

🕒 Создано: 30.10.2025 в 16:51

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 16:07

Ирина Кононова, Ирина Кононова

79850227819

Москва, Люблинская улица, 76к3

25 500 000 ₹

Москва, Люблинская улица, 76к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

13/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

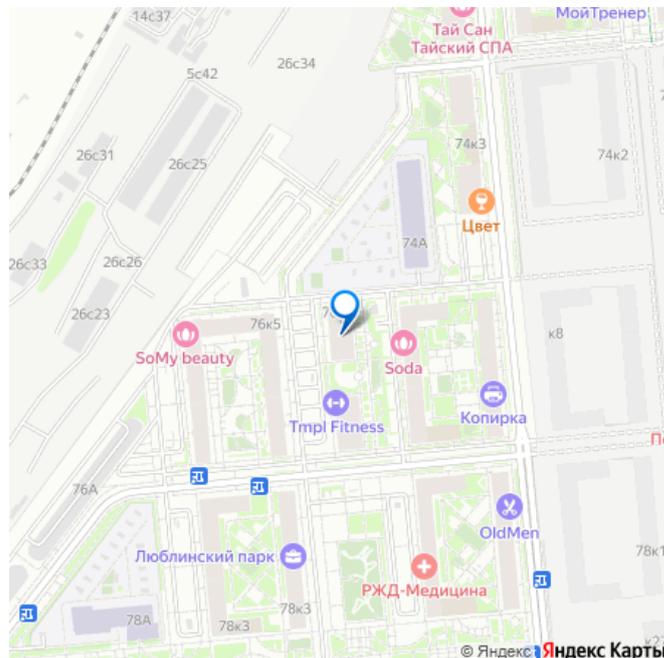
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

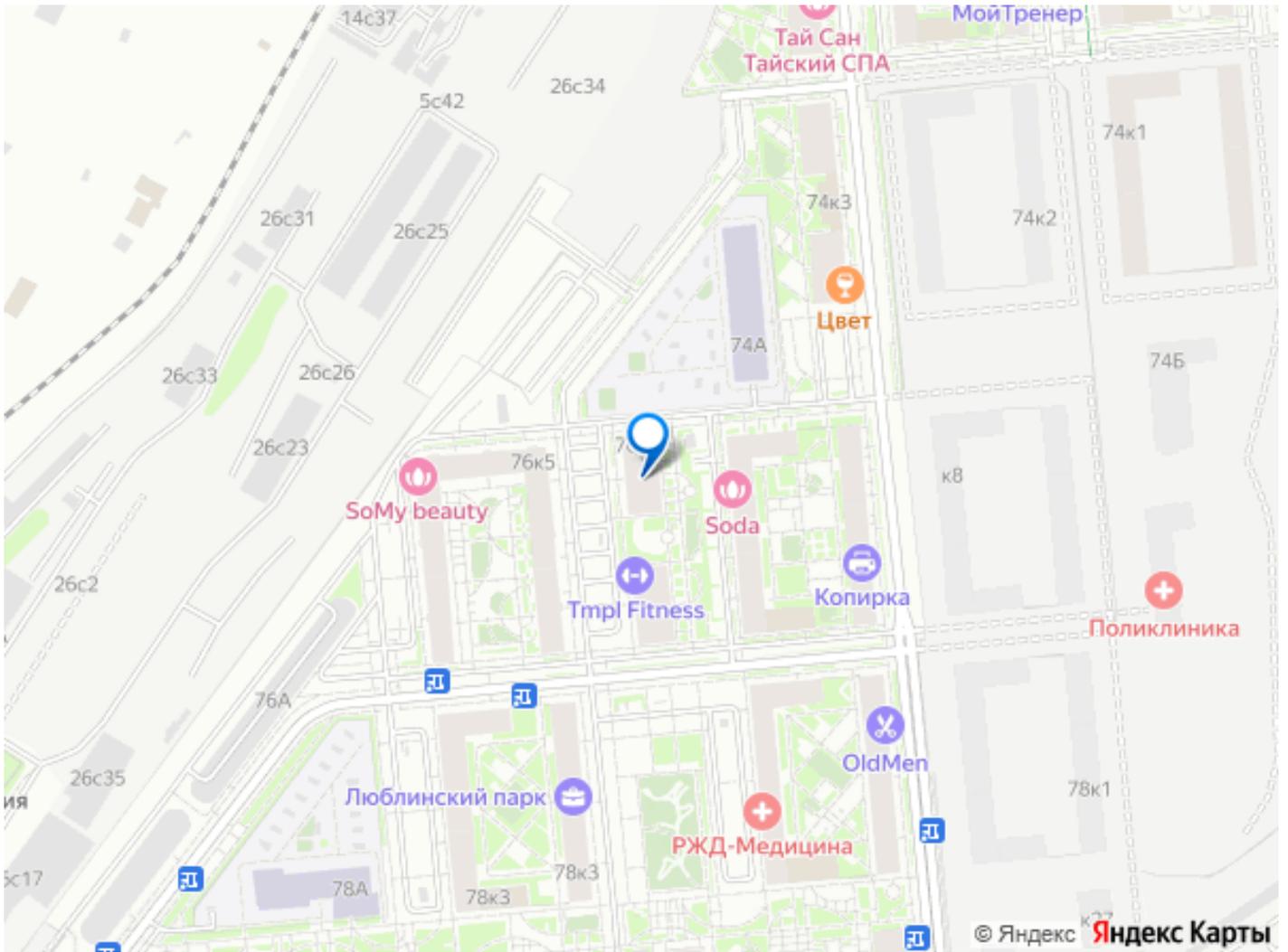
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная, светлая 3-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная в ЖК «Люблинский парк». Отличная транспортная доступность: в окружении дома несколько станций: МЦД-2 Перерва, м. Братиславская, м. Марьино, м. Люблино, м. Текстильщики. Автобусная остановка рядом с домом. Квартира просторная с удобной планировкой, включающей в себя: прихожую, кухню, три изолированные комнаты, 2 санузла (один совмещенный, другой отдельный) и застеклённую лоджию. Из окон квартиры открывается шикарный вид на Николо-Перервинский Монастырь и Иверский Собор. Часть окон выходит во двор. Очень хорошее расположение: ни одно окно не выходит на окна соседей. Придомовая территория благоустроена - есть детские и спортивные площадки, множество парковочных мест, летом очень зелено. Квартира отлично подойдет как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в наем. В шаговой доступности от дома расположены остановки общественного транспорта, школа им. Ф.М. Достоевского-корпус 10, детский сад им Достоевского-

корпус 9, супермаркеты: ВкусВилл, Магнит, Пятёрочка и множество других магазинов, аптеки, салон красоты и многое другое. Для прогулок и отдыха можно посетить несколько парков возле дома: парк 850-летия Москвы, Братеевский парк, р. Москва. Оперативный выход на сделку. Добро пожаловать!





Move.ru - вся недвижимость России