

Создано: 22.10.2025 в 10:50

Обновлено: 02.11.2025 в 18:15

<https://move.ru/objects/9285929908>

Собственник

79862641461

Москва, Ясный проезд, 12К2

29 250 000 ₽

Москва, Ясный проезд, 12К2

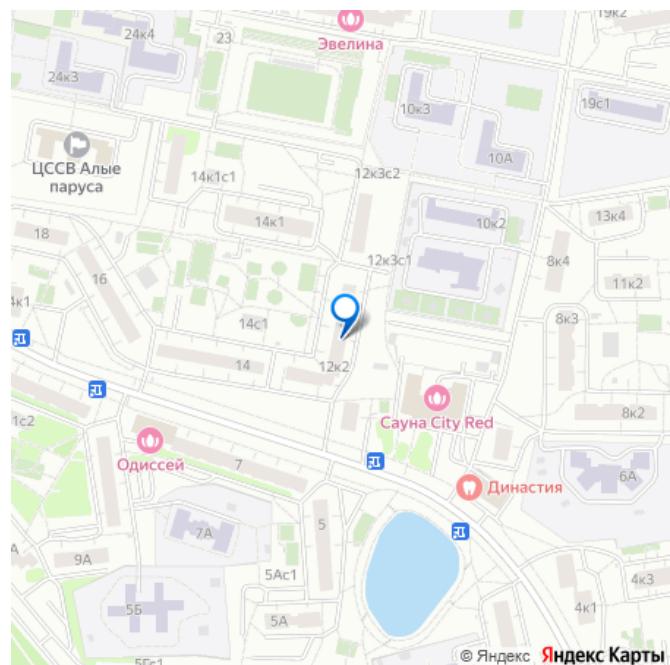
Округ

для заметок

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Ясный](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

85.1 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АГЕНТОВ И РИЭЛТОРОВ БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА
СВОИ УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ! Продается
просторная трехкомнатная квартира, с
просторным холом и изолированными
комнатами, две застекленные лоджии. Очень
удобная планировка: кухня 10,6 м, комнаты
(19-18,5-14,9). Ремонт муниципальный, что
позволяет вам обустроить жилье по своему
вкусу. Квартира теплая. Окна во двор. Один
взрослый собственник. Более 10-ти лет в
собственности, с момента сдачи дома. БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в
договоре. Отчуждается ЛИЧНО
собственником. БЕЗ перепланировок. Дом в
хорошем состоянии, с пассажирским и
грузовым лифтами. На входе есть пандус. Во
дворе дома большая, разновозрастная,
детская площадка с игровыми и спортивными
зонами. Наземная парковка. В пешей
доступности детские сады современного
уровня, новая детская поликлиника,
разнообразные магазины. Отлично развита
инфраструктура - всё рядом. В пешей
доступности (10 минут) парковый комплекс в
пойме притока Яузы и реки Чермянки, с
зонами отдыха, вело- и пешеходными
маршрутами, детскими и спортивными
площадками. Рядом пруд. Транспортная
доступность от трех станций метро:
Свиблово, Бабушкинская, Отрадное.

☒

☒

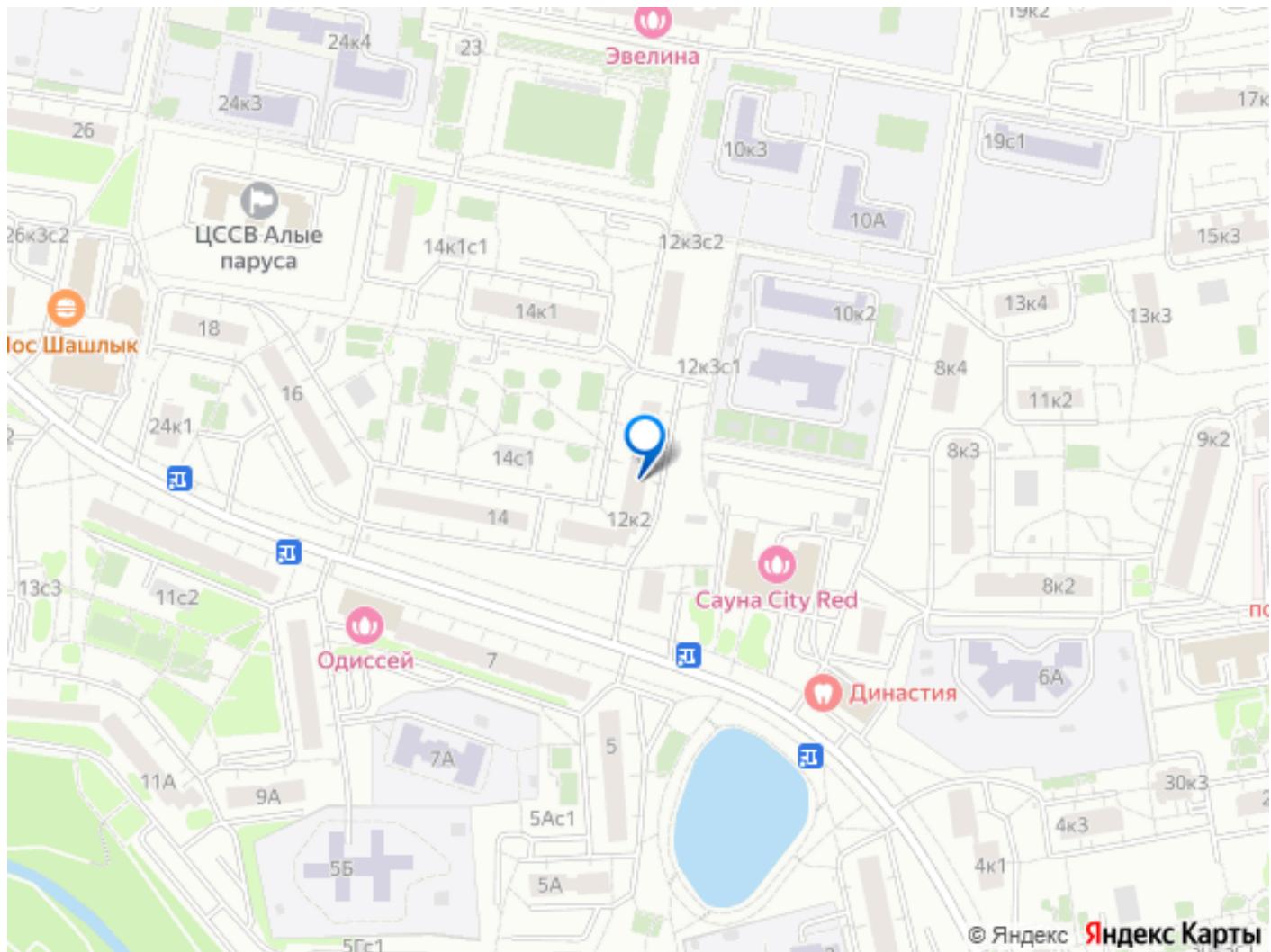
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России