

Создано: 22.07.2025 в 17:43

Обновлено: 09.12.2025 в 21:18

<https://move.ru/objects/9283328034>

Александр Александрович

Новожилов, Этажи Москва

**79163833175**

Москва, улица Лихоборские Бугры, 3

**25 800 000 ₽**

Москва, улица Лихоборские Бугры, 3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Лихоборские Бугры](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

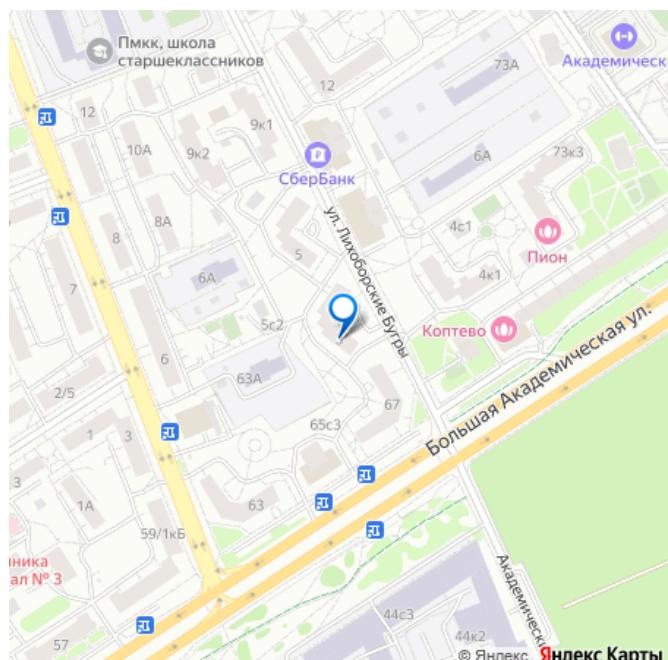
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

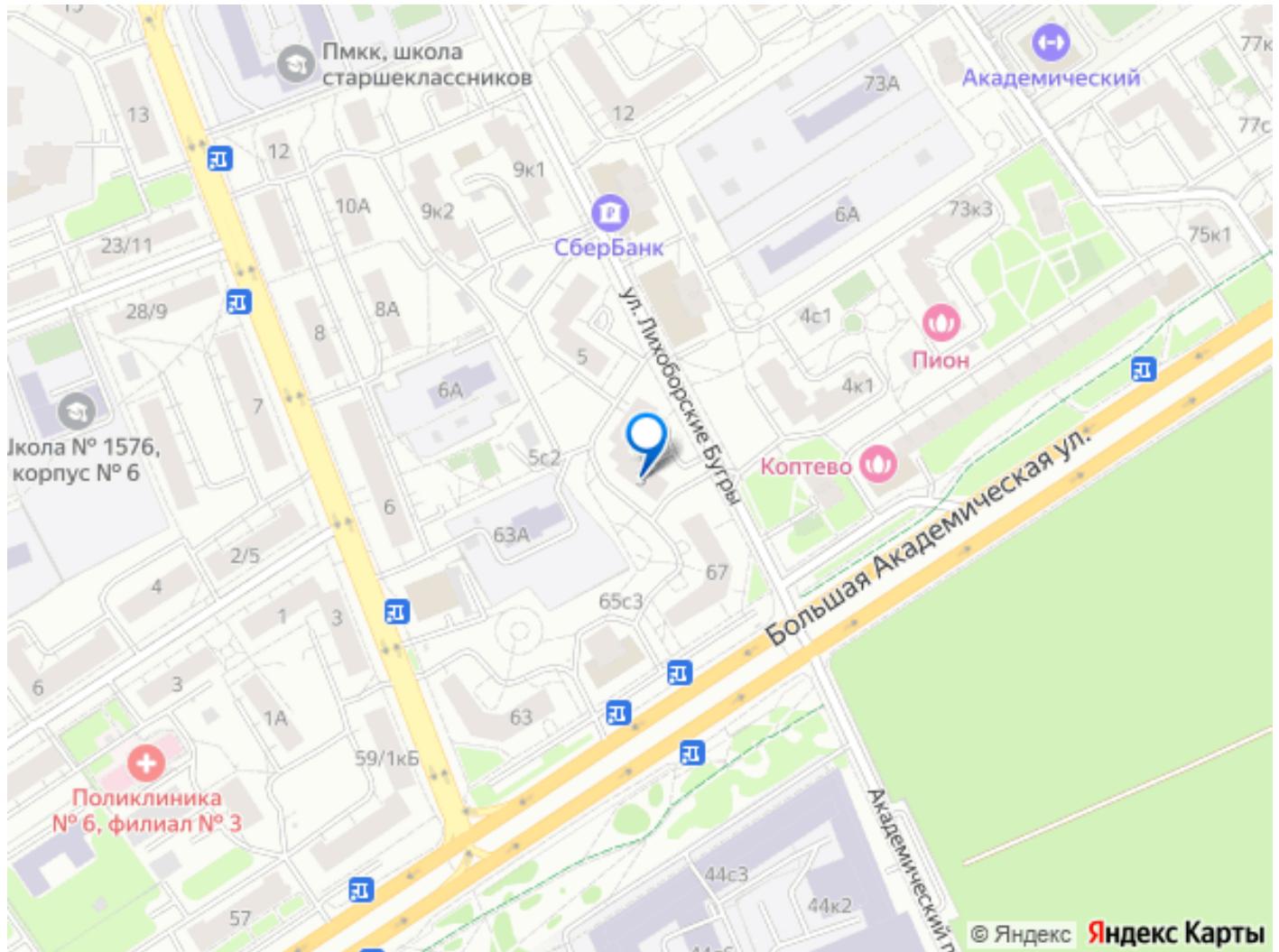
Номер в базе: 4285713. Продается трехкомнатная квартира в районе «Коптево»! Общая площадь 85.1 кв. м. это идеальное пространство для комфортной жизни вашей семьи. Удобная и продуманная планировка включает три изолированные спальни, просторную кухню, раздельный санузел, а также балкон. В районе «Коптево» вас будет окружать природа: рядом находятся Тимирязевский парк и Большой Садовый пруд, а также престижные образовательные учреждения, такие как Московский университет МВД России имени В.Я. Кикотя и Федеральный научный центр гидротехники и мелиорации имени А. Н. Костякова.

Инфраструктура района на высшем уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, рестораны и кафе. Для любителей активного отдыха прогулочные аллеи Тимирязевского парка, Мичуринский сад и парк Усадьба Михайлова. Все необходимое для комфортной жизни стоматология, магазины «Озон», «Вайлдберриз», «Вкусвилл», почта, банки и аптеки, находятся в нескольких минутах пешком. Транспортная доступность: станция МЦК Лихоборы всего в десяти минутах от дома. Для автомобилистов предусмотрены удобные выезды на СВХ и Дмитровское

шоссе. А для владельцев электромобилей во дворе расположена зарядная станция. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, я с радостью отвечу на все ваши вопросы и оперативно организую показ.

Код пользователя: 24357





Move.ru - вся недвижимость России