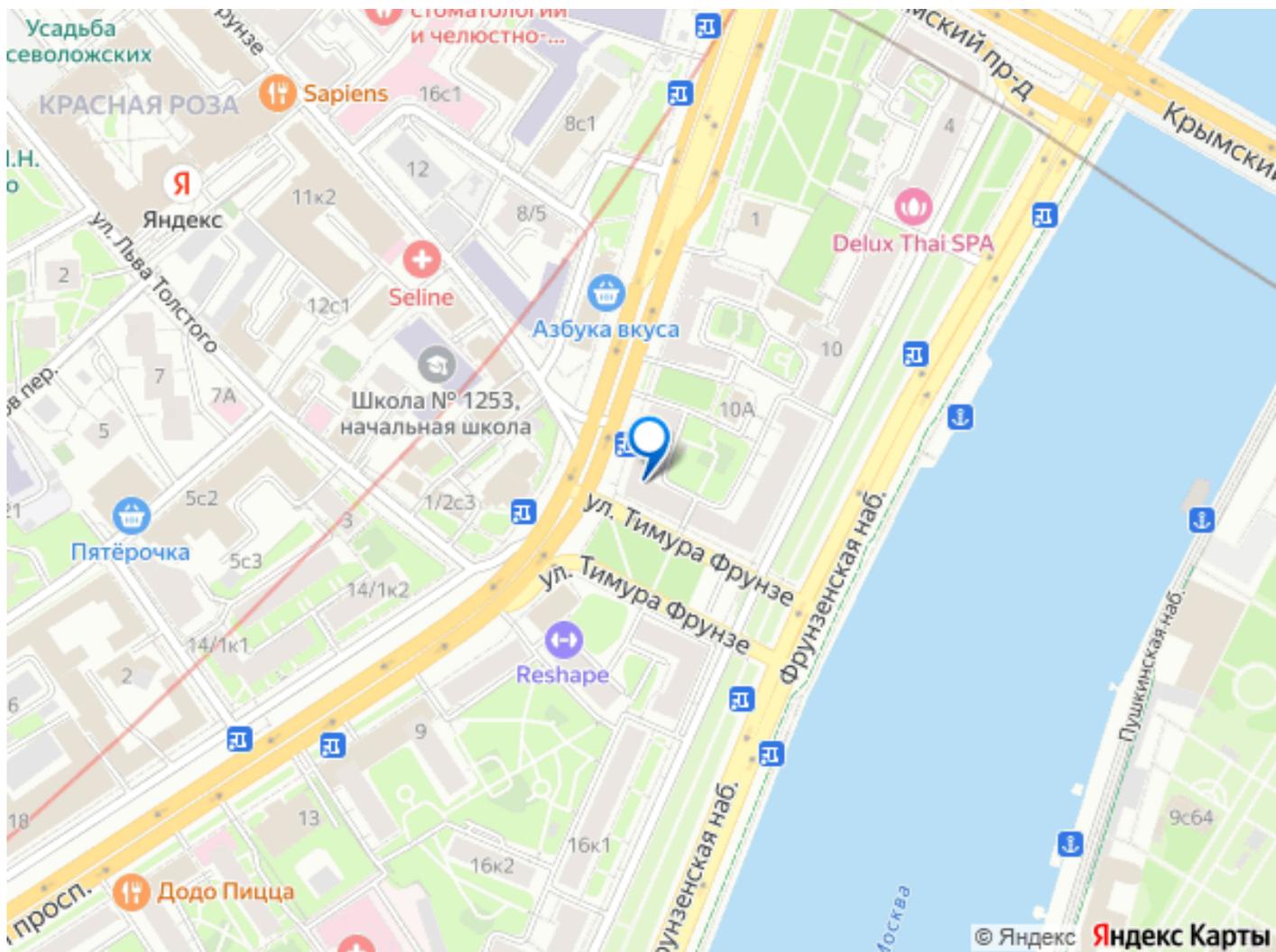
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем в продажу стильную видовую квартиру в фасадном сталинском доме в самом уютном районе Хамовники в центре Москвы. Окна на две стороны света: на Комсомольский проспект с видом на Храм святителя Николая Чудотворца в Хамовниках и в тихий двор. Планировочным решением предусмотрены: просторная гостиная, две уютные спальни, большая отдельная кухня и ванная комната с ванной и душевой. В процессе ремонта были заменены инженерные сети. Трехкамерные звуконепроницаемые окна: в квартире очень тихо. Квартира частично меблирована: стильный кухонный гарнитур в классическом стиле. Ванная комната оснащена качественной европейской сантехникой. Чистый отремонтированный подъезд. Парковка в закрытом дворе за шлагбаумом. Видеонаблюдение 24/7. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности престижные школы, магазины, рестораны, сквер Громыко, парк усадьбы Л.Н. Толстого, усадьба Трубецких, Парк Горького. Удобная транспортная доступность: одна минута пешком до станций метро Парк Культуры, удобный выезд на Комсомольский проспект, Садовое Кольцо, Фрунзенскую и Пречистенскую набережные. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель остается. Полная юридическая поддержка на всех этапах сделки.





Move.ru - вся недвижимость России