

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 10:56

**Собственник**

**79164325909**

**Москва, 3-я Парковая улица, 33**

**28 990 000 ₺**

Москва, 3-я Парковая улица, 33

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

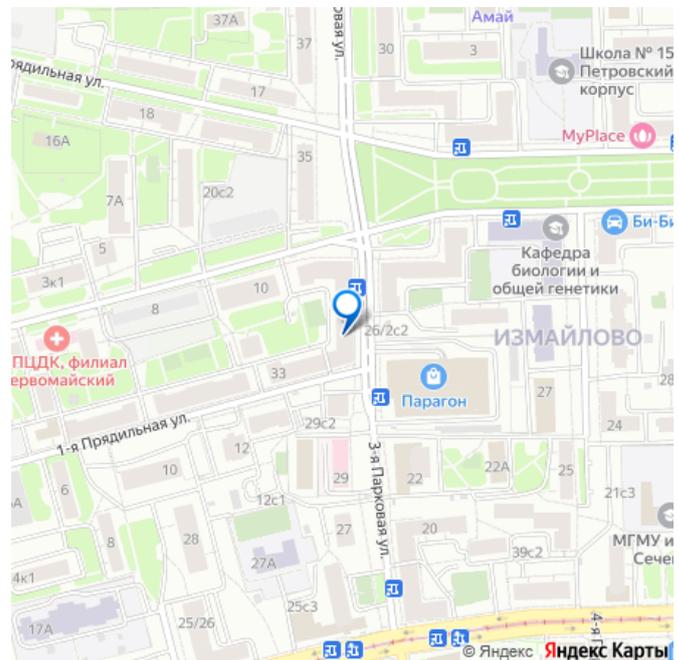
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Объявление актуально пока не продана подобранная альтернатива! Внесен аванс. В ПОМОЩИ РИЭЛТОРОВ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО НЕ НУЖДАЕМСЯ! СОВСЕМ, ТОЧНО-ПРИТОЧНО. Продается стильная трехкомнатная квартира в фасадном сталинском доме с Ж/Б перекрытиями. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Планировка продуманная и удобная — здесь есть все для комфортной жизни. Два отдельных санузла обеспечивают удобство для семьи. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов, а балкон — для утренних кофе-пауз. Все коммуникации в квартире заменены, установлена дорогая сантехника. Вся электрика новая, в квартире очень много розеток, что позволит делать перестановки на любой вкус. На кухне пол с подогревом. Кондиционер в каждой комнате. Дом находится в хорошем состоянии, проведен капитальный ремонт с заменой всех стояков. Наземная парковка во дворе рассчитана на большое количество мест, что избавляет от проблем с поиском места. В шаговой доступности метро «Измайловская» — всего

11 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным. Район богат инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Это идеальное место для жизни с семьей! Квартира от собственника, без обременений, идеально подходит для покупки в ипотеку. Юридические документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это ваш шанс приобрести уютное и стильное жилье в одном из лучших районов Москвы.



