

Создано: 10.09.2024 в 16:47

Обновлено: 19.01.2026 в 18:02

**37 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

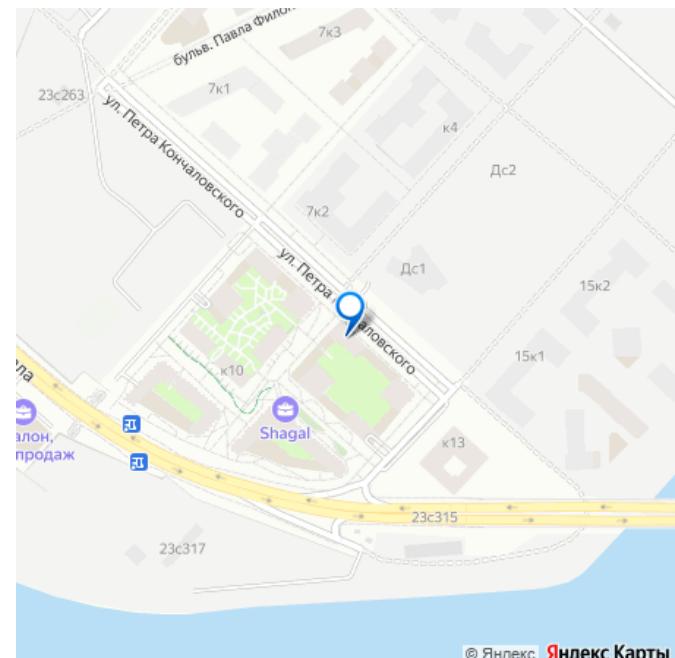
13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9262603560>

Екатерина Ровейн, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

для заметок

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

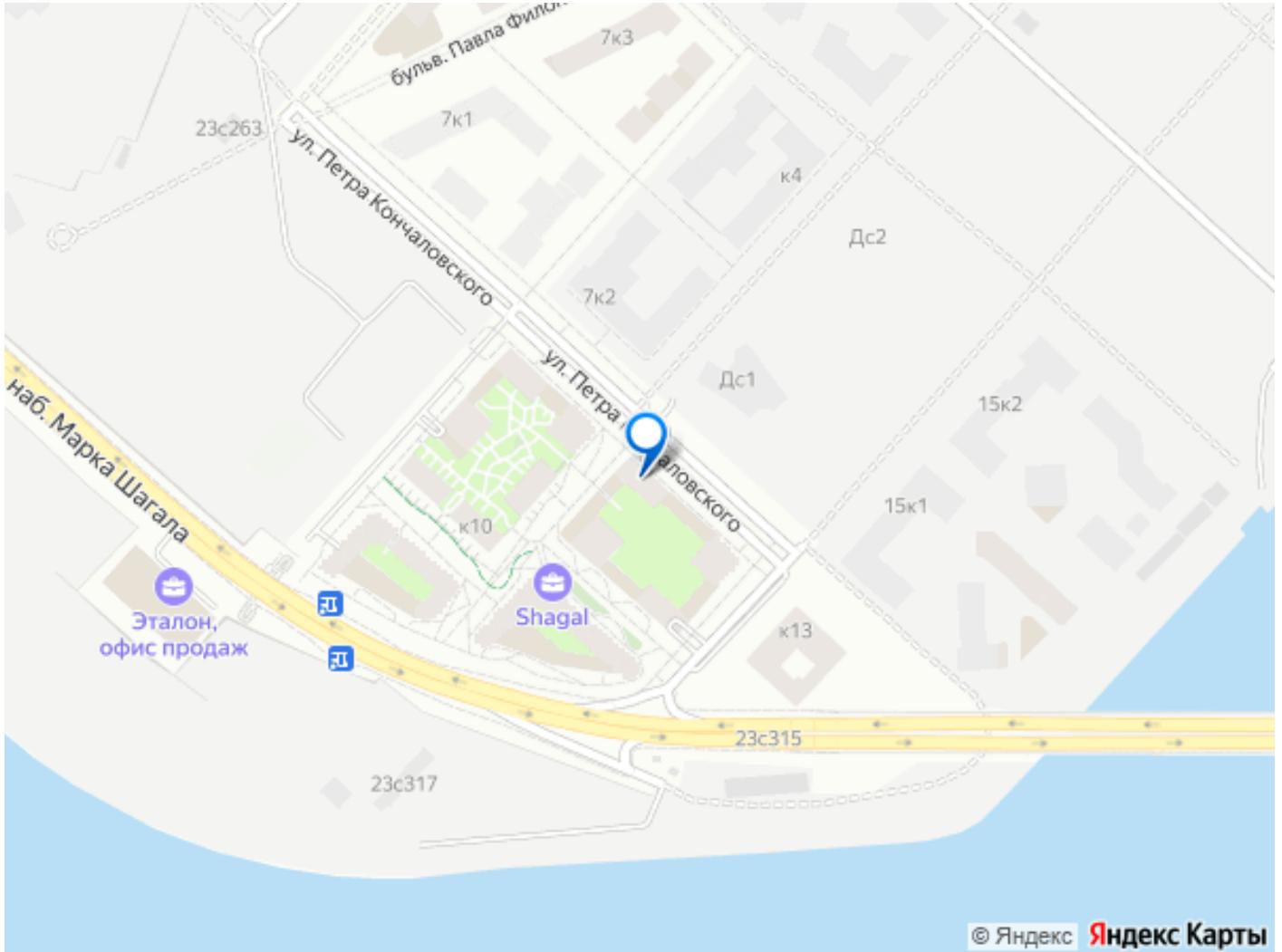
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 73574913 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера может составлять МИНИМУМ 11,75% (вместо 20%)! при ПВ 20%! Хотите улучшенные условия? ЗВОНИТЕ! Свободная продажа. Быстрый выход на сделку! Одно из единственных предложений на рынке с переуступками. 3-х комнатная квартира с видом на тихое место Преимущество жк Shagal: -Бизнес класс от надежного застройщика. -Локация рядом с водой и набережной для прогулок после работы или в хорошую погоду. -Доступность до нового вида транспорта Москвы-речной трамвай. - Удобный выезд на ТТК, просп. Андропова. - Шаговая доступность до метро ЗИЛ(кроется в этом году). -Собственная инфраструктура для комфортного проживания в жк. -Абсолютно новый район с концепцией город в городе О квартире: - Общая площадь 85,2 м<sup>2</sup> -Три отдельные спальни с площадью 15,3 м<sup>2</sup>, 12,9 м<sup>2</sup> и 12,8 м<sup>2</sup> -Просторная кухня-столовая 13,9 м<sup>2</sup> -Два санузла площадью 4,7 и 4,3 м<sup>2</sup> -Две гардеробные по 3,2 м<sup>2</sup> -Большие окна с видом на сквер и частично детский сад - Располагается на 9 этаже Документы: -1 взрослый собственник -Мат кап не

использовался -Быстрый выход на сделку  
Звоните с 9 до 22 часов, в любой день,  
оперативно отвечу на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России